



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 928 429  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUNES FRITIDSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Vegard Launes  
Mesanveien 7  
4624 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert regnskapsfører Kristin Erstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		649 050	1 701 809
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 050</b>	<b>1 701 809</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		503 425	1 155 498
Annen driftskostnad	2	75 051	-1 934
<b>Sum kostnader</b>		<b>578 476</b>	<b>1 153 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 574</b>	<b>548 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 922	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 922</b>	
Annen finanskostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 887</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 461</b>	<b>548 245</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 461</b>	<b>548 245</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 461</b>	<b>548 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	72 461	548 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 461</b>	<b>548 245</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		129 716	129 717
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>129 716</b>	<b>129 717</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	2 500 000	2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 629 716</b>	<b>2 629 717</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 327 770</b>	<b>3 675 361</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		510 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>510 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>498 053</b>	<b>652 247</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 825 823</b>	<b>4 837 608</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 455 539</b>	<b>7 467 325</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-7 335 975	-7 408 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 335 975</b>	<b>-7 408 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 335 975</b>	<b>-6 408 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 783 124	13 869 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>12 783 124</b>	<b>13 869 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 783 124</b>	<b>13 869 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	8 392	5 898
Annen kortsiktig gjeld	5	-2	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 390</b>	<b>5 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 791 514</b>	<b>13 875 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 455 539</b>	<b>7 467 325</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 709149

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 928 429  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUNES FRITIDSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Vegard Launes  
Mesanveien 7  
4624 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert regnskapsfører Kristin Erstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 928 429  
LAUNES FRITIDSEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		649 050	1 701 809
<b>Sum inntekter</b>		<b>649 050</b>	<b>1 701 809</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		503 425	1 155 498
Annen driftskostnad	2	75 051	-1 934
<b>Sum kostnader</b>		<b>578 476</b>	<b>1 153 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 574</b>	<b>548 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 922	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 922</b>	
Annen finanskostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 887</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 461</b>	<b>548 245</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 461</b>	<b>548 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	72 461	548 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 461</b>	<b>548 245</b>



Organisasjonsnr: 993 928 429  
LAUNES FRITIDSEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		129 716	129 717
Sum varige driftsmidler		129 716	129 717

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	5	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000

Sum anleggsmidler		2 629 716	2 629 717
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer		3 327 770	3 675 361
-----------	--	-----------	-----------

#### Fordringer

Kundefordringer	5		510 000
Sum fordringer			510 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		498 053	652 247
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		3 825 823	4 837 608
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		6 455 539	7 467 325
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-7 335 975	-7 408 436
Sum opptjent egenkapital		-7 335 975	-7 408 436

Sum egenkapital		-6 335 975	-6 408 436
-----------------	--	------------	------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 783 124	13 869 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>12 783 124</b>	<b>13 869 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 783 124</b>	<b>13 869 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	8 392	5 898
Annen kortsiktig gjeld	5	-2	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 390</b>	<b>5 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 791 514</b>	<b>13 875 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 455 539</b>	<b>7 467 325</b>



Organisasjonsnr: 993 928 429  
LAUNES FRITIDSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Launes Invest AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Launes Fritidseiendom AS

Org.nr: 993 928 429

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt lønns- eller pensjonsforpliktelser og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024
Revisjon	15 000
Andre tjenester	24 375

Side 1



## Launes Fritidseiendom AS

Org.nr: 993 928 429

### Noter til regnskapet for 2024

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	72 461	548 245
Alminnelig inntekt	72 461	548 245
Anvendt fremførbart underskudd	-72 461	-548 245
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-8 461 220	-8 533 681
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-8 461 220	-8 533 681
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-8 461 220	-8 533 681
Sum	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	-7 408 436	-6 408 436
Årsresultat	0	72 461	72 461
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	-7 335 975	-6 335 975

Selskapets egenkapital er tapt. Morselskapet har sørget for og sørger fortløpende for tilførsel av tilstrekkelig likviditet. Selskapet har ingen gjeld av betydning til eksterne kreditorer.



## Launes Fritidseiendom AS

Org.nr: 993 928 429

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån til foretak i samme konsern	2 500 000	2 500 000
<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån fra foretak i samme konsern	12 783 123	13 869 864

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Launes Invest AS	1 000	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i Launes Fritidseiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Launes Fritidseiendom AS som viser et overskudd på kr 72 461. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

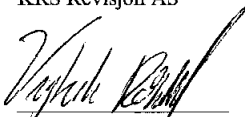
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Kristiansand, 25.06.2025  
KRS Revisjon AS

  
Vignleik Robstad  
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Banehaven 4A  
4612 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post [agder@ameda.no](mailto:agder@ameda.no)  
Nettside [www.ameda.no](http://www.ameda.no)



**Launes Fritidseiendom AS**

Org.nr: 993 928 429

---

## **Årsrapport for 2024**

### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

### **Revisjonsberetning**



### Launes Fritidseiendom AS

Org.nr: 993 928 429

#### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		649 050	1 701 809
Sum driftsinntekter		<u>649 050</u>	<u>1 701 809</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		503 425	1 155 498
Annen driftskostnad	2	<u>75 051</u>	<u>-1 934</u>
Sum driftskostnader		<u>578 476</u>	<u>1 153 564</u>
Driftsresultat		<u>70 574</u>	<u>548 245</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 922	0
Annen finanskostnad		<u>35</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>1 887</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>72 461</u>	<u>548 245</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>72 461</u>	<u>548 245</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	72 461	548 245



### Launes Fritidseiendom AS

Org.nr: 993 928 429

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		129 716	129 717
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	5	2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		<u>2 629 716</u>	<u>2 629 717</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>3 327 770</u>	<u>3 675 361</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	510 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>498 053</u>	<u>652 247</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 825 823</u>	<u>4 837 608</u>
Sum eiendeler		<u>6 455 539</u>	<u>7 467 325</u>



## Launes Fritidseiendom AS

Org.nr: 993 928 429

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-7 335 975	-7 408 436
Sum egenkapital		<u>-6 335 975</u>	<u>-6 408 436</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 783 124	13 869 863
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 392	5 898
Annen kortsiktig gjeld		-2	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 390</u>	<u>5 898</u>
Sum gjeld		<u>12 791 514</u>	<u>13 875 761</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 455 539</u>	<u>7 467 325</u>

Kristiansand, 25. juni 2025

\_\_\_\_\_  
Vegard Kristian Møller Launes  
Styrets leder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Stein Jørgen Borge Launes  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ingvild Ribeiro Launes  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Vilhelm Møller Launes  
Styremedlem



## Launes Fritidseiendom AS

Org.nr: 993 928 429

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Launes Fritidseiendom AS

Org.nr: 993 928 429

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt lønns- eller pensjonsforpliktelser og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2024</b>
Revisjon	15 000
Andre tjenester	24 375

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	72 461	548 245
Alminnelig inntekt	72 461	548 245
Anvendt fremførbart underskudd	-72 461	-548 245
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-8 461 220	-8 533 681
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-8 461 220	-8 533 681
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-8 461 220	-8 533 681
Sum	0	0

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	-7 408 436	-6 408 436
Årsresultat	0	72 461	72 461
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-7 335 975</b>	<b>-6 335 975</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Morselskapet har sørget for og sørger fortløpende for tilførsel av tilstrekkelig likviditet. Selskapet har ingen gjeld av betydning til eksterne kreditorer.



## Launes Fritidseiendom AS

Org.nr: 993 928 429

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån til foretak i samme konsern	2 500 000	2 500 000
<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån fra foretak i samme konsern	12 783 123	13 869 864

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Launes Invest AS	1 000	100 %	100 %