



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 632 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EL TEIDE HOLDING AS  
Forretningsadresse: v/H Andresen  
Nedre Kolsberggrend 2  
1352 KOLSÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		184 361	169 447
Annen driftsinntekt			41 764
<b>Sum inntekter</b>		<b>184 361</b>	<b>211 211</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	139 627	139 627
Annen driftskostnad	2	92 637	115 664
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 264</b>	<b>255 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 903</b>	<b>-44 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		300	860
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>300</b>	<b>860</b>
Annen rentekostnad		57 388	59 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 388</b>	<b>59 681</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 088</b>	<b>-58 821</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-104 990</b>	<b>-102 901</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-12 406	-2 201
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 584</b>	<b>-100 700</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 584</b>	<b>-100 700</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-92 584</b>	<b>-100 700</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-92 584</b>	<b>-100 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-92 584	-100 700
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 584</b>	<b>-100 700</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 3	332 188	319 782
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>332 188</b>	<b>319 782</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 373 669	2 513 296
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 373 669</b>	<b>2 513 296</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 705 857</b>	<b>2 833 078</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 5	22 717	17 315
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 717</b>	<b>17 315</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	17 016	48 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 016</b>	<b>48 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 733</b>	<b>65 871</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 745 590</b>	<b>2 898 949</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Udekket tap		1 046 126	953 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 046 126</b>	<b>-953 541</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>53 874</b>	<b>146 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 616 234	1 677 303
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 050 000	1 050 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 666 234</b>	<b>2 727 303</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 666 234</b>	<b>2 727 303</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			820
Annen kortsiktig gjeld		25 481	24 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 481</b>	<b>25 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 691 715</b>	<b>2 752 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 745 590</b>	<b>2 898 949</b>



<b>Resultatregnskap</b>			
EL TEIDE HOLDING AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Salgsinntekt		184 361	169 447
Annen driftsinntekt		0	41 764
Sum driftsinntekter		<u>184 361</u>	<u>211 211</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	139 627	139 627
Annen driftskostnad	2	92 637	115 664
Sum driftskostnader		<u>232 264</u>	<u>255 291</u>
Driftsresultat		<u>-47 903</u>	<u>-44 080</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		300	860
Annen rentekostnad		57 388	59 681
Resultat av finansposter		<u>-57 088</u>	<u>-58 821</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 990	-102 901
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-12 406	-2 201
Ordinært resultat		<u>-92 584</u>	<u>-100 700</u>
Årsresultat		<u>-92 584</u>	<u>-100 700</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		92 584	100 700
Sum overføringer		<u>-92 584</u>	<u>-100 700</u>



<b>Balanse</b>			
EL TEIDE HOLDING AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 3	332 188	319 782
Sum immaterielle eiendeler		<u>332 188</u>	<u>319 782</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 373 669	2 513 296
Sum varige driftsmidler		<u>2 373 669</u>	<u>2 513 296</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 705 857</u>	<u>2 833 078</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 5	22 717	17 315
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	17 016	48 556
Sum omløpsmidler		<u>39 733</u>	<u>65 871</u>
Sum eiendeler		<u>2 745 590</u>	<u>2 898 949</u>

**Balanse**

## EL TEIDE HOLDING AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 046 126	-953 541
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 046 126</u>	<u>-953 541</u>
Sum egenkapital		<u>53 874</u>	<u>146 459</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 616 234	1 677 303
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 050 000	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 666 234	2 727 303
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	820
Annen kortsiktig gjeld		25 481	24 368
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 481</u>	<u>25 188</u>
Sum gjeld		<u>2 691 715</u>	<u>2 752 490</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 745 590</u>	<u>2 898 949</u>

Bærum, 24.03.2017  
Styret i EL TEIDE HOLDING AS

\_\_\_\_\_  
Helge Andresen  
styreleder



## EL TEIDE HOLDING AS

Organisasjonsnummer 988 632 996

### ÅRSBERETNING FOR 2016

#### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver med investering i aksjer og fast eiendom. Selskapet kjøpte en utleiehytte i Trysil i november 2007. Selskapets kontor er beliggende i Bærum kommune. Selskapet ble stiftet 30.08.2005.

#### 2. Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettsvisende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Utleiehytta er i all vesentlighet leid ut gjennom SkiStar Norge AS. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2016 var på 1,96 % mot 5,05 % i fjor.

#### 3. Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

#### 4. Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Styret påvirker utleien så godt som mulig for å få inntjening til kostnadene. Egenkapitalen er nesten tapt. Det vil bli vurdert å øke egenkapitalen, dersom ikke utleien øker betydelig.

Styret foreslår følgende fremføring av underskuddet:

Overført til udekket tap	<u>kr. 92.584</u>
Årets underskudd	<u>kr. 92.584</u>

#### 5. Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte.

#### 6. Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø.

#### 7. Likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 1 mann. Styret har ut i fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak i forhold til likestilling.

Bærum, 24. mars 2017

Helge Andresen  
styrets leder



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- utsatt skatteforpliktelse er balanseført ( se skattenoten)

-kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende og vurdert for påregnelig tap.

## Note 2 - Ansatte, Godtgjørelser mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet

<b>Godtgjørelser</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	0	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Revisor

Det er ingen kostnader til revisjon da selskapet har benyttet seg av muligheten til bortvalg av revisor.

## Note 3 - Skattekostnad

### Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-12 406
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>-12 406</b>

<b>Utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>31.12</b>	<b>01.01</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	-1 384 116	-1 279 126	-104 990
Utsatt skatt/skattefordel	-332 188	-319 782	-12 406

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

<b>Note 4 - Varige driftsmidler</b>	<b>Utleie hytte Trysil</b>	<b>Inventar/ utstyr</b>	<b>Sum</b>
-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------------	------------



Anskaffelseskost 01.01	3 490 685	27 500	3 518 185
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>3 490 685</b>	<b>27 500</b>	<b>3 518 185</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-1 117 016	-27 500	-1 144 516
<b>Balansført verdi pr. 31.12</b>	<b>2 373 669</b>	<b>0</b>	<b>2 373 669</b>
Årets avskrivninger	139 627	0	139 627
	4%	20%	

## Note 5 - Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende og vurdert for tap.

## Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Ant. aksjer	Eicrandel
Helge Andresen	50	50 %
Geir Egil Stabæk	50	50 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

## Note 7 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 0.

## Note 8 - Gjeld til kreditinstitusjoner

Det er gjeld til Fokus Bank med kr. 1.616.234 med sikkerhet i hytta i Trysil

## Note 9 - Gjeld til aksjonærer

	<b>Beløp</b>
Helge Andresen	525 000
Geir Egil Stabæk	525 000
<b>Sum</b>	<b>1 050 000</b>