



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 546 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stavdalvegen 575
3729 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Andreas Stavdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad			4 500
Sum kostnader			4 500
Driftsresultat			-4 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		819	670
Sum finansinntekter		819	670
Netto finans		819	670
Ordinært resultat før skattekostnad		819	-3 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		819	-3 830
Årsresultat		819	-3 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		819	-3 830
Totalresultat		819	-3 830
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		819	-3 830
Sum overføringer og disponeringer		819	-3 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 503 000	
Investeringer i aksjer og andeler			1 503 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
Sum anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		410 332	409 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 332	409 513
Sum omløpsmidler		410 332	409 513
SUM EIENDELER		1 913 332	1 912 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 538 000	1 538 000
Sum innskutt egenkapital		1 538 000	1 538 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		323 088	322 269
Sum opptjent egenkapital		323 088	322 269
Sum egenkapital		1 861 088	1 860 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 244	52 244
Sum kortsiktig gjeld		52 244	52 244
Sum gjeld		52 244	52 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 913 332	1 912 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541948

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 546 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stavdalvegen 575
3729 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Andreas Stavdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 546 190
STAVDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad			4 500
Sum kostnader			4 500
Driftsresultat			-4 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		819	670
Sum finansinntekter		819	670
Netto finans		819	670
Ordinært resultat før skattekostnad		819	-3 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		819	-3 830
Årsresultat		819	-3 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		819	-3 830
Totalresultat		819	-3 830
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		819	-3 830
Sum overføringer og disponeringer		819	-3 830



Organisasjonsnr: 992 546 190
STAVDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 503 000	
Investeringer i aksjer og andeler			1 503 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
Sum anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		410 332	409 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 332	409 513
Sum omløpsmidler		410 332	409 513
SUM EIENDELER		1 913 332	1 912 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 538 000	1 538 000
Sum innskutt egenkapital		1 538 000	1 538 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		323 088	322 269
Sum opptjent egenkapital		323 088	322 269
Sum egenkapital		1 861 088	1 860 269
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 244	52 244
Sum kortsiktig gjeld		52 244	52 244



Sum gjeld	52 244	52 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 913 332	1 912 513



Organisasjonsnr: 992 546 190
STAVDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Stavdal Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 546 190



RESULTATREGNSKAP

STAVDAL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		0	4 500
Sum driftskostnader		0	4 500
Driftsresultat		0	-4 500
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		819	670
Resultat av finansposter		819	670
Resultat før skattekostnad		819	-3 830
Årsresultat		819	-3 830
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		819	-3 830
Sum overføringer		819	-3 830



BALANSE

STAVDAL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 503 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 503 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
Sum anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		410 332	409 513
Sum omløpsmidler		410 332	409 513
Sum eiendeler		1 913 332	1 912 513



BALANSE

STAVDAL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 538 000	1 538 000
Sum innskutt egenkapital		1 538 000	1 538 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		323 088	322 269
Sum opptjent egenkapital		323 088	322 269
Sum egenkapital		1 861 088	1 860 269
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		52 244	52 244
Sum kortsiktig gjeld		52 244	52 244
Sum gjeld		52 244	52 244
Sum egenkapital og gjeld		1 913 332	1 912 513

Skien, 21.06.2024
Styret i Stavdal Eiendom AS

Hans Andreas Stavdal
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap

Stavdal Eiendom As eier 33,33% av aksjene i Holbergst. 14 AS (org.nr 992584734). Holbergst. 14 AS sitt regnskap for 2023 viser et overskudd på kr 32 000 og en egenkapital på kr 4 930 000,-.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.