



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 882 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIGAARDEN B3 AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Tormod Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		572 404	624 366
Leieinntekt		2 292 703	2 109 137
Annen driftsinntekt		3 245 189	
Sum inntekter		6 110 296	2 733 503
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	46 000	189 434
Annen driftskostnad	2	795 062	1 257 637
Sum kostnader		841 062	1 447 071
Driftsresultat		5 269 234	1 286 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			129 663
Annen renteinntekt		734	2 669
Sum finansinntekter		734	132 332
Rentekostnad til foretak i samme konsern			61 677
Annen rentekostnad		445 411	1 080 097
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader		445 411	1 142 274
Netto finans		-444 677	-1 009 942
Ordinært resultat før skattekostnad		4 824 557	276 490
Skattekostnad	6	260 124	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 564 433	276 490
Årsresultat		4 564 433	276 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 564 433	276 490
Totalresultat		4 564 433	276 490



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		4 564 433	276 490
Sum overføringer og disponeringer		4 564 433	276 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	970 730	1 230 854
Sum immaterielle eiendeler		970 730	1 230 854
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	1 877 406	5 678 217
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3		
Sum varige driftsmidler		1 877 406	5 678 217
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer	8		65 926 121
Sum finansielle anleggsmidler			65 926 121
Sum anleggsmidler		2 848 136	72 835 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	793 625	843 382
Andre kortsiktige fordringer		16 372 037	
Sum fordringer		17 165 662	843 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd o.l.		2 105 404	3 018 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 105 404	3 018 703
Sum omløpsmidler		19 271 066	3 862 085
SUM EIENDELER		22 119 202	76 697 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 383 881	1 383 881
Sum innskutt egenkapital		2 383 881	2 383 881
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 869 411	1 304 978
Sum opptjent egenkapital		5 869 411	1 304 978
Sum egenkapital	5	8 253 292	3 688 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 000 000	66 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	66 000 000
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	66 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		873 705	733 846
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		82 413	134 397
Annen kortsiktig gjeld	8	909 791	6 140 175
Sum kortsiktig gjeld		1 865 910	7 008 418
Sum gjeld		13 865 910	73 008 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 119 202	76 697 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 377618

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 882 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIGAARDEN B3 AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Tormod Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 921 882 904
MEIERIGAARDEN B3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		572 404	624 366
Leieinntekt		2 292 703	2 109 137
Annen driftsinntekt		3 245 189	
Sum inntekter		6 110 296	2 733 503
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	46 000	189 434
Annen driftskostnad	2	795 062	1 257 637
Sum kostnader		841 062	1 447 071
Driftsresultat		5 269 234	1 286 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			129 663
Annen renteinntekt		734	2 669
Sum finansinntekter		734	132 332
Rentekostnad til foretak i samme konsern			61 677
Annen rentekostnad		445 411	1 080 097
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader		445 411	1 142 274
Netto finans		-444 677	-1 009 942
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	4 824 557	276 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 124	276 490
Årsresultat		4 564 433	276 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 564 433	276 490
Totalresultat		4 564 433	276 490
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		4 564 433	276 490
Sum overføringer og disponeringer		4 564 433	276 490





Organisasjonsnr: 921 882 904
MEIERIGAARDEN B3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	970 730	1 230 854
Sum immaterielle eiendeler		970 730	1 230 854
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	1 877 406	5 678 217
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3		
Sum varige driftsmidler		1 877 406	5 678 217
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer	8		65 926 121
Sum finansielle anleggsmidler			65 926 121
Sum anleggsmidler		2 848 136	72 835 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	793 625	843 382
Andre kortsiktige fordringer		16 372 037	
Sum fordringer		17 165 662	843 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd o.l.		2 105 404	3 018 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 105 404	3 018 703
Sum omløpsmidler		19 271 066	3 862 085
SUM EIENDELER		22 119 202	76 697 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 383 881	1 383 881
Sum innskutt egenkapital		2 383 881	2 383 881
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 869 411	1 304 978
Sum opptjent egenkapital		5 869 411	1 304 978
Sum egenkapital	5	8 253 292	3 688 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	12 000 000	66 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	66 000 000
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	66 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		873 705	733 846
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		82 413	134 397
Annen kortsiktig gjeld	8	909 791	6 140 175
Sum kortsiktig gjeld		1 865 910	7 008 418
Sum gjeld		13 865 910	73 008 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 119 202	76 697 277



Organisasjonsnr: 921 882 904
MEIERIGAARDEN B3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Asset 15 AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Meierigaarden B3 AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 5163 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Meierigaarden B3 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 564 433. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: Q5V08-3FJC-P4EJZ-T2U48-NKTOY-YH7E1



Revisors beretning 2020 for Meierigaarden B3 AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Sandnes, 31. mai 2021
RSM Norge AS

Thomas Dalva
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q5V08-3FJC-P4EJZ-T2U48-NKTOY-YH7E1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Dalva

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-31 12:23:20Z



Thomas Dalva

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-31 12:23:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: Q5V08-3FJEC-P4EJZ-T2U48-NKTOY-YH7E1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSREGNSKAPET 2020

Meierigaarden B3 AS

Org.nr 921 882 904

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: QBBNZ-53GJN-XIZZN-50T11-0TDSF-VZ45Z



Meierigaarden B3 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		572 404	624 366
Leieinntekt		2 292 703	2 109 137
Annen driftsinntekt		3 245 189	0
Sum driftsinntekter		6 110 296	2 733 503
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	46 000	189 434
Annen driftskostnad	2	795 062	1 257 637
Sum driftskostnader		841 062	1 447 071
Driftsresultat		5 269 234	1 286 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	129 663
Annen renteinntekt		734	2 669
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	61 677
Annen rentekostnad		445 411	1 080 097
Annen finanskostnad		0	500
Resultat av finansposter		-444 677	-1 009 942
Resultat før skattekostnad		4 824 557	276 490
Skattekostnad	6	260 124	0
Årsresultat		4 564 433	276 490
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		4 564 433	276 490
Sum overføringer		4 564 433	276 490

Pennco Dokumentnøkkel: QBBNZ-53GJN-XIZJN-5OT11-0TDSF-VZ45Z



Meierigaarden B3 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	970 730	1 230 854
Sum immaterielle eiendeler		970 730	1 230 854
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	1 877 406	5 678 217
Sum varige driftsmidler		1 877 406	5 678 217
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	0	65 926 121
Sum finansielle anleggsmidler		0	65 926 121
Sum anleggsmidler		2 848 136	72 835 192
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	793 625	843 382
Andre kortsiktige fordringer		16 372 037	0
Sum fordringer		17 165 662	843 382
Bankinnskudd o.l.		2 105 404	3 018 703
Sum omløpsmidler		19 271 066	3 862 085
Sum eiendeler		22 119 202	76 697 277

Pennco Dokumentnr: QBBNZ-53GJN-XIZZN-50T11-0TDSFVZ45Z



Meierigaarden B3 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 383 881	1 383 881
Sum innskutt egenkapital		2 383 881	2 383 881
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 869 411	1 304 978
Sum opptjent egenkapital		5 869 411	1 304 978
Sum egenkapital	5	8 253 292	3 688 859
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 000 000	66 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	66 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		873 705	733 846
Skyldige offentlige avgifter		82 413	134 397
Annen kortsiktig gjeld	8	909 791	6 140 175
Sum kortsiktig gjeld		1 865 910	7 008 418
Sum gjeld		13 865 910	73 008 418
Sum egenkapital og gjeld		22 119 202	76 697 277

Porsgrunn, 31.05.2021

Øyvind Gjertsen
styremedlem/daglig leder

Lars Tormod Haugen
styreleder

Kenneth Henry Espeland Jacobsen
styremedlem



Meierigaarden B3 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 100 eks. mva.

I tillegg kommer andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 15 000 eks. mva.



Meierigaarden B3 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Fast installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 456 768	448 524	1 151 793	6 057 085
- Avgang i året	2 971 179	299 016	767 862	4 038 057
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 485 589	149 508	383 931	2 019 028
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	49 501		92 122	141 623
= Bokført verdi 31.12.20	1 436 089	149 508	291 809	1 877 406
Årets ordinære avskrivninger			46 000	46 000
Økonomisk levetid	0 år		25 år	

Selskapet har dekomponert sin eiendom i tomt, bygninger og tekniske installasjoner for avskrivningsformål. Tomt og bygg avskrives ikke og utraneringsverdien er satt til 100% . Tekniske installasjoner avskrives med 4% lineært.

Note 4 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer	793 625	843 382
- avsatt til forventet tap	0	0
Kundefordringer i balansen	793 625	843 382

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2020	1 000 000	1 383 881	1 304 978	3 688 859
Årets resultat	0	0	4 564 433	4 564 433
Pr 31.12.2020	1 000 000	1 383 881	5 869 411	8 253 292

Penneo Dokumentnr: QBBNZ-53GJN-XIZZN-50T11-0TDSF-VZ45Z



Meierigaarden B3 AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	260 124	0
Skattekostnad ordinært resultat	260 124	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 824 557	276 490
Permanente forskjeller	0	10 000
Endring i midlertidige forskjeller	-2 500 041	48 261
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 324 517	-334 752
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	903 702	1 158 904	255 202
Gevinst – og tapskonto	2 755 243	0	-2 755 243
Sum	3 658 945	1 158 904	-2 500 041
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 071 355	-10 395 871	-2 324 517
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	3 642 176	3 642 176
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 412 410	-5 594 791	-1 182 381
Utsatt skattefordel (22 %)	-970 730	-1 230 854	-260 124

Pennco Dokumentnr.kkct: QBBNZ-53GJN-XIZZN-50T11-0TDSF-VZ45Z



Meierigaarden B3 AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Meierigaarden B3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asset 15 AS	1 000	100,0	100,0

Aksjer som eies av medlemmer av styret: Styremedlem og daglig leder Øyvind Gjertsen eier indirekte 27 % gjennom G1 Holding AS. Styreleder Lars Tormod Haugen eier indirekte 23,33 % gjennom Lth1 AS. Styremedlem Kenneth Henry Espeland Jacobsen eier indirekte 23,33 % gjennom Kenneth Jacobsen Holding AS.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2020	2019
Lån til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	0	65 926 121
Annen kortsiktig gjeld	0	5 326 914

Selskapet har fått ny eier i 2020, og er i nytt konsern.

Note 9 Fordringer, gjeld og sikkerhetsstillelser

	2020	2019
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	0	65 926 121

For selskapets gjeld på kr 12 000 000 til Sparebank 1 SR Bank er det stillet sikkerhet i eiendom med balanseført verdi på kr 1 877 406. Videre er eiendommen stilt som sikkerhet overfor Mads Jespersen med en panteheftelse på kr 35 000 000.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Tormod Haugen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2119111

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-05-31 12:06:16Z



Kenneth Henry Jacobsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-106536

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-05-31 12:11:47Z



Øyvind Gjertsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1158010

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-05-31 12:13:38Z



Øyvind Gjertsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1158010

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-05-31 12:13:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: QBBNZ-53GJN-XIZJN-SOT11-0TDS1-VZ45Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>