



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 983 108
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STAV NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse:	Kongsvegen 1642 2635 TRETTEEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Camilla Ekre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	296 282	267 096
Annen driftskostnad	2	112 648	110 726
Sum kostnader		408 930	377 822
Driftsresultat		191 070	222 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 238 300
Sum finansinntekter			1 238 300
Annen rentekostnad		82 407	74 228
Sum finanskostnader		82 407	74 228
Netto finans		-82 407	1 164 072
Ordinært resultat før skattekostnad		108 663	1 386 250
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 905	32 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 758	1 353 700
Årsresultat		84 758	1 353 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 758	1 353 700
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		50 000
Ordinært utbytte		50 000	
Overføringer annen egenkapital	4	34 758	1 303 700
Sum overføringer og disponeringer		84 758	1 353 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	140 438	116 046
Sum immaterielle eiendeler		140 438	116 046
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 935 644	5 253 551
Sum varige driftsmidler		4 935 644	5 253 551
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 000 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	900 000
Sum anleggsmidler		6 076 082	6 269 597
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	195 909	192 604
Konsernfordringer			1 238 300
Sum fordringer		195 909	1 430 904
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 820	169 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 820	169 865
Sum omløpsmidler		410 729	1 600 768
SUM EIENDELER		6 486 811	7 870 366

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 769 950	3 735 193
Sum opptjent egenkapital		3 769 950	3 735 193
Sum egenkapital		4 769 950	4 735 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 556 137	1 748 629
Sum annen langsiktig gjeld		1 556 137	1 748 629
Sum langsiktig gjeld		1 556 137	1 748 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 908	10 968
Betalbar skatt	3	48 298	47 618
Skyldig offentlige avgifter		21 125	20 865
Utbytte		50 000	50 000
Kortsiktig konserngjeld	6		1 238 300
Annen kortsiktig gjeld		19 393	18 793
Sum kortsiktig gjeld		160 724	1 386 544
Sum gjeld		1 716 861	3 135 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 486 811	7 870 366



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 476910

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 983 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAV NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Kongsvegen 1642
2635 TRETEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Ekre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 983 108
STAV NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	296 282	267 096
Annen driftskostnad	2	112 648	110 726
Sum kostnader		408 930	377 822
Driftsresultat		191 070	222 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 238 300
Sum finansinntekter			1 238 300
Annen rentekostnad		82 407	74 228
Sum finanskostnader		82 407	74 228
Netto finans		-82 407	1 164 072
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 905	32 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 758	1 353 700
Årsresultat		84 758	1 353 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 758	1 353 700
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		50 000
Ordinært utbytte		50 000	
Overføringer annen egenkapital	4	34 758	1 303 700
Sum overføringer og disponeringer		84 758	1 353 700



Organisasjonsnr: 992 983 108
STAV NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	140 438	116 046
Sum immaterielle eiendeler		140 438	116 046

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 935 644	5 253 551
Sum varige driftsmidler		4 935 644	5 253 551

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	1 000 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	900 000

Sum anleggsmidler

		6 076 082	6 269 597
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	195 909	192 604
Konsernfordringer			1 238 300
Sum fordringer		195 909	1 430 904

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		214 820	169 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 820	169 865

Sum omløpsmidler

		410 729	1 600 768
--	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER

		6 486 811	7 870 366
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 769 950	3 735 193
Sum opptjent egenkapital		3 769 950	3 735 193



Sum egenkapital		4 769 950	4 735 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 556 137	1 748 629
Sum annen langsiktig gjeld		1 556 137	1 748 629
Sum langsiktig gjeld		1 556 137	1 748 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 908	10 968
Betalbar skatt	3	48 298	47 618
Skyldig offentlige avgifter		21 125	20 865
Utbytte		50 000	50 000
Kortsiktig konsemgjeld	6		1 238 300
Annen kortsiktig gjeld		19 393	18 793
Sum kortsiktig gjeld		160 724	1 386 544
Sum gjeld		1 716 861	3 135 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 486 811	7 870 366



Organisasjonsnr: 992 983 108
STAV NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregata 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Stav Næringsbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stav Næringsbygg AS, som viser et overskudd med kr. 84 758. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Medlem av den Norske Revisorforening



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Vinstra, den 5.juni 2023
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening



**Snøhetta
Regnskap**



Stav Næringsbygg AS

ÅRSREGNSKAP 2022

Snøhetta Regnskap Fron AS

Ansvarlig for ditt regnskap: Ann-Irene Stokke
Statsautorisert Regnskapsførerselskap | Regnskap og rådgivingsfirma i Snøhettagruppen
Daglig leder/Kontorleder: Camilla Ekre & Ida Hamilton
Faglig ansvarlig Snøhettagruppen: Audun Holsbrekken
Konsernsjef Snøhettagruppen AS: Paul Ulheim





STAV NÆRINGSBYGG AS

Resultatregnskap

	Note	2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum driftsinntekter		600 000	600 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	296 282	267 096
Annen driftskostnad	2	112 648	110 726
Sum driftskostnader		408 930	377 822
DRIFTSRESULTAT		191 070	222 178
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	1 238 300
Sum finansinntekter		0	1 238 300
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		82 407	74 228
Sum finanskostnader		82 407	74 228
NETTO FINANSPOSTER		-82 407	1 164 072
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		108 663	1 386 250
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 905	32 550
ORDINÆRT RESULTAT		84 758	1 353 700
ARSRESULTAT		84 758	1 353 700
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		50 000	0
Tilleggsutbytte	4	0	50 000
Overføringer annen egenkapital	4	34 758	1 303 700
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		84 758	1 353 700

