



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 570 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AFFA INTERNATIONAL AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 92A
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SYSTEMREVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 817 405	
Annen driftsinntekt		1 965 988	
Sum inntekter		52 783 392	
Kostnader			
Varekostnad		40 149 562	
Lønnskostnad	1	4 291 038	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	376 901	
Annen driftskostnad		3 593 772	5 572
Sum kostnader		48 411 273	5 572
Driftsresultat		4 372 119	-5 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 424	
Annen finansinntekt		79 530	
Sum finansinntekter		145 955	
Annen rentekostnad		1 170 842	
Annen finanskostnad		145 722	
Sum finanskostnader		1 316 564	
Netto finans		-1 170 610	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 201 510	-5 572
Skattekostnad på resultat	3	812 577	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 388 933	-5 572
Årsresultat	4	2 388 933	-5 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 388 933	-5 572
Totalresultat		2 388 933	-5 572



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 572
Avsatt til annen egenkapital		2 388 933	
Sum overføringer og disponeringer		2 388 933	-5 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 368 100	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	49 954	
Sum varige driftsmidler	2	1 418 054	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		330 000	
Andre langsiktige fordringer	5	395 884	
Sum finansielle anleggsmidler		740 884	
Sum anleggsmidler		2 158 937	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 304 128	
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 133 018	
Andre kortsiktige fordringer	5	145 875	
Konsernfordringer		7 641 810	
Sum fordringer		11 920 703	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 463 304	24 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 463 304	24 429
Sum omløpsmidler		21 688 135	24 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		23 847 072	24 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 383 362	
Udekket tap			5 572
Sum opptjent egenkapital		2 383 362	-5 572
Sum egenkapital	4	2 413 362	24 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	379 369	
Sum avsetninger for forpliktelser		379 369	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 131 585	
Langsiktig konserngjeld	5	12 658 199	
Sum annen langsiktig gjeld		13 789 784	
Sum langsiktig gjeld		14 169 153	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	4 599 712	
Betalbar skatt	3	433 208	
Skyldig offentlige avgifter		1 378 666	
Annen kortsiktig gjeld	5	852 971	
Sum kortsiktig gjeld		7 264 557	
Sum gjeld		21 433 710	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 847 072	24 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 621947

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 570 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AFFA INTERNATIONAL AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 92A
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SYSTEMREVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 926 570 269
AFFA INTERNATIONAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 817 405	
Annen driftsinntekt		1 965 988	
Sum inntekter		52 783 392	
Kostnader			
Varekostnad		40 149 562	
Lønnskostnad	1	4 291 038	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	376 901	
Annen driftskostnad		3 593 772	5 572
Sum kostnader		48 411 273	5 572
Driftsresultat		4 372 119	-5 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 424	
Annen finansinntekt		79 530	
Sum finansinntekter		145 955	
Annen rentekostnad		1 170 842	
Annen finanskostnad		145 722	
Sum finanskostnader		1 316 564	
Netto finans		-1 170 610	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	812 577	-5 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 388 933	-5 572
Årsresultat	4	2 388 933	-5 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 388 933	-5 572
Totalresultat		2 388 933	-5 572
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 572
Avsatt til annen egenkapital		2 388 933	
Sum overføringer og disponeringer		2 388 933	-5 572





Organisasjonsnr: 926 570 269
AFFA INTERNATIONAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 368 100	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	49 954	
Sum varige driftsmidler	2	1 418 054	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		330 000	
Andre langsiktige fordringer	5	395 884	
Sum finansielle anleggsmidler		740 884	
Sum anleggsmidler		2 158 937	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 304 128	
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 133 018	
Andre kortsiktige fordringer	5	145 875	
Konsernfordringer		7 641 810	
Sum fordringer		11 920 703	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	5 463 304	24 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 463 304	24 429
Sum omløpsmidler		21 688 135	24 429
SUM EIENDELER		23 847 072	24 429



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	2 383 362	
Udekket tap			5 572
Sum opptjent egenkapital		2 383 362	-5 572

Sum egenkapital	4	2 413 362	24 429
------------------------	----------	------------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	379 369	
Sum avsetninger for forpliktelser		379 369	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 131 585	
Langsiktig konserngjeld	5	12 658 199	
Sum annen langsiktig gjeld		13 789 784	

Sum langsiktig gjeld		14 169 153	0
-----------------------------	--	-------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	4 599 712	
Betalbar skatt	3	433 208	
Skyldig offentlige avgifter		1 378 666	
Annen kortsiktig gjeld	5	852 971	
Sum kortsiktig gjeld		7 264 557	

