



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 524 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Terje Rusten
Stutarhaugen 29
2682 LALM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emilie S. Almlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		103 400	
Sum inntekter		103 400	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	113 359	68 033
Sum kostnader		113 359	68 033
Driftsresultat		-9 959	-68 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 521	65
Annen finansinntekt		500 000	
Sum finansinntekter		502 521	65
Annen rentekostnad		8 638	8 102
Sum finanskostnader		8 638	8 102
Netto finans		493 883	-8 037
Ordinært resultat før skattekostnad		483 924	-76 070
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-236	-16 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		484 160	-59 335
Årsresultat	5	484 160	-59 335
Totalresultat		484 160	-59 335
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		247 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		237 160	-59 335
Sum overføringer og disponeringer		484 160	-59 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	16 971	16 735
Sum immaterielle eiendeler		16 971	16 735
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		483 000	468 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	483 000	468 000
Sum anleggsmidler		499 971	484 735
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		112 500	
Andre fordringer			4 534
Sum fordringer		112 500	4 534
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		275 479	129 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		275 479	129 841
Sum omløpsmidler		387 979	134 375
SUM EIENDELER		887 950	619 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		334 424	97 264
Sum opptjent egenkapital		334 424	97 264
Sum egenkapital	5	364 424	127 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		19 763	
Annen kortsiktig gjeld		503 763	491 846
Sum kortsiktig gjeld		523 526	491 846
Sum gjeld		523 526	491 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		887 950	619 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497597

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 524 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Terje Rusten
Lerkeveien 16B
1053 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emilie S. Almli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 524 649
TERU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		103 400	
Sum inntekter		103 400	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	113 359	68 033
Sum kostnader		113 359	68 033
Driftsresultat		-9 959	-68 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 521	65
Annen finansinntekt		500 000	
Sum finansinntekter		502 521	65
Annen rentekostnad		8 638	8 102
Sum finanskostnader		8 638	8 102
Netto finans		493 883	-8 037
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-236	-16 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		484 160	-59 335
Årsresultat	5	484 160	-59 335
Totalresultat		484 160	-59 335
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		247 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		237 160	-59 335
Sum overføringer og disponeringer		484 160	-59 335



Organisasjonsnr: 918 524 649
TERU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	16 971	16 735
Sum immaterielle eiendeler		16 971	16 735

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		483 000	468 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	483 000	468 000

Sum anleggsmidler

		499 971	484 735
--	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Kundefordringer		112 500	
Andre fordringer			4 534
Sum fordringer		112 500	4 534

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		275 479	129 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		275 479	129 841

Sum omløpsmidler

		387 979	134 375
--	--	---------	---------

SUM EIENDELER

		887 950	619 110
--	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital			
Annen innskutt egenkapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		334 424	97 264
Sum opptjent egenkapital		334 424	97 264
Sum egenkapital	5	364 424	127 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		19 763	
Annen kortsiktig gjeld		503 763	491 846
Sum kortsiktig gjeld		523 526	491 846
Sum gjeld		523 526	491 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		887 950	619 110



Organisasjonsnr: 918 524 649
TERU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Finansielle plasseringer klassifisert som omløpsmidler er ført til dagskurs når slik dagskurs foreligger. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generelle tapsrisiko. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort. Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter til årsregnskapet 2022

Teru Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Finansielle plasseringer klassifisert som omløpsmidler er ført til dagskurs når slik dagskurs foreligger.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generelle tapsrisiko.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder.

Pensjonsforsikring

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.



Noter til årsregnskapet 2022

Teru Invest AS

Note 3 Skatter

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret.

Negative midlertidige forskjeller og positive midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

	2021	2022
Underskudd til fremføring	-76 070	-77 146
Sum midlertidige forskjeller	-76 070	- 77 146
Utsatt skatt/-skattefordel	-16 735	-16 972
Anvendt skattesats	22 %	22 %

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021	2022
Resultat før skattekostnad	-76 070	-1 076
Permanente forskjeller		
<i>Endring i midlertidige forskjeller:</i>		
Fordringer		
Urealisert gevinst og tap		
Årets skattegrunnlag	-76 070	-1 076

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	2022
Betalbar skatt	
Endring utsatt skatt grunnet endret skattesats	
Endring utsatt skatt	-236
Årets skattekostnad	-236



Noter til årsregnskapet 2022

Teru Invest AS

Note 4 Aksjer

Finansielle anleggsmidler

Selskap	Antall	Bokført verdi
Motto Eiendom AS	460	138 000
Protre AS	1 100	330 000
Smartwood AS	15	15 000
Sum		483 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	97 264	127 264
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Årets resultat		484 160	484 160
Utbytte		-247 000	-247 000
Egenkapital 31.12	30 000	334 424	364 424

Note 6 Aksjekapital og aksjeeier informasjon

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 10 000 aksjer a kr 3,-.

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr 31.12.:

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Terje Rusten	Styrets leder	30	100,00 %
Sum		30	100,00 %