



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 364 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELMER LUNDGREENS GATE 2 AS
Forretningsadresse: c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn V Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 786 800	2 912 500
Sum inntekter		3 786 800	2 912 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		547 547	481 679
Annen driftskostnad		778 361	956 289
Sum kostnader		1 325 909	1 437 968
Driftsresultat		2 460 891	1 474 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		383	
Sum finansinntekter		383	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 463 199	1 108 792
Annen rentekostnad		1 147	401
Sum finanskostnader		1 464 346	1 109 193
Netto finans		-1 463 963	-1 109 193
Ordinært resultat før skattekostnad		996 928	365 339
Skattekostnad på ordinært resultat		333 870	182 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 058	183 239
Årsresultat		663 058	183 239
Totalresultat		663 058	183 239
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		663 058	183 239
Sum overføringer og disponeringer		663 058	183 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		47 925 353	47 519 617
Maskiner og anlegg		239 690	284 905
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		161 867	116 370
Sum varige driftsmidler		48 326 911	47 920 892
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 326 911	47 920 892
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			34 000
Andre fordringer		65 577	22 575
Sum fordringer		65 577	56 575
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		337 659	222 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		337 659	222 712
Sum omløpsmidler		403 236	279 287
SUM EIENDELER		48 730 147	48 200 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 384 181	-2 047 239
Sum opptjent egenkapital		-1 384 181	-2 047 239
Sum egenkapital		-1 284 181	-1 947 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		48 595 725	48 595 725
Sum annen langsiktig gjeld		48 595 725	48 595 725
Sum langsiktig gjeld		48 595 725	48 595 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 507	129 801
Betalbar skatt		333 870	182 100
Annen kortsiktig gjeld	3	197 025	131 000
Sum kortsiktig gjeld		1 418 601	1 551 693
Sum gjeld		50 014 326	50 147 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 730 146	48 200 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497898

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 364 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELMER LUNDGREENS GATE 2 AS
Forretningsadresse: c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn V Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 817 364 462
HELMER LUNDGRENS GATE 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 786 800	2 912 500
Sum inntekter		3 786 800	2 912 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		547 547	481 679
Annen driftskostnad		778 361	956 289
Sum kostnader		1 325 909	1 437 968
Driftsresultat		2 460 891	1 474 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		383	
Sum finansinntekter		383	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 463 199	1 108 792
Annen rentekostnad		1 147	401
Sum finanskostnader		1 464 346	1 109 193
Netto finans		-1 463 963	-1 109 193
Ordinært resultat før skattekostnad		996 928	365 339
Skattekostnad på ordinært resultat		333 870	182 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 058	183 239
Årsresultat		663 058	183 239
Totalresultat		663 058	183 239
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		663 058	183 239
Sum overføringer og disponeringer		663 058	183 239



Organisasjonsnr: 817 364 462
HELMER LUNDGREENS GATE 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		47 925 353	47 519 617
Maskiner og anlegg		239 690	284 905
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		161 867	116 370
Sum varige driftsmidler		48 326 911	47 920 892
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 326 911	47 920 892
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			34 000
Andre fordringer		65 577	22 575
Sum fordringer		65 577	56 575
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		337 659	222 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		337 659	222 712
Sum omløpsmidler		403 236	279 287
SUM EIENDELER		48 730 147	48 200 179

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-1 384 181	-2 047 239
Sum opptjent egenkapital	-1 384 181	-2 047 239
Sum egenkapital	-1 284 181	-1 947 239
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	48 595 725	48 595 725
Sum annen langsiktig gjeld	48 595 725	48 595 725
Sum langsiktig gjeld	48 595 725	48 595 725
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	74 507	129 801
Betalbar skatt	333 870	182 100
Annen kortsiktig gjeld	197 025	131 000
Sum kortsiktig gjeld	1 418 601	1 551 693
Sum gjeld	50 014 326	50 147 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	48 730 146	48 200 179



Organisasjonsnr: 817 364 462
HELMER LUNDGRENS GATE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør

**Helmer Lundgreens Gate 2 AS
2022**

Helmer Lundgreens Gate 2 AS Org.nr. 817364462

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

Helmer Lundgreens Gate 2 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsrelatert inntekt		3 786 800	2 912 500
Sum driftsinntekter		3 786 800	2 912 500
Avskrivning varige driftsmidler	1	547 547	481 679
Annen driftskostnad	2	778 361	956 289
Sum driftskostnad		1 325 909	1 437 968
Driftsresultat		2 460 891	1 474 532
Annen renteinntekt		383	0
Sum finansinntekter		383	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 463 199	1 108 792
Annen rentekostnad		1 147	401
Sum finanskostnader		1 464 346	1 109 193
Sum netto finansposter		-1 463 963	-1 109 193
Ordinært resultat før skattekostnad		996 928	365 339
Skattekostnad på ordinært resultat	4	333 870	182 100
Ordinært resultat		663 058	183 239
Årsresultat		663 058	183 239
Overført annen egenkapital		663 058	183 239
Sum disponert		663 058	183 239

