



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 762 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLADVOLL AS
Forretningsadresse: Gladvollveien 6A
1168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Marie Sofie Helland Jahr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	23 871	29 021
Sum kostnader		23 871	29 021
Driftsresultat		-23 871	-29 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 832	401
Annen finansinntekt		197 795	1 195 199
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			940 459
Sum finansinntekter		204 628	2 136 059
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	889 504	
Annen finanskostnad		159 216	233 197
Sum finanskostnader		1 048 720	233 197
Netto finans		-844 093	1 902 862
Ordinært resultat før skattekostnad		-867 964	1 873 841
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-867 964	1 873 841
Årsresultat	5	-867 964	1 873 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-867 964	1 873 841
Totalresultat		-867 964	1 873 841
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Avsatt til annen egenkapital			1 623 841
Overført fra annen egenkapital		-867 964	
Sum overføringer og disponeringer		-867 964	1 873 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 278 180	1 486 249
Sum finansielle anleggsmidler		1 278 180	1 486 249
Sum anleggsmidler		1 278 180	1 486 249
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	
Sum fordringer		20 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	13 827 669	14 466 491
Sum investeringer		13 827 669	14 466 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 095	509 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 095	509 346
Sum omløpsmidler		14 063 764	14 975 837
SUM EIENDELER		15 341 945	16 462 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		3 112 054	3 112 054
Sum innskutt egenkapital		3 212 054	3 212 054
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 124 815	12 992 778
Sum opptjent egenkapital		12 124 815	12 992 778
Sum egenkapital	5, 8	15 336 869	16 204 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte			250 000
Annen kortsiktig gjeld		5 077	7 255
Sum kortsiktig gjeld		5 077	257 255
Sum gjeld		5 077	257 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 341 945	16 462 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 385632

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 762 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLADVOLL AS
Forretningsadresse: Gladvollveien 6A
1168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Marie Sofie Helland Jahr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 988 762 938
GLADVOLL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	23 871	29 021
Sum kostnader		23 871	29 021
Driftsresultat		-23 871	-29 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 832	401
Annen finansinntekt		197 795	1 195 199
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			940 459
Sum finansinntekter		204 628	2 136 059
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	889 504	
Annen finanskostnad		159 216	233 197
Sum finanskostnader		1 048 720	233 197
Netto finans		-844 093	1 902 862
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-867 964	1 873 841
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-867 964	1 873 841
Årsresultat	5	-867 964	1 873 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-867 964	1 873 841
Totalresultat		-867 964	1 873 841
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			250 000
Avsatt til annen egenkapital			1 623 841
Overført fra annen egenkapital		-867 964	
Sum overføringer og disponeringer		-867 964	1 873 841



Organisasjonsnr: 988 762 938
GLADVOLL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 278 180	1 486 249
Sum finansielle anleggsmidler		1 278 180	1 486 249
Sum anleggsmidler		1 278 180	1 486 249
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	
Sum fordringer		20 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	13 827 669	14 466 491
Sum investeringer		13 827 669	14 466 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		216 095	509 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 095	509 346
Sum omløpsmidler		14 063 764	14 975 837
SUM EIENDELER		15 341 945	16 462 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		3 112 054	3 112 054
Sum innskutt egenkapital		3 212 054	3 212 054
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 124 815	12 992 778
Sum opptjent egenkapital		12 124 815	12 992 778



Sum egenkapital	5, 8	15 336 869	16 204 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte			250 000
Annen kortsiktig gjeld		5 077	7 255
Sum kortsiktig gjeld		5 077	257 255
Sum gjeld		5 077	257 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 341 945	16 462 087



Organisasjonsnr: 988 762 938
GLADVOLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Ida M S Helland Jahr
2023-04-25

 BankID Signing
Anders Jahr
2023-04-25

 BankID Signing
Mette Holland Jahr
2023-04-27

Årsregnskap 2022

Gladvoll AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 762 938



Gladvoll AS

Resultatregnskap

 BankID Signing
Ida M S Helland Jahr
2023-04-25
 BankID Signing
Anders Jahr
2023-04-25
 BankID Signing
Mette Holland Jahr
2023-04-27

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	23 871	29 021
Sum driftskostnader		23 871	29 021
Driftsresultat		-23 871	-29 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 832	401
Annen finansinntekt		197 795	1 195 199
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	940 459
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	889 504	0
Annen finanskostnad		159 216	233 197
Resultat av finansposter		-844 093	1 902 862
Resultat før skattekostnad		-867 964	1 873 841
Resultat	4	-867 964	1 873 841
Årets resultat	5	-867 964	1 873 841
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	250 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 623 841
Overført fra annen egenkapital		867 964	0
Sum overføringer		-867 964	1 873 841



Gladvoll AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 278 180	1 486 249
Sum finansielle anleggsmidler		1 278 180	1 486 249
Sum anleggsmidler		1 278 180	1 486 249
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	0
Sum fordringer		20 000	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	13 827 669	14 466 491
Sum investeringer		13 827 669	14 466 491
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 095	509 346
Sum omløpsmidler		14 063 764	14 975 837
Sum eiendeler		15 341 945	16 462 086



Gladvoll AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		<u>3 112 054</u>	<u>3 112 054</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 212 054</u>	<u>3 212 054</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>12 124 815</u>	<u>12 992 778</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>12 124 815</u>	<u>12 992 778</u>
Sum egenkapital	5, 8	<u>15 336 869</u>	<u>16 204 832</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 077</u>	<u>7 255</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 077</u>	<u>257 255</u>
Sum gjeld		<u>5 077</u>	<u>257 255</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 341 945</u>	<u>16 462 087</u>

Oslo, 25.04.2023
Styret i Gladvoll AS

Anders Jahr
styreleder

Ida Marie Sofie Helland Jahr
styremedlem

Mette Helland Jahr
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsforetak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Lønnskostnader:

Gladvoll AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret 2022.

Revisjon:

Selskapet har valgt bort revisjon fra og med regnskapsåret 2017.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	12 744 449	13 827 669	13 827 669
Sum	12 744 449	13 827 669	13 827 669

Netto kostnadsført verdjustering på markedsbaserte verdipapirer i 2022 er kr 889 504,-.



Note 4 Skatt

 BankID Signing
Ida M S Helland Jahr
2023-04-25

 BankID Signing
Anders Jahr
2023-04-25

 BankID Signing
Mette Holland Jahr
2023-04-27

Årets skattekostnad	2022	
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-867 964	1 873 841
Permanente forskjeller	843 105	-1 848 663
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-25 177
Skattepliktig inntekt	-24 859	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-143 525	-118 666	24 859
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	143 525	118 666	-24 859
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	3 112 054	12 992 778	16 204 832
Pr 01.01.2022	100 000	3 112 054	12 992 778	16 204 832
Årets resultat			-867 964	-867 964
Pr 31.12.2022	100 000	3 112 054	12 124 815	15 336 869



Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balans
Anleggsmidler			
Eiendomsaksjer	1 992 843	763 218	549 592
Private Equity	728 588	1 437 050	728 588
Sum	2 721 431	2 200 268	1 278 180



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gladvoll AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	28	1 000,0	28 000
B-aksjer	72	1 000,0	72 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Gladvoll II AS		72	72	72,0	72,0
Mette Helland Jahr	28		28	28,0	28,0
Totalt antall aksjer	28	72	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Mette Helland Jahr	styremedlem	28	0	28
Totalt antall aksjer		28	0	28

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. -867 964 etter skatt, mot kr. 1 873 841 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.