



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 664 272
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HYLLESETH BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o VD Consulting AS
Gravdalsveien 4
5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Greger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 900	158 400
Sum inntekter		180 900	158 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		189 355	152 971
Sum kostnader		189 355	152 971
Driftsresultat		-8 455	5 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		290	107
Sum finansinntekter		290	107
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		290	107
Resultat før skattekostnad		-8 165	5 536
Årsresultat		-8 165	5 536
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-8 165	5 536
Sum overføringer og disponeringer		-8 165	5 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	168 004	168 004
Sum varige driftsmidler		168 004	168 004
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		168 004	168 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 100	0
Andre kortsiktige fordringer		9 696	11 193
Sum fordringer		12 796	11 193
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 114	72 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 114	72 614
Sum omløpsmidler	4	65 910	83 808
SUM EIENDELER		233 914	251 812

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer		400	400
Annen innskutt egenkapital	6	25 600	25 600
Sum innskutt egenkapital		26 000	26 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		192 687	200 853
Sum opptjent egenkapital		192 687	200 853
Sum egenkapital		218 687	226 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 227	13 109
Annen kortsiktig gjeld		0	11 850
Sum kortsiktig gjeld	4	15 227	24 959
Sum gjeld		15 227	24 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 914	251 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539284

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 664 272
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HYLLESETH BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o VD Consulting AS
Gravdalsveien 4
5165 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Greger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 955 664 272
HYLLESETH BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 900	158 400
Sum inntekter		180 900	158 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		189 355	152 971
Sum kostnader		189 355	152 971
Driftsresultat		-8 455	5 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		290	107
Sum finansinntekter		290	107
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		290	107
Resultat før skattekostnad		-8 165	5 536
Årsresultat		-8 165	5 536
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-8 165	5 536
Sum overføringer og disponeringer		-8 165	5 536



Organisasjonsnr: 955 664 272
HYLLESETH BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	168 004	168 004
Sum varige driftsmidler		168 004	168 004
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		168 004	168 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 100	0
Andre kortsiktige fordringer		9 696	11 193
Sum fordringer		12 796	11 193
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 114	72 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 114	72 614
Sum omløpsmidler	4	65 910	83 808
SUM EIENDELER		233 914	251 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer		400	400
Annen innskutt egenkapital	6	25 600	25 600
Sum innskutt egenkapital		26 000	26 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	192 687	200 853
Sum opptjent egenkapital	192 687	200 853
Sum egenkapital	218 687	226 853
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 227	13 109
Annen kortsiktig gjeld	0	11 850
Sum kortsiktig gjeld	15 227	24 959
Sum gjeld	15 227	24 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	233 914	251 812



Organisasjonsnr: 955 664 272
HYLLESETH BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	168004.00	0.00
31.12.	168004.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	168004.00	0.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Det er ikke foretatt regnskapsmessige avskrivninger eller nedskrivninger av bygninger i 2023. Bygningen ble anskaffet i 1953.

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
HYLLESETH BORETTSLAG
955664272
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 900	158 400
Sum driftsinntekter		180 900	158 400
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-189 355	-152 971
Sum driftskostnader		-189 355	-152 971
Driftsresultat		-8 455	5 429
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		290	107
Sum finansinntekter		290	107
Netto finans		290	107
Resultat før skattekostnad		-8 165	5 536
Årsresultat		-8 165	5 536
Overføringer			
Annen egenkapital		-8 165	5 536
Sum overføringer		-8 165	5 536



HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	168 004	168 004
Sum varige driftsmidler		168 004	168 004
Sum anleggsmidler		168 004	168 004
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 100	0
Andre kortsiktige fordringer		9 696	11 193
Sum fordringer		12 796	11 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 114	72 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 114	72 614
Sum omløpsmidler	4	65 910	83 808
SUM EIENDELER		233 914	251 812



HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital (4 andeler a kr. 400,-)		400	400
Borettsinnskudd	6	25 600	25 600
Sum innskutt egenkapital		26 000	26 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		192 687	200 853
Sum opptjent egenkapital		192 687	200 853
Sum egenkapital		218 687	226 853
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 227	13 109
Annen kortsiktig gjeld		0	11 850
Sum kortsiktig gjeld	4	15 227	24 959
Sum gjeld		15 227	24 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 914	251 812

Bergen, 05.05.2024

Christian Greger
styrets leder

Marit Schytte
styremedlem

Ritchell Deramos Fuentes
styremedlem



HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Andre driftskostnader

Det har ikke vært ansatte i borettslaget i 2023 og det er ikke utbetalt styrehonorar til styremedlemmer i 2023.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	168 004
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	168 004
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	168 004

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler

Det er ikke foretatt regnskapsmessige avskrivninger eller nedskrivninger av bygninger i 2023. Bygningen ble anskaffet i 1953.

Note 4 - Disponible midler

Årets endring i disponible midler utgjør endring lån ført som kortsiktig gjeld og hensyntatt betalt avdrag på pantelån.

	2023	2022
Omløpsmidler	65 910	80 708
Kortsiktig gjeld	-15 227	-21 859
Disponible midler	50 683	58 849

Endring i disponible midler er lik årets resultat tillagt betalt avdrag på pantelån.

	2023	2022
Årets resultat	-8 165	5 536
Avdrag langsiktig gjeld	0	0
Tillegg avskrivning	0	0
Endring disponible midler	-8165	5 536

Note 5 - Andelskapital

Andelskapital består av 4 andeler á Kr. 100,- tilsammen Kr. 400,-



HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Note 6 - Borettsinnskudd

Innskudd i forbindelse med finansiering av borettslagets eiendom er Kr. 25 600,-

Innskuddet kan kun tilbakebetales ved oppløsning av borettslaget eller annen beslutning etter §3-3 i borettslagloven.



Årsregnskap for
HYLLESETH BORETTSLAG
955664272
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		180 900	158 400
Sum driftsinntekter		180 900	158 400
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-189 355	-152 971
Sum driftskostnader		-189 355	-152 971
Driftsresultat		-8 455	5 429
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		290	107
Sum finansinntekter		290	107
Netto finans		290	107
Resultat før skattekostnad		-8 165	5 536
Årsresultat		-8 165	5 536
Overføringer			
Annen egenkapital		-8 165	5 536
Sum overføringer		-8 165	5 536



HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	168 004	168 004
Sum varige driftsmidler		168 004	168 004
Sum anleggsmidler		168 004	168 004
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 100	0
Andre kortsiktige fordringer		9 696	11 193
Sum fordringer		12 796	11 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 114	72 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 114	72 614
Sum omløpsmidler	4	65 910	83 808
SUM EIENDELER		233 914	251 812

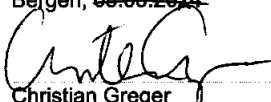


HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital (4 andeler a kr. 400,-)		400	400
Borettsinnskudd	6	25 600	25 600
Sum innskutt egenkapital		26 000	26 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		192 687	200 853
Sum opptjent egenkapital		192 687	200 853
Sum egenkapital		218 687	226 853
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 227	13 109
Annen kortsiktig gjeld		0	11 850
Sum kortsiktig gjeld	4	15 227	24 959
Sum gjeld		15 227	24 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 914	251 812

04.06.2024
Bergen, ~~05.05.2024~~


Christian Greger
styrets leder


Marit Schytte
styremedlem


Ritchell D Ramos Fuentes
styremedlem



HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Andre driftskostnader

Det har ikke vært ansatte i borettslaget i 2023 og det er ikke utbetalt styrehonorar til styremedlemmer i 2023.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	168 004
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	168 004
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	168 004

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler

Det er ikke foretatt regnskapsmessige avskrivninger eller nedskrivninger av bygninger i 2023.
Bygningen ble anskaffet i 1953.

Note 4 - Disponible midler

Årets endring i disponible midler utgjør endring lån ført som kortsiktig gjeld og hensyntatt betalt avdrag på pantelån.

	2023	2022
Omløpsmidler	65 910	80 708
Kortsiktig gjeld	-15 227	-21 859
Disponible midler	50 683	58 849

Endring i disponible midler er lik årets resultat tillagt betalt avdrag på pantelån.

	2023	2022
Årets resultat	-8 165	5 536
Avdrag langsiktig gjeld	0	0
Tillegg avskrivning	0	0
Endring disponible midler	-8165	5 536

Note 5 - Andelskapital

Andelskapital består av 4 andeler á Kr. 100,- tilsammen Kr. 400,-



HYLLESETH BORETTSLAG
955 664 272

Note 6 - Borettsinnskudd

Innskudd i forbindelse med finansiering av borettslagets eiendom er Kr. 25 600,-

Innskuddet kan kun tilbakebetales ved oppløsning av borettslaget eller annen beslutning etter §3-3 i borettslagloven.



Til generalforsamlingen i Hylleseth Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Hylleseth Borettslag** som viser et underskudd på kr 8 165. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Styrets ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, den 10. juni 2024
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor