



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 627 824
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVEINDOM AS
Forretningsadresse:	Jølleveien 158 4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Liv Siri Jølle Skårdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		509 350	443 959
Sum inntekter		509 350	443 959
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	96 414	93 929
Annen driftskostnad		363 130	245 703
Sum kostnader		459 544	339 632
Driftsresultat		49 806	104 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		491	
Annen finansinntekt		4 000	
Sum finansinntekter		4 491	
Annen rentekostnad		151 650	135 014
Annen finanskostnad			308 111
Sum finanskostnader		151 650	443 125
Netto finans		-147 159	-443 125
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 353	-338 798
Skattekostnad på resultat		-21 417	-6 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 936	-332 047
Årsresultat		-75 936	-332 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 936	-332 047
Totalresultat		-75 936	-332 047
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 3	-75 936	-332 047
Sum overføringer og disponeringer		-75 936	-332 047



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		58 484	37 067
Sum immaterielle eiendeler		58 484	37 067
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	3 470 890	3 372 473
Sum varige driftsmidler		3 470 890	3 372 473
Sum anleggsmidler		3 529 374	3 409 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 694	10 260
Sum fordringer		11 694	10 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 452	16 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 452	16 341
Sum omløpsmidler		48 146	26 601
SUM EIENDELER		3 577 520	3 436 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Overkurs	3	644	644
Sum innskutt egenkapital		30 644	30 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 186 835	1 262 771
Sum opptjent egenkapital		1 186 835	1 262 771
Sum egenkapital		1 217 478	1 293 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 200 000	1 955 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	1 955 000
Sum langsiktig gjeld		2 200 000	1 955 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 980	84 145
Annen kortsiktig gjeld	5	91 062	103 581
Sum kortsiktig gjeld		160 042	187 726
Sum gjeld		2 360 042	2 142 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 577 520	3 436 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339158

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 627 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEINDOM AS
Forretningsadresse: Jølleveien 158
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Siri Jølle Skårdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 992 627 824
SVEINDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		509 350	443 959
Sum inntekter		509 350	443 959
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	96 414	93 929
Annen driftskostnad		363 130	245 703
Sum kostnader		459 544	339 632
Driftsresultat		49 806	104 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		491	
Annen finansinntekt		4 000	
Sum finansinntekter		4 491	
Annen rentekostnad		151 650	135 014
Annen finanskostnad			308 111
Sum finanskostnader		151 650	443 125
Netto finans		-147 159	-443 125
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 353	-338 798
Skattekostnad på resultat		-21 417	-6 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 936	-332 047
Årsresultat		-75 936	-332 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 936	-332 047
Totalresultat		-75 936	-332 047
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 3	-75 936	-332 047
Sum overføringer og disponeringer		-75 936	-332 047



Organisasjonsnr: 992 627 824
SVEINDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 58 484 37 067
Sum immaterielle eiendeler 58 484 37 067

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3, 6 3 470 890 3 372 473
Sum varige driftsmidler 3 470 890 3 372 473

Sum anleggsmidler 3 529 374 3 409 539

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 11 694 10 260
Sum fordringer 11 694 10 260

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 36 452 16 341
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 36 452 16 341

Sum omløpsmidler 48 146 26 601

SUM EIENDELER 3 577 520 3 436 140

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 30) 3 30 000 30 000
Overkurs 3 644 644
Sum innskutt egenkapital 30 644 30 644

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 186 835 1 262 771
Sum opptjent egenkapital 1 186 835 1 262 771

Sum egenkapital 1 217 478 1 293 414



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 200 000	1 955 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	1 955 000
Sum langsiktig gjeld		2 200 000	1 955 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 980	84 145
Annen kortsiktig gjeld	5	91 062	103 581
Sum kortsiktig gjeld		160 042	187 726
Sum gjeld		2 360 042	2 142 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 577 520	3 436 140



Organisasjonsnr: 992 627 824
SVEINDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Sveindom AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftsinntekt	509 350	443 959
	Sum driftsinntekter	509 350	443 959
3	Ordinær avskrivning	96 414	93 929
	Annen driftskostnad	363 130	245 703
	Sum driftskostnader	459 544	339 632
	Driftsresultat	49 806	104 327
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	491	0
	Annen finansinntekt	4 000	0
	Annen rentekostnad	-151 650	-135 014
	Annen finanskostnad	0	-308 111
	Netto finansresultat	-147 159	-443 125
	Ordinært resultat før skattekostnad	-97 353	-338 798
	Skattekostnad på resultat	21 417	6 750
	Resultat	-75 936	-332 047
	ÅRSRESULTAT	-75 936	-332 047
	OVERFØRINGER		
3	Overført fra annen egenkapital	-75 936	-332 047
	Sum overføringer	-75 936	-332 047



Sveindom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	58 484	37 067
	Sum immaterielle eiendeler	58 484	37 067
	Varige driftsmidler		
3, 6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 470 890	3 372 473
	Sum varige driftsmidler	3 470 890	3 372 473
	Sum anleggsmidler	3 529 374	3 409 539
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	11 694	10 260
	Sum fordringer	11 694	10 260
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	36 452	16 341
	Sum omløpsmidler	48 146	26 601
	SUM EIENDELER	3 577 520	3 436 140



Sveindom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	30 000	30 000
3	Overkurs	644	644
	Sum innskutt egenkapital	30 644	30 644
	Opptjent egenkapital		
3	Annen egenkapital	1 186 835	1 262 771
	Sum opptjent egenkapital	1 186 835	1 262 771
	Sum egenkapital	1 217 478	1 293 414
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	2 200 000	1 955 000
	Sum annen langsiktig gjeld	2 200 000	1 955 000
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	68 980	84 145
5	Annen kortsiktig gjeld	91 062	103 581
	Sum kortsiktig gjeld	160 042	187 726
	Sum gjeld	2 360 042	2 142 726
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	3 577 520	3 436 140

Vanse, 15.03.2024

Liv Siri Jølle Skårdal
styreleder



SVEINDOM AS Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Fast teknisk instalasjon	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 702 938	500 000	1 463 927	4 666 865
Tilgang	167 207	0	27 625	380 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 870 145	500 000	1 491 552	4 861 697
Akkumulert avskrivning	644 913	0	745 893	1 390 806
Bokført verdi pr. 31.12.	2 225 231	500 000	745 659	3 470 890
Årets avskrivninger	46 194	0	50 220	96 414
Økonomisk levetid	35 år		20 år	



SVEINDOM AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	644	1 262 771	1 293 415
Årets resultat	0	0	-75 936	-75 936
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	644	1 186 835	1 217 478

Note 5 Mellomværende med nærstående

	2023	2022
Liv Siri Jølle Skårdal	-83 581	-103 581
Sum	-83 581	-103 581

Note 6 Langsiktig gjeld, pantestillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 200 000	1 955 000
Sum pantesikret gjeld	2 200 000	1 955 000

Lån med forfall senere enn fem år 0 0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:	2023	2022
Eiendom, pålydende TNOK 7 250	3 470 890	3 372 473
Sum	3 470 890	3 372 473

Selskapets eiendom (TNOK 3 471) er stilt som sikkerhet for lån, pålydende TNOK 7 250.