 BankID Signing
Camilla Ekre
2023-05-31 BankID Signing
Guro Sarbu Mølmen
2023-06-05 BankID Signing
Eiliv Kummen
2023-06-05 BankID Signing
Tor Formo
2023-06-05 BankID Signing
Hallstein Holen
2023-06-05



STAV NÆRINGSBYGG AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	140 438	116 046
Sum immaterielle eiendeler		140 438	116 046
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	4 935 644	5 253 551
Sum varige driftsmidler		4 935 644	5 253 551
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 000 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	900 000
SUM ANLEGGSMIDLER		6 076 082	6 269 597
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	195 909	192 604
Fordringer på konsernselskap		0	1 238 300
Sum fordringer		195 909	1 430 904
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 820	169 865
SUM OMLØPSMIDLER		410 729	1 600 769
SUM EIENDELER		6 486 811	7 870 366

 BankID Signing
Camilla Ekre
2023-05-31

 BankID Signing
Guro Sarbu Mølmen
2023-06-05

 BankID Signing
Eiliv Kummen
2023-06-05

 BankID Signing
Tor Formo
2023-06-05

 BankID Signing
Hallstein Holen
2023-06-05



STAV NÆRINGSBYGG AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.1
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 769 951	3 735 193
Sum opptjent egenkapital		3 769 951	3 735 193
SUM EGENKAPITAL		4 769 951	4 735 193
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 556 137	1 748 629
Sum annen langsiktig gjeld		1 556 137	1 748 629
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 556 137	1 748 629
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 908	10 968
Betalbar skatt	3	48 298	47 618
Skyldig offentlige avgifter		21 125	20 865
Utbytte		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	1 238 300
Annen kortsiktig gjeld		19 393	18 793
SUM KORTSIKTIG GJELD		160 724	1 386 544
SUM GJELD		1 716 861	3 135 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 486 811	7 870 366

Tretten den 31.12.2022
05.06.2023

Guro Sørbu Mølmen
Styrets leder

Eiliv Kummen
Daglig leder/styremedlem

Halstein Holen
Styremedlem

Tor Formo
styremedlem



STAV NÆRINGSBYGG AS

Noter 2022



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på balansetidspunktet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler består av aktiverte kostnader vedrørende framtidig utbygning. Anleggsmidlene vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med en begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på balansetidspunktet og skrives ikke opp eller ned som følge av rentendringer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntektsføring

Avkastning på investering i datterselskap inntektsføres i morselskapet i avsetningsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 082 715	30 119	8 112 834
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	21 625	0	21 625
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 061 090	30 119	8 091 209
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 829 163	30 119	2 859 282
+ Ordinære avskrivninger	296 282	0	296 282
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 125 445	30 119	3 155 564
Balanseført verdi pr 31/12	4 935 644	0	4 935 644
Prosentatsats for ord.avskr	4-4	20-20	



STAV NÆRINGSBYGG AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller styregodtgjørelse i selskapet. Selskapet hadde ikke ansatte følgelig ikke forpliktet til å ha avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Det er i 2022 kostnadsført kroner 15 750 i revisjonshonorar.

Note 3 - Skatter og skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	108 663
Endring i midlertidige forskjeller	110 873
Inntekt	219 535

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	48 298
= Sum betalbar skatt	48 298
+ endring i utsatt skattefordel	-24 392
= Ordinær skattekostnad	23 906

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	48 298
= Betalbar skatt i balansen (22%)	48 298

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-638 359	-527 486
Sum negative skatteøkende forskjeller	638 359	527 486
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-638 359	-527 486
Balanseført utsatt skattefordel	140 438	116 046

BankID Signing
Camilla Ekre
2023-05-31

BankID Signing
Guro Sarbu Mølmen
2023-06-05

BankID Signing
Eiliv Kummen
2023-06-05

BankID Signing
Tor Formo
2023-06-05

BankID Signing
Hållstein Holen
2023-06-05



STAV NÆRINGSBYGG AS

Noter 2022



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	3 735 193	4 735 193
Årsresultat		84 758	84 758
Utbytte			
-50 000	-50 000		
Pr 31.12.	1 000 000	3 769 951	4 769 951

Note 5 - Langsiktig gjeld/Pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem

år etter regnskapsårets slutt	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	593 677

Gjeld som er sikret ved pant

	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 556 137

Balansført verdi av eiendeler som er pantsatt

	2022
Tomter, Bygninger	4 935 644
Maskiner, driftløsøre	0

Note 6 - Aksjer i datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Arsresultat	Balansført EK 31.12.
Stav Veterinærseenter AS	100%	756 721	4 687 279
Stav Fysikalske Vet.seenter AS	100%	0	100 000
Totalt		756 721	4 687 279

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	1 238 300
Kortsiktig gjeld	0	1 238 300
Kundefordring	175 495	173 421

Selskapet benytter seg av reglene for små foretak, og trenger derfor ikke utarbeide konsernregnskap jf Regnskapsloven §3-2



STAV NÆRINGSBYGG AS

Noter 2022

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5% av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Holen Hallstein	556	27,8 %
Kummen Eiliv	556	27,8 %
Formo Tor	555	27,7 %
Mølmen Guro Sørbu	333	16,7 %

BankID Signing
Camilla Ekre
2023-05-31

BankID Signing
Guro Sørbu Mølmen
2023-06-05

BankID Signing
Eiliv Kummen
2023-06-05

BankID Signing
Tor Formo
2023-06-05

BankID Signing
Hallstein Holen
2023-06-05



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80

Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS

Nedregata 5A

2640 Vinstra

Foretaksregisteret:

979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Stav Næringsbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stav Næringsbygg AS, som viser et overskudd med kr. 84 758. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Medlem av den Norske Revisorforening



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vinstra, den 5.juni 2023
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening