



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	876 544 962
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SØRLANDSPARKEN NÆRINGSFORENING AS
Forretningsadresse:	Skibåsen 33 Skibåsen Park 4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henning Andreas Lislevand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		814 200	1 013 451
Annen driftsinntekt			890
Sum inntekter		814 200	1 014 341
Kostnader			
Varekostnad		48 880	12 855
Lønnskostnad	1	108 043	194 632
Annen driftskostnad	2	427 618	412 047
Sum kostnader		584 541	619 534
Driftsresultat		229 659	394 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 159	1 227
Sum finansinntekter		1 159	1 227
Annen rentekostnad			188
Sum finanskostnader			188
Netto finans		1 159	1 039
Ordinært resultat før skattekostnad		230 818	395 846
Skattekostnad på resultat	3	6 293	
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 525	395 846
Årsresultat	4	224 525	395 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 525	395 846
Totalresultat		224 525	395 846
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		224 525	395 846
Sum overføringer og disponeringer		224 525	395 846



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	27 500	37 125
Andre kortsiktige fordringer		38 631	16 324
Sum fordringer		66 131	53 449
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		737 159	616 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		737 159	616 726
Sum omløpsmidler		803 291	670 175
SUM EIENDELER		803 291	670 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		662 652	438 127
Sum opptjent egenkapital		662 652	438 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	762 652	538 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 657	7 426
Betalbar skatt	3	6 293	
Skyldig offentlige avgifter		4 689	21 098
Annen kortsiktig gjeld		20 000	103 524
Sum kortsiktig gjeld		40 639	132 047
Sum gjeld		40 639	132 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		803 291	670 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631200

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 544 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDSPARKEN NÆRINGSFORENING AS
Forretningsadresse: Skibåsen 33
Skibåsen Park
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Andreas Lislevand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 876 544 962
SØRLANDSPARKEN NÆRINGSFORENING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		814 200	1 013 451
Annen driftsinntekt			890
Sum inntekter		814 200	1 014 341
Kostnader			
Varekostnad		48 880	12 855
Lønnskostnad	1	108 043	194 632
Annen driftskostnad	2	427 618	412 047
Sum kostnader		584 541	619 534
Driftsresultat		229 659	394 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 159	1 227
Sum finansinntekter		1 159	1 227
Annen rentekostnad			188
Sum finanskostnader			188
Netto finans		1 159	1 039
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	6 293	395 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 525	395 846
Årsresultat	4	224 525	395 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		224 525	395 846
Totalresultat		224 525	395 846
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		224 525	395 846
Sum overføringer og disponeringer		224 525	395 846



Organisasjonsnr: 876 544 962
SØRLANDSPARKEN NÆRINGSFORENING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	27 500	37 125
Andre kortsiktige fordringer		38 631	16 324
Sum fordringer		66 131	53 449
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		737 159	616 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		737 159	616 726
Sum omløpsmidler		803 291	670 175
SUM EIENDELER		803 291	670 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		662 652	438 127
Sum opptjent egenkapital		662 652	438 127
Sum egenkapital	4	762 652	538 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 657	7 426
Betalbar skatt	6 293	
Skyldig offentlige avgifter	4 689	21 098
Annen kortsiktig gjeld	20 000	103 524
Sum kortsiktig gjeld	40 639	132 047
Sum gjeld	40 639	132 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	803 291	670 175



Organisasjonsnr: 876 544 962
SØRLANDSPARKEN NÆRINGSFORENING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Hans Almedal
2024-05-10

 BankID Signing
Eirik Gumpen Hansen
2024-05-10

 BankID Signing
Henning Andreas Lislevand
2024-05-10

 BankID Signing
Sissel Ekeblad Andersen
2024-05-13

 BankID Signing
Petter Alexander Hjertholm
2024-05-27

 BankID Signing
Liv Andersen
2024-05-29

Årsregnskap 2023

Sørlandsparken Næringsforening AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
IT Regnskap AS
Autorisert regnskapsselskap
Org.nr 996 041 727

