



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 208 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRØDEREN KRO & MOTELL AS  
Forretningsadresse: Krøderfjordveien 1150  
3535 KRØDEREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Omdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 17 391 071        | 15 429 207        |
| Annen driftsinntekt   |      |                   | 185 300           |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>17 391 071</b> | <b>15 614 507</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 5 690 819         | 4 697 636         |
| Lønnskostnad  | 1    | 7 729 976         | 6 426 071         |
| Avskrivning   | 2    | 516 572           | 535 700           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                   |                   |
| Annen driftskostnad   | 1    | 3 300 377         | 2 625 164         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>17 237 744</b> | <b>14 284 571</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>153 326</b>    | <b>1 329 936</b>  |
| Annen rentekostnad  |      | 133 988           | 129 444           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>133 988</b>    | <b>129 444</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-133 988</b>   | <b>-129 444</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>19 338</b>     | <b>1 200 492</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                     | 3    | 12 313            | 260 808           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>7 025</b>      | <b>939 684</b>    |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>7 025</b>      | <b>939 684</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>7 025</b>      | <b>939 684</b>    |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>7 025</b>      | <b>939 684</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                   |                   |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller                     | 4    |                   |                   |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller                   | 4    |                   |                   |
| Ordinært utbytte  | 4    |                   |                   |
| Tilleggsutbytte   | 4    |                   |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>  | <b>2021</b>    |
|--|-------------|--------------|----------------|
| Ekstraordinært utbytte                   | 4           |              |                |
| Konsernbidrag                            | 4           |              |                |
| Avgitt konsernbidrag                     | 4           |              |                |
| Udekket tap                              | 4, 4        |              |                |
| Avsatt til annen egenkapital             | 4           | 7 025        | 939 684        |
| Overført fra annen egenkapital           | 4           |              |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>7 025</b> | <b>939 684</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 3 647            |                  |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>3 647</b>     |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 2 710 953        | 2 964 353        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    | 798 688          | 1 061 860        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 5    | <b>3 509 641</b> | <b>4 026 213</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 6    | 30 000           | 30 000           |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 6    |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 543 288</b> | <b>4 056 213</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>238 366</b>   | <b>216 416</b>   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 165 999          | 159 095          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>165 999</b>   | <b>159 095</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7    | 1 923 957        | 1 702 355        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 923 957</b> | <b>1 702 355</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 328 322</b> | <b>2 077 866</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 871 611</b> | <b>6 134 079</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             | 4, 8 | 30 000           | 30 000           |
| Beholdning av egne aksjer                | 4, 8 |                  |                  |
| Overkurs                                 | 4    |                  |                  |
| Annen innskutt egenkapital               | 4    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Fond for vurderingsforskjeller           | 4    |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 4    | 931 709          | 924 684          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>931 709</b>   | <b>924 684</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>961 709</b>   | <b>954 684</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3    |                  | 23 619           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      |                  | <b>23 619</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Konvertible lån                          | 5    |                  |                  |
| Obligasjonslån                           | 5    |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    | 3 125 000        | 3 375 000        |
| Langsiktig konserngjeld                  | 5    |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>3 125 000</b> | <b>3 375 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>3 125 000</b> | <b>3 398 619</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 376 595          | 393 243          |
| Betalbar skatt                           | 3    | 39 579           | 237 189          |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 651 727          | 597 220          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 717 001          | 553 124          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 784 901</b> | <b>1 780 776</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>4 909 901</b> | <b>5 179 395</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>5 871 611</b> | <b>6 134 079</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>   |             |                  |                  |
| Garantistillelser               | 5           |                  |                  |
| Pantstillelser                  | 5           |                  |                  |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 653251

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 208 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRØDEREN KRO & MOTELL AS  
Forretningsadresse: Krøderfjordveien 1150  
3535 KRØDEREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Omdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 827 208 302  
KRØDEREN KRO & MOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 17 391 071        | 15 429 207        |
| Annen driftsinntekt   |      |                   | 185 300           |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>17 391 071</b> | <b>15 614 507</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 5 690 819         | 4 697 636         |
| Lønnskostnad  | 1    | 7 729 976         | 6 426 071         |
| Avskrivning   | 2    | 516 572           | 535 700           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                   |                   |
| Annen driftskostnad   | 1    | 3 300 377         | 2 625 164         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>17 237 744</b> | <b>14 284 571</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>153 326</b>    | <b>1 329 936</b>  |
| Annen rentekostnad  |      | 133 988           | 129 444           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>133 988</b>    | <b>129 444</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-133 988</b>   | <b>-129 444</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>19 338</b>     | <b>1 200 492</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                     | 3    | 12 313            | 260 808           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>7 025</b>      | <b>939 684</b>    |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>7 025</b>      | <b>939 684</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>7 025</b>      | <b>939 684</b>    |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>7 025</b>      | <b>939 684</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                   |                   |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller                     | 4    |                   |                   |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller                   | 4    |                   |                   |
| Ordinært utbytte  | 4    |                   |                   |
| Tilleggsutbytte   | 4    |                   |                   |
| Ekstraordinært utbytte  | 4    |                   |                   |
| Konsernbidrag   | 4    |                   |                   |
| Avgitt konsernbidrag  | 4    |                   |                   |
| Udekket tap   | 4, 4 |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                                  | 4    | 7 025             | 939 684           |



|  |   |              |                |
|--|---|--------------|----------------|
| Overført fra annen egenkapital           | 4 |              |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |   | <b>7 025</b> | <b>939 684</b> |



Organisasjonsnr: 827 208 302  
KRØDEREN KRO & MOTELL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 3 647  
Sum immaterielle eiendeler 3 647

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 2 2 710 953 2 964 353  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 2 798 688 1 061 860  
Sum varige driftsmidler 5 3 509 641 4 026 213

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 30 000 30 000  
Investering i annet  
foretak i samme konsern 6  
Sum finansielle  
anleggsmidler 30 000 30 000

Sum anleggsmidler 3 543 288 4 056 213

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 238 366 216 416

##### Fordringer

Kundefordringer 165 999 159 095  
Sum fordringer 165 999 159 095

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 7 1 923 957 1 702 355  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 923 957 1 702 355

Sum omløpsmidler 2 328 322 2 077 866

SUM EIENDELER 5 871 611 6 134 079

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 8 30 000 30 000  
Beholdning av egne aksjer 4, 8



|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Overkurs                                   | 4 |                  |                  |
| Annen innskutt egenkapital                 | 4 |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |   | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |   |                  |                  |
| Fond for                                   |   |                  |                  |
| vurderingsforskjeller                      | 4 |                  |                  |
| Annen egenkapital                          | 4 | 931 709          | 924 684          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |   | <b>931 709</b>   | <b>924 684</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |   | <b>961 709</b>   | <b>954 684</b>   |
| <b>Gjeld</b>                               |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                               | 3 |                  | 23 619           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |   |                  | <b>23 619</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |   |                  |                  |
| Konvertible lån                            | 5 |                  |                  |
| Obligasjonslån                             | 5 |                  |                  |
| Gjeld til                                  |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                       | 5 | 3 125 000        | 3 375 000        |
| Langsiktig konserngjeld                    | 5 |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |   | <b>3 125 000</b> | <b>3 375 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |   | <b>3 125 000</b> | <b>3 398 619</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                            |   | 376 595          | 393 243          |
| Betalbar skatt                             | 3 | 39 579           | 237 189          |
| Skyldig offentlige avgifter                |   | 651 727          | 597 220          |
| Annen kortsiktig gjeld                     |   | 717 001          | 553 124          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |   | <b>1 784 901</b> | <b>1 780 776</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                           |   | <b>4 909 901</b> | <b>5 179 395</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |   | <b>5 871 611</b> | <b>6 134 079</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>              |   |                  |                  |
| Garantistillelser                          | 5 |                  |                  |
| Pantstillelser                             | 5 |                  |                  |



Organisasjonsnr: 827 208 302  
KRØDEREN KRO & MOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Krøderen Kro & Motell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Krøderen Kro & Motell AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 3XOEC-5B0GU-KKKLM-06jED-E0J51-F4X2E



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Krøderen Kro & Motell AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 4. juli 2023  
Deloitte AS

Morten Viholmen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: 3XOEC-5B0GU-XKKLM-06jED-E0J51-F4X2E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-07-06 11:53:07 UTC



Penneo Dokument ID: 3XOEC-5B0GU-XXKL-M-06JED-E0J5T-E4X2E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022**  
**for**  
**Krøderen Kro & Motell AS**

Pennco Dokumentnøkkel: WZSCS-NVQXT-ISE3F-WHXUG-H87YD-3IFV



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                   |                   |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Krøderen Kro &amp; Motell AS</b>       |             |                   |                   |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
| Sølsinntekt                               |             | 17 391 071        | 15 429 207        |
| Annen driftsinntekt                       |             | 0                 | 185 300           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |             | <b>17 391 071</b> | <b>15 614 507</b> |
| Varekostnad                               |             | 5 690 819         | 4 697 636         |
| Lønnskostnad                              | 1           | 7 729 976         | 6 426 071         |
| Avskrivning                               | 2           | 516 572           | 535 700           |
| Annen driftskostnad                       | 1           | 3 300 377         | 2 625 164         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <b>17 237 744</b> | <b>14 284 571</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>153 326</b>    | <b>1 329 936</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                   |                   |
| Annen rentekostnad                        |             | 133 988           | 129 444           |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |             | <b>-133 988</b>   | <b>-129 444</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <b>19 338</b>     | <b>1 200 492</b>  |
| Skattekostnad på resultat                 | 3           | 12 313            | 260 808           |
| <b>Resultat</b>                           |             | <b>7 025</b>      | <b>939 684</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>7 025</b>      | <b>939 684</b>    |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital              | 4           | 7 025             | 939 684           |
| <b>Sum overføringer</b>                   |             | <b>7 025</b>      | <b>939 684</b>    |

Penneo Dokumentnøkkel: WZSCS-NVQXT-ISE3F-WHXUG-H87YD-3IFV



| <b>Balanse</b>                       |             |                  |                  |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Krøderen Kro &amp; Motell AS</b>  |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                     | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                  | 3           | 3 647            | 0                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |             | <b>3 647</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 2           | 2 710 953        | 2 964 353        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   | 2           | 798 688          | 1 061 860        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>5</b>    | <b>3 509 641</b> | <b>4 026 213</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |             |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap        | 6           | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>3 543 288</b> | <b>4 056 213</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |             |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning   |             | 238 366          | 216 416          |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                  |                  |
| Kundefordringer                      |             | 165 999          | 159 095          |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <b>165 999</b>   | <b>159 095</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 7           | 1 923 957        | 1 702 355        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>2 328 322</b> | <b>2 077 866</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>5 871 611</b> | <b>6 134 079</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: WZSCS-NVQXT-ISE3F-WHXUG-H87YD-3IFV



| <b>Balanse</b>                      |             |                  |                  |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Krøderen Kro &amp; Motell AS</b> |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>         | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| <b>Egenkapital</b>                  |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |             |                  |                  |
| Aksjekapital                        | 4, 8        | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |             | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                   | 4           | 931 709          | 924 684          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |             | <b>931 709</b>   | <b>924 684</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>              |             | <b>961 709</b>   | <b>954 684</b>   |
| <b>Gjeld</b>                        |             |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                        | 3           | 0                | 23 619           |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner      | 5           | 3 125 000        | 3 375 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |             | <b>3 125 000</b> | <b>3 375 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                     |             | 376 595          | 393 243          |
| Betalbar skatt                      | 3           | 39 579           | 237 189          |
| Skyldig offentlige avgifter         |             | 651 727          | 597 220          |
| Annen kortsiktig gjeld              |             | 717 001          | 553 124          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |             | <b>1 784 901</b> | <b>1 780 776</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                    |             | <b>4 909 901</b> | <b>5 179 395</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>     |             | <b>5 871 611</b> | <b>6 134 079</b> |

Krøderen, 04. juli 2023,  
Styret i Krøderen Kro & Motell AS

\_\_\_\_\_  
Johnny Omdahl  
styreleder/daglig leder

Krøderen Kro & Motell AS Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: WZSCS-NVQXT-ISE3F-WHXUG-H87YD-3IFV



## Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Stiftelse ved skattefri omdannelse

Selskapet er stiftet i 2021 som ledd i en skattefri omdannelse av enkeltmannsforetaket Krøderen Kro & Motell Johnny Omdahl (org.nr. 947 587 854). Virkningstidspunkt, regnskaps og skattemessig, er fra 1. januar 2021. Det er derfor ikke presentert sammenligningstall for 2020.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

|                    | 2022             | 2021             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 6 621 911        | 5 533 775        |
| Arbeidsgiveravgift | 952 754          | 789 331          |
| Pensjonskostnader  | 122 025          | 49 195           |
| Andre ytelser      | 33 286           | 53 769           |
| <b>Sum</b>         | <b>7 729 976</b> | <b>6 426 071</b> |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 13 årsverk.

Selskapet har kostnadsført 49 800 i revisjonshonorar i 2022, hvorav 29 000 gjelder honorar for andre tjenester.

## Note 2 Varige driftsmidler

|                                    | Tomter,<br>bygninger o.a.<br>fast eiendom | Kjøretøy<br>og anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar o.a. utstyr | Totalt           |
|------------------------------------|---|-----------------------|---------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022        | 3 217 753                                 | 284 000               | 1 031 860                             | 4 533 613        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b> | <b>3 217 753</b>                          | <b>284 000</b>        | <b>1 031 860</b>                      | <b>4 533 613</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12    | 506 800                                   | 113 600               | 403 572                               | 1 023 972        |
| <b>Bokført verdi 31.12.2022</b>    | <b>2 710 953</b>                          | <b>170 400</b>        | <b>628 288</b>                        | <b>3 509 641</b> |
| Årets avskrivninger                | 253 400                                   | 56 800                | 206 372                               | <b>516 572</b>   |
| Økonomisk levetid                  | 20-25 år                                  | 4-10 år               | 5 år                                  |                  |
| Avskrivningsplan                   | Lineær                                    | Lineær                | Lineær                                |                  |



## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>    | <b>2021</b>      |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                  |
| Betalbar skatt                           | 39 579         | 237 189          |
| Endring i utsatt skatt                   | -27 266        | 23 619           |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>12 313</b>  | <b>260 808</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                  |
| Resultat før skatt                       | 19 338         | 1 200 492        |
| Permanente forskjeller                   | 36 631         | -15 000          |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 123 935        | -107 359         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>179 904</b> | <b>1 078 133</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 39 579         | 237 189          |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>39 579</b>  | <b>237 189</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    | <b>Endring</b> |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                             | -16 575        | 107 359        | 123 935        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>-16 575</b> | <b>107 359</b> | <b>123 935</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b> | <b>-16 575</b> | <b>107 359</b> | <b>123 935</b> |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>       | <b>-3 647</b>  | <b>23 619</b>  | <b>27 266</b>  |

## Note 4 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| <b>Pr 01.01.2022</b> | <b>30 000</b>       | <b>924 684</b>           | <b>954 684</b>         |
| Årets resultat       |                     | 7 025                    | 7 025                  |
| <b>Pr 31.12.2022</b> | <b>30 000</b>       | <b>931 709</b>           | <b>961 709</b>         |

## Note 5 Pantstillelser og garantier

| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 3 125 000        | 3 375 000        |
| <b>Sum</b>   | <b>3 125 000</b> | <b>3 375 000</b> |
| <b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>        |                  |                  |
| Varige driftsmidler                                  | 3 509 641        | 4 026 213        |
| <b>Sum</b>   | <b>3 509 641</b> | <b>4 026 213</b> |



## Note 6 Datterselskap

Krøderen Kro & Motell AS eier 100% av aksjene i Krøderen Kro & Motell 2 AS, som gir Krøderen Kro & Motell AS 100 % av stemmene i selskapet. Krøderen Kro & Motell AS har forretningskontor i Krøderen. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. -10 289. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 4 712.

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 193 654.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Krøderen Kro & Motell AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000        | 1         | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30 000</b> |           | <b>30 000</b> |

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|               | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------|----------|-----------|-------------|
| Johnny Omdahl | 30 000   | 100       | 100         |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv                    | Ordinære      |
|-----------------------------|-------------------------|---------------|
| Johnny Omdahl               | styreleder/daglig leder | 30 000        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>30 000</b> |



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johnny Omdahl

Styrets leder / daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-3331953

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-07-06 15:33:36 UTC



Penneo DokumentID: W25CS-NVQXT-ISE3F-WFXUG-H87YD-3JFV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>