



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 019 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG OG SKADETAKST AS
Forretningsadresse: Sjøforsen
8646 KORGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJECO REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		192 497	403 910
Sum inntekter		192 497	403 910
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 649	227 947
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 819	28 880
Annen driftskostnad		243 244	221 901
Sum kostnader		268 712	478 728
Driftsresultat		-76 215	-74 818
Annen rentekostnad		7 730	7 281
Sum finanskostnader		7 730	7 281
Netto finans		-7 730	-7 281
Resultat før skattekostnad	3	-83 945	-82 100
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4, 5	-83 945	-82 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 945	-82 100
Totalresultat		-83 945	-82 100
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-83 945	-82 100
Sum overføringer og disponeringer		-83 945	-82 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		4 819
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		4 819
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6		13 963
Sum finansielle anleggsmidler			13 963
Sum anleggsmidler		0	18 782
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 891	59 036
Andre kortsiktige fordringer	6	10 975	31 780
Sum fordringer	6	13 866	90 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 639	40 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 639	40 919
Sum omløpsmidler		15 505	131 735
SUM EIENDELER		15 505	150 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	321 082	237 136
Sum opptjent egenkapital		-321 082	-237 136
Sum egenkapital	4, 5	-291 082	-207 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 603	40 600
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		17 603	40 600
Sum langsiktig gjeld		17 603	40 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 094	42 419
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 408	19 063
Annen kortsiktig gjeld		251 482	255 570
Sum kortsiktig gjeld		288 984	317 053
Sum gjeld		306 587	357 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 505	150 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634087

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 019 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG OG SKADETAKST AS
Forretningsadresse: Sjøforsen
8646 KORGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJECO REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 019 862
BOLIG OG SKADEFAKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		192 497	403 910
Sum inntekter		192 497	403 910
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 649	227 947
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 819	28 880
Annen driftskostnad		243 244	221 901
Sum kostnader		268 712	478 728
Driftsresultat		-76 215	-74 818
Annen rentekostnad		7 730	7 281
Sum finanskostnader		7 730	7 281
Netto finans		-7 730	-7 281
Resultat før skattekostnad	3	-83 945	-82 100
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4, 5	-83 945	-82 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-83 945	-82 100
Totalresultat		-83 945	-82 100
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-83 945	-82 100
Sum overføringer og disponeringer		-83 945	-82 100



Organisasjonsnr: 915 019 862
BOLIG OG SKADEFAKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		4 819
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		4 819
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6		13 963
Sum finansielle anleggsmidler			13 963
Sum anleggsmidler		0	18 782
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 891	59 036
Andre kortsiktige fordringer	6	10 975	31 780
Sum fordringer	6	13 866	90 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 639	40 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 639	40 919
Sum omløpsmidler		15 505	131 735
SUM EIENDELER		15 505	150 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	321 082	237 136
Sum opptjent egenkapital		-321 082	-237 136
Sum egenkapital	4, 5	-291 082	-207 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	17 603	40 600
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		17 603	40 600
Sum langsiktig gjeld		17 603	40 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 094	42 419
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 408	19 063
Annen kortsiktig gjeld		251 482	255 570
Sum kortsiktig gjeld		288 984	317 053
Sum gjeld		306 587	357 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 505	150 517



Organisasjonsnr: 915 019 862
BOLIG OG SKADEFÅKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bolig Og Skadetakst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 019 862



RESULTATREGNSKAP

BOLIG OG SKADETAKST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		192 497	403 910
Sum driftsinntekter		192 497	403 910
Lønnskostnad	1	20 649	227 947
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 819	28 880
Annen driftskostnad		243 244	221 901
Sum driftskostnader		268 712	478 728
Driftsresultat		-76 215	-74 818
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		7 730	7 281
Resultat av finansposter		-7 730	-7 281
Resultat før skattekostnad	3	-83 945	-82 100
Årsresultat	4, 5	-83 945	-82 100
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		83 945	82 100
Sum overføringer		-83 945	-82 100



BALANSE

BOLIG OG SKADETAKST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	0	4 819
Sum varige driftsmidler	2	0	4 819
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	6	0	13 963
Sum finansielle anleggsmidler		0	13 963
Sum anleggsmidler		0	18 782
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 891	59 036
Andre kortsiktige fordringer	6	10 975	31 780
Sum fordringer	6	13 866	90 816
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 639	40 919
Sum omløpsmidler		15 505	131 735
Sum eiendeler		15 505	150 517



BALANSE

BOLIG OG SKADETAKST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-321 082	-237 136
Sum opptjent egenkapital		-321 082	-237 136
Sum egenkapital	4, 5	-291 082	-207 136
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 603	40 600
Sum annen langsiktig gjeld		17 603	40 600
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 094	42 419
Skyldig offentlige avgifter		1 408	19 063
Annen kortsiktig gjeld		251 482	255 570
Sum kortsiktig gjeld		288 984	317 053
Sum gjeld		306 587	357 653
Sum egenkapital og gjeld		15 505	150 517

Styret i Bolig Og Skadetakst AS

Kjell Arne Sjøfors
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	47 932	239 541
Arbeidsgiveravgift	2 445	12 217
Andre ytelser	-29 727	-23 810
Sum	20 649	227 947

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Foretaket er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet oppfykker vilkårene i aksjeloven §7-6 første og andre ledd til å unnlate revisjon.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	144 395	144 395
= Anskaffelseskost 31.12.24	144 395	144 395
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	144 395	144 395
= Bokført verdi 31.12.24	0	0
Årets ordinære avskrivninger	4 819	4 819
Økonomisk levetid	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-83 945	-82 100
Permanente forskjeller	0	3 750
Endring i midlertidige forskjeller	30 909	-24 239
Skattepliktig inntekt	-53 036	-102 588
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-27 825	-31 792	-3 968
Fordringer	-43 563	-8 686	34 877
Sum	-71 388	-40 478	30 909
Akkumulert fremførbart underskudd	-265 997	-212 961	53 036
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	337 385	253 440	-83 945
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -83 945 etter skatt, mot kr. -82 100 i 2023. Det er gjort tiltak for redusering av kostnader fra 2024. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-155 037	-125 037
Årets resultat				-83 945	-83 945
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-238 982	-208 982

Selskapet skylder Kjell Arne Sjøfors kr 25 096

Note 6 Fordringer og gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner kr 17 603

Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 0

Selskapet har ikke gjeld 5 år etter balansedagen.



Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Selskapet har ikke nok penger på skattetrekkkonto pr. 31.12.2024



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BOLIG OG SKADETAKST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Arne Sjøfors	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Arne Sjøfors	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000