IT
Regnskap



Resultatregnskap

Sørlandsparken Næringsforening AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		814 200	1 013 451
Annen driftsinntekt		0	890
Sum driftsinntekter		814 200	1 014 341
Varekostnad		48 880	12 855
Lønnskostnad	1	108 043	194 632
Annen driftskostnad	2	427 618	412 047
Sum driftskostnader		584 541	619 534
Driftsresultat		229 659	394 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 159	1 227
Annen rentekostnad		0	188
Resultat av finansposter		1 159	1 039
Resultat før skattekostnad		230 818	395 846
Skattekostnad på resultat	3	6 293	0
Årsresultat	4	224 525	395 846
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		224 525	395 846
Sum overføringer		224 525	395 846



Balanse

Sørlandsparken Næringsforening AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	27 500	37 125
Andre kortsiktige fordringer		38 631	16 324
Sum fordringer		66 131	53 449
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		737 159	616 726
Sum omløpsmidler		803 291	670 175
Sum eiendeler		803 291	670 175



Balanse

Sørlandsparken Næringsforening AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Egne aksjer		-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		662 652	438 127
Sum opptjent egenkapital		662 652	438 127
Sum egenkapital	4	762 652	538 127
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 657	7 426
Betalbar skatt	3	6 293	0
Skyldig offentlige avgifter		4 689	21 098
Annen kortsiktig gjeld		20 000	103 524
Sum kortsiktig gjeld		40 639	132 047
Sum gjeld		40 639	132 047
Sum egenkapital og gjeld		803 291	670 175

08.05.2024

Styret i Sørlandsparken Næringsforening AS

Henning Andreas Lislevand
styreleder

Sissel Ekeblad Andersen
styremedlem

Liv Andersen
styremedlem

Petter Alexander Hjertholm
styremedlem

Eirik Gumpen Hansen
styremedlem

Hans Almedal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	65 925	140 708
Arbeidsgiveravgift	13 164	24 526
Pensjonskostnader	27 439	28 843
Andre ytelser	1 515	555
Sum	108 043	194 632

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	37 500	178 500
Avsetning til tap	10 000	141 375
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	27 500	37 125
Endring i avsetning til tap	-131 375	65 250
Realiserte tap	193 050	0
Sum resultatførte tap på krav	61 675	65 250

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til uavklarte medlemskap.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 293	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 293	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	230 818	395 846
Permanente forskjeller	0	600
Endring i midlertidige forskjeller	-131 375	55 875
Anvendelse av fremførbart underskudd	-70 837	-452 321
Skattepliktig inntekt	28 606	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 293	0
Sum betalbar skatt i balansen	6 293	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-10 000	-141 375	-131 375
Sum	-10 000	-141 375	-131 375
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-70 837	-70 837
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 000	212 212	202 212
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapit al	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	-10 000	10 000	438 127	538 127
Pr. 01.01.2023	100 000	-10 000	10 000	438 127	538 127
Årets overskudd				224 525	224 525
Pr. 31.12.2023	100 000	-10 000	10 000	662 652	762 652



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sørlandsparken Næringsforening AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	2 500,0	100 000
Sum	40		100 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
ELEKTROTEMA AGDER AS	1	2,50	2,78
GUSTAV PEDERSEN AS	1	2,50	2,78
H K SOLBERG AS	1	2,50	2,78
KRISTIANSAND DYREPARK AS	4	10,00	11,11
OLE LUNDE AS	1	2,50	2,78
SCANDIC HOTELS AS	4	10,00	11,11
SKIBÅSEN PARK AS	1	2,50	2,78
SØRLANDETS TRAVPARK AS	4	10,00	11,11
Sørlandsparken Næringsforening AS	4	10,00	0,00
SØRLANDSSENTERET EIENDOM AS	4	10,00	11,11
Biltema Norge AS	1	2,50	2,78
Carshine AS	1	2,50	2,78
Washteam AS	2	5,00	5,56
Vaktmester Sør Anlegg AS	1	2,50	2,78
Plantasjen Norge AS	1	2,50	2,78
Sørlandshallen Eiendom AS	1	2,50	2,78
Invest Sør AS	1	2,50	2,78
Kjemico AS	1	2,50	2,78
Båtspesialisten Kristiansand AS	1	2,50	2,78
Oras AS	1	2,50	2,78
Nygaard Holding AS	4	10,00	11,11
Totalt antall aksjer	40	100,00	100,00



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Sørlandsparken Næringsforening AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørlandsparken Næringsforening AS som viser et overskudd på kr 224 525. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2023
Sørlandsparken Næringsforening AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 29. mai 2024
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor