



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 279 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGTJERNVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Hagatjernveien 31
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Andreas Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	840 000
Sum inntekter		840 000	840 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 400	174 400
Annen driftskostnad		76 638	112 923
Sum kostnader		251 038	287 323
Driftsresultat		588 962	552 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128	138
Sum finansinntekter		128	138
Annen rentekostnad		445 793	437 080
Sum finanskostnader		445 793	437 080
Netto finans		-445 665	-436 942
Resultat før skattekostnad		143 297	115 735
Skattekostnad på resultat	3	32 259	25 461
Årsresultat	4	111 038	90 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 038	90 274
Totalresultat		111 038	90 274
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		111 038	90 274
Sum overføringer og disponeringer		111 038	90 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 375 042	8 549 442
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	6	8 375 042	8 549 442
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		8 375 042	8 549 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 984	48 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 984	48 690
Sum omløpsmidler		45 984	48 690
SUM EIENDELER		8 421 026	8 598 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		201 018	89 980
Sum opptjent egenkapital		201 018	89 980
Sum egenkapital	4	225 448	114 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		17
Sum avsetninger for forpliktelser			17
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	5 737 496	6 056 248
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 345 000	2 345 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 082 496	8 401 248
Sum langsiktig gjeld		8 082 496	8 401 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 097	7 090
Betalbar skatt	3	32 276	23 791
Skyldig offentlige avgifter		27 509	32 768
Annen kortsiktig gjeld		18 200	18 808
Sum kortsiktig gjeld		113 082	82 457
Sum gjeld		8 195 578	8 483 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 421 026	8 598 132
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 358713

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 279 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGTJERNVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Hagatjernveien 31
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Andreas Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 279 897
HAGTJERNVEIEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		840 000	840 000
Sum inntekter		840 000	840 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 400	174 400
Annen driftskostnad		76 638	112 923
Sum kostnader		251 038	287 323
Driftsresultat		588 962	552 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128	138
Sum finansinntekter		128	138
Annen rentekostnad		445 793	437 080
Sum finanskostnader		445 793	437 080
Netto finans		-445 665	-436 942
Resultat før skattekostnad		143 297	115 735
Skattekostnad på resultat	3	32 259	25 461
Årsresultat	4	111 038	90 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 038	90 274
Totalresultat		111 038	90 274
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		111 038	90 274
Sum overføringer og disponeringer		111 038	90 274



Organisasjonsnr: 930 279 897
HAGTJERNVEIEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 375 042	8 549 442
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	6	8 375 042	8 549 442
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		8 375 042	8 549 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 984	48 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 984	48 690
Sum omløpsmidler		45 984	48 690
SUM EIENDELER		8 421 026	8 598 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		201 018	89 980
Sum opptjent egenkapital		201 018	89 980
Sum egenkapital	4	225 448	114 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		17
Sum avsetninger for forpliktelseser			17
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	5 737 496	6 056 248
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 345 000	2 345 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 082 496	8 401 248
Sum langsiktig gjeld		8 082 496	8 401 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 097	7 090
Betalbar skatt	3	32 276	23 791
Skyldig offentlige avgifter		27 509	32 768
Annen kortsiktig gjeld		18 200	18 808
Sum kortsiktig gjeld		113 082	82 457
Sum gjeld		8 195 578	8 483 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 421 026	8 598 132
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 930 279 897
HAGTJERNVEIEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Kjell Tveit
2025-03-29

BankID Signing
Roger Andersen
2025-03-30



Årsregnskap 2024

Hagtjernveien 31 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 930 279 897



RESULTATREGNSKAP

HAGTJERNVEIEN 31 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		840 000	840 000
Sum driftsinntekter		840 000	840 000
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 400	174 400
Annen driftskostnad		76 638	112 923
Sum driftskostnader		251 038	287 323
Driftsresultat		588 962	552 677
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		128	138
Annen rentekostnad		445 793	437 080
Resultat av finansposter		-445 665	-436 942
Resultat før skattekostnad		143 297	115 735
Skattekostnad på resultat	3	32 259	25 461
Årsresultat	4	111 038	90 274
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		111 038	90 274
Sum overføringer		111 038	90 274



BALANSE

HAGTJERNVEIEN 31 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	8 375 042	8 549 442
Sum varige driftsmidler	6	8 375 042	8 549 442
Sum anleggsmidler		8 375 042	8 549 442
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 984	48 690
Sum omløpsmidler		45 984	48 690
Sum eiendeler		8 421 026	8 598 132



BALANSE

HAGTJERNVEIEN 31 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		201 018	89 980
Sum opptjent egenkapital		201 018	89 980
Sum egenkapital	4	225 448	114 410
GJELD			
Utsatt skatt	3	0	17
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	5 737 496	6 056 248
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 345 000	2 345 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 082 496	8 401 248
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 097	7 090
Betalbar skatt	3	32 276	23 791
Skyldig offentlige avgifter		27 509	32 768
Annen kortsiktig gjeld		18 200	18 808
Sum kortsiktig gjeld		113 082	82 457
Sum gjeld		8 195 578	8 483 722
Sum egenkapital og gjeld		8 421 026	8 598 132

Mjøndalen, 29.03.2025
Styret i Hagtjernveien 31 AS

Kjell Andreas Tvedt
styreleder/daglig leder

Roger Andersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 723 842	8 723 842
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 723 842	8 723 842
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	348 800	348 800
= Bokført verdi 31.12.24	8 375 042	8 375 042
Årets ordinære avskrivninger	174 400	174 400
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 276	23 791
Endring i utsatt skatt	-17	1 670
Skattekostnad ordinært resultat	32 259	25 461
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	143 297	115 735
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 413	-77
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 517
Skattepliktig inntekt	146 710	108 141
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 276	23 791
Sum betalbar skatt i balansen	32 276	23 791

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 336	77	3 413
Sum	-3 336	77	3 413
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 336	0	-3 336
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	77	77
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	17	17

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	89 980	114 410
Årets resultat			111 038	111 038
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	201 018	225 448



Note 5 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	6 807 488

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5 737 496. Balansført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 8 375 042.

Selskapet har lån fra eierne på kr 2 345 000. Lånet rentebelastes ikke og er inkludert i beløpet langsiktig gjeld med forfall > 5 år.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 737 496	6 056 248
Sum	5 737 496	6 056 248
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 375 042	8 549 442
Sum	8 375 042	8 549 442

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAGTJERNVEIEN 31 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150,0	30 000
Sum	200		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AMA Andersen AS	100	50,0	50,0
Aat AS	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0