Sum gjeld		21 433 710	0
------------------	--	-------------------	----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 847 072	24 429
---------------------------------	--	-------------------	---------------



Organisasjonsnr: 926 570 269
AFFA INTERNATIONAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Affa International AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 926 570 269



RESULTATREGNSKAP

AFFA INTERNATIONAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		50 817 405	0
Annen driftsinntekt		1 965 988	0
Sum driftsinntekter		52 783 392	0
Varekostnad		40 149 562	0
Lønnskostnad	1	4 291 038	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	376 901	0
Annen driftskostnad		3 593 772	5 572
Sum driftskostnader		48 411 273	5 572
Driftsresultat		4 372 119	-5 572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		66 424	0
Annen finansinntekt		79 530	0
Annen rentekostnad		1 170 842	0
Annen finanskostnad		145 722	0
Resultat av finansposter		-1 170 610	0
Resultat før skattekostnad		3 201 510	-5 572
Skattekostnad på resultat	3	812 577	0
Resultat		2 388 933	-5 572
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	2 388 933	-5 572
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 388 933	0
Overført til udekket tap		0	5 572
Sum overføringer		2 388 933	-5 572



BALANSE

AFFA INTERNATIONAL AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 368 100	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	49 954	0
Sum varige driftsmidler	2	1 418 054	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		15 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		330 000	0
Andre langsiktige fordringer	5	395 884	0
Sum finansielle anleggsmidler		740 884	0
Sum anleggsmidler		2 158 937	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		4 304 128	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	4 133 018	0
Andre kortsiktige fordringer	5	145 875	0
Konsernfordringer		7 641 810	0
Sum fordringer		11 920 703	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 463 304	24 429
Sum omløpsmidler		21 688 135	24 429
Sum eiendeler		23 847 072	24 429



BALANSE

AFFA INTERNATIONAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	2 383 362	0
Udekket tap		0	-5 572
Sum opptjent egenkapital		2 383 362	-5 572
Sum egenkapital	4	2 413 362	24 429
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	379 369	0
Sum avsetning for forpliktelser		379 369	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 131 585	0
Langsiktig konserngjeld	5	12 658 199	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 789 784	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	4 599 712	0
Betalbar skatt	3	433 208	0
Skyldig offentlige avgifter		1 378 666	0
Annen kortsiktig gjeld	5	852 971	0
Sum kortsiktig gjeld		7 264 557	0
Sum gjeld		21 433 710	0
Sum egenkapital og gjeld		23 847 072	24 429

10.07.2023
Styret i Affa International AS

Farhad Siasi
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	4 135 447	0
Arbeidsgiveravgift	592 317	0
Andre ytelser	-436 726	0
Sum	4 291 038	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 11 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 749 642	1 845 454	10 595 096
- Avgang i året	8 749 642		8 749 642
= Anskaffelseskost 31.12.22	0	1 845 454	1 845 454
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		427 400	427 400
= Bokført verdi 31.12.22	0	1 418 054	1 418 054
Årets ordinære avskrivninger		427 400	427 400
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	433 208	0
Endring i utsatt skatt	379 369	0
Skattekostnad ordinært resultat	812 577	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 201 510	-5 572
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 232 384	0
Skattepliktig inntekt	1 969 125	-5 572
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	433 208	0
Sum betalbar skatt i balansen	433 208	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	51 096	41 692	-9 404
Varebeholdning	-208 763	0	208 763
Fordringer	-188 580	-188 580	0
Gevinst – og tapskonto	2 070 651	638 907	-1 431 744
Sum	1 724 403	492 019	-1 232 384
Grunnlag for utsatt skatt	1 724 403	492 019	-1 232 384
Utsatt skatt (22 %)	379 369	108 244	-271 125

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 572	24 429
Pr. 01.01.2022	30 000	0	-5 572	24 429
Årets overskudd		2 388 933	0	2 388 933
Pr. 31.12.2022	30 000	2 388 933	-5 572	2 413 361

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
FDS Eiendom AS	0	0	5 695	0
Affa international Holding AS	0	0	12 658 199	0
Sum	0	0	12 663 894	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 56 546.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AFFA INTERNATIONAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AFFA INTERNATIONAL HOLDING AS	30	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Driften av Affa International AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Årsregnskap 2022

Affa International AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 926 570 269



RESULTATREGNSKAP

AFFA INTERNATIONAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		50 817 405	0
Annen driftsinntekt		1 965 988	0
Sum driftsinntekter		52 783 392	0
Varekostnad		40 149 562	0
Lønnskostnad	1	4 291 038	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	376 901	0
Annen driftskostnad		3 593 772	5 572
Sum driftskostnader		48 411 273	5 572
Driftsresultat		4 372 119	-5 572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		66 424	0
Annen finansinntekt		79 530	0
Annen rentekostnad		1 170 842	0
Annen finanskostnad		145 722	0
Resultat av finansposter		-1 170 610	0
Resultat før skattekostnad		3 201 510	-5 572
Skattekostnad på resultat	3	812 577	0
Resultat		2 388 933	-5 572
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	2 388 933	-5 572
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 388 933	0
Overført til udekket tap		0	5 572
Sum overføringer		2 388 933	-5 572



BALANSE

AFFA INTERNATIONAL AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 368 100	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	49 954	0
Sum varige driftsmidler	2	1 418 054	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		15 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		330 000	0
Andre langsiktige fordringer	5	395 884	0
Sum finansielle anleggsmidler		740 884	0
Sum anleggsmidler		2 158 937	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		4 304 128	0
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	4 133 018	0
Andre kortsiktige fordringer	5	145 875	0
Konsernfordringer		7 641 810	0
Sum fordringer		11 920 703	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 463 304	24 429
Sum omløpsmidler		21 688 135	24 429
Sum eiendeler		23 847 072	24 429



BALANSE

AFFA INTERNATIONAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	2 383 362	0
Udekket tap		0	-5 572
Sum opptjent egenkapital		2 383 362	-5 572
Sum egenkapital	4	2 413 362	24 429
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	379 369	0
Sum avsetning for forpliktelser		379 369	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 131 585	0
Langsiktig konserngjeld	5	12 658 199	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 789 784	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	4 599 712	0
Betalbar skatt	3	433 208	0
Skyldig offentlige avgifter		1 378 666	0
Annen kortsiktig gjeld	5	852 971	0
Sum kortsiktig gjeld		7 264 557	0
Sum gjeld		21 433 710	0
Sum egenkapital og gjeld		23 847 072	24 429

10.07.2023
Styret i Affa International AS

Farhad Siasi
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	4 135 447	0
Arbeidsgiveravgift	592 317	0
Andre ytelser	-436 726	0
Sum	4 291 038	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 11 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 749 642	1 845 454	10 595 096
- Avgang i året	8 749 642		8 749 642
= Anskaffelseskost 31.12.22	0	1 845 454	1 845 454
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		427 400	427 400
= Bokført verdi 31.12.22	0	1 418 054	1 418 054
Årets ordinære avskrivninger		427 400	427 400
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	433 208	0
Endring i utsatt skatt	379 369	0
Skattekostnad ordinært resultat	812 577	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 201 510	-5 572
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 232 384	0
Skattepliktig inntekt	1 969 125	-5 572
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	433 208	0
Sum betalbar skatt i balansen	433 208	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	51 096	41 692	-9 404
Varebeholdning	-208 763	0	208 763
Fordringer	-188 580	-188 580	0
Gevinst – og tapskonto	2 070 651	638 907	-1 431 744
Sum	1 724 403	492 019	-1 232 384
Grunnlag for utsatt skatt	1 724 403	492 019	-1 232 384
Utsatt skatt (22 %)	379 369	108 244	-271 125

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 572	24 429
Pr. 01.01.2022	30 000	0	-5 572	24 429
Årets overskudd		2 388 933	0	2 388 933
Pr. 31.12.2022	30 000	2 388 933	-5 572	2 413 361

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
FDS Eiendom AS	0	0	5 695	0
Affa international Holding AS	0	0	12 658 199	0
Sum	0	0	12 663 894	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 56 546.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AFFA INTERNATIONAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AFFA INTERNATIONAL HOLDING AS	30	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Driften av Affa International AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Affa International AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Affa International AS som viser et overskudd på kr. 2 388 933,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Ingen øvrig informasjon utover årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Brugt. 1, 0186 Oslo
Telefon: 22 17 27 17 - Mobil: 91 78 83 48
rahman@systemrevisjon.net - www.systemrevisjon.net
Org.nr.: 821 154 022



Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 13. juli 2023

Med vennlig hilsen
For Systemrevisjon

Sahidur Rahman
Statsautorisert revisor