Helmer Lundgreens Gate 2 AS Org.nr. 817364462

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Helmer Lundgreens Gate 2 AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	47 925 353	47 519 617
Annen fast teknisk installasjon	1	239 690	284 905
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner o.l	1	161 867	116 370
Sum varige driftsmidler		48 326 911	47 920 892
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		48 326 911	47 920 892
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	34 000
Andre kortsiktige fordringer		65 577	22 575
Sum fordringer		65 577	56 575
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337 659	222 712
Sum omløpsmidler		403 236	279 287
Sum eiendeler		48 730 147	48 200 179

Helmer Lundgreens Gate 2 AS Org.nr. 817364462

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Helmer Lundgreens Gate 2 AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent Egenkapital			
Annen egenkapital		-1 384 181	-2 047 239
Sum opptjent egenkapital		-1 384 181	-2 047 239
Sum egenkapital	7	-1 284 181	-1 947 239
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	48 595 725	48 595 725
Sum annen langsiktig gjeld		48 595 725	48 595 725
Sum langsiktig gjeld		48 595 725	48 595 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 507	129 801
Betalbar skatt	4	333 870	182 100
Gjeld til selskap i samme konsern	3	813 199	1 108 792
Annen kortsiktig gjeld		197 025	131 000
Sum kortsiktig gjeld		1 418 601	1 551 693
Sum gjeld		50 014 326	50 147 418
Sum egenkapital og gjeld		48 730 146	48 200 179

Trondheim, 15.05.2023
Styret for Helmer Lundgreens Gate 2 AS

Gunnar Barstad
Styrets leder

Robert Sotberg
Daglig leder

Helmer Lundgreens Gate 2 AS Org.nr. 817364462

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 Anleggsmiddel

	Maskiner/Inve ntar	Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	452 149	123 942	48 166 536	48 742 627
Tilgang/avgang	0	58 378	895 187	953 565
Akk. avskrivninger 31.12.	212 459	20 452	1 136 371	1 369 283
Regnskapsmessig verdi	239 689	161 867	47 925 352	48 326 909
Årets avskrivninger	45 214	12 880	489 451	547 547

Bygninger avskrives regnskapsmessig over 100 år.

Inventar og fast teknisk installasjon avskrives regnskapsmessig over 10 år.

Note 2 Lønn og honorarer

Selskapet har ingen egne ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt eller avtalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 3 Gjeld og renter til selskap i samme konsern

Selskapet har ikke lån i bank.

Skyldig internt i konsernet NOK:	2022	2021
Zolen & Månen AS	48 595 725	48 595 725

Lån fra Zolen & Månen AS er renteberegnet med 2,5% i perioden 01.01.22-30.06.22. Fra 01.07.22 har rentesatsen økt til 3,5%.

For 2022 var renter av lån fra selskap i samme konsern beregnet til kr 1 463 199.

Påløpt interne renter pr 31.12, kr 813 199.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 4 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	333 870	182 100
Årets skattekostnad	333 870	182 100

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	996 927	365 339
Permanente forskjeller	224	0
Endringer midlertidige forskjeller	520 440	462 390
Årets skattegrunnlag	1 517 591	827 729
Betalbar skatt	333 870	182 100
Skyldig betalbar skatt	333 870	182 100

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	-1 388 946	-868 506	-520 440
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	1 388 946	868 506	520 440
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Note 5 Sikkerhetsstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet overfor Zolen & Månen -konsernets bankforbindelse med kr 200 mill.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Zolen & Månen AS	1 000	100,00%	100,00%

Helmer Lundgreensgate 2 AS eies av Zolen & Månen AS.

Zolen & Månen AS eies med 75 % av O. C. Bentzen AS og 25 % av Sakiro AS.

Gunnar Barstad (Styrets leder) eier 100 % av O.C.Bentzen AS.

Robert Sotberg (Daglig leder) eier 100 % av Sakiro AS.

Note 7 Egenkapital

Endring egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01.	-1 947 239	-2 130 478
Tilført fra årets resultat	663 058	183 239
Egenkapital 31.12.	-1 284 181	-1 947 239

Dokumentet er elektronisk signert



Selv om egenkapitalen er negativ, så har selskapet årlig vist til overskudd siden etableringen i 2016. Styret kan vise til en positiv trend der egenkapitalen hvert år har blitt styrket siden oppstart av selskapet.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til O.C.Bentzen AS, som kan utleveres i selskapets lokaler i Bromstadveien 2, 7043 Trondheim.

Dokumentet er elektronisk signert



Hlgt 2 - Årsopp...

Name	Date	Name	Date
Barstad, Gunnar	2023-05-20	Sotberg, Robert	2023-05-16

Identification

 bankID Barstad, Gunnar
FR MOBIL

Identification

 bankID Sotberg, Robert



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Helmer Lundgreens Gate 2 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Helmer Lundgreens Gate 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arne Almklov
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: UYEYX-63NTE-3YU6-74XEC-H6MFW-0075M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Inge Almklov

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2711695

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-06 16:03:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UYEVX-63NTE-3NYU6-74XEC-H6MFW-0075M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>