



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 962 935
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO OG LEIE AS
Forretningsadresse: Kisteveien 7
3748 SILJAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wierød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 686	
Sum kostnader		1 686	
Driftsresultat		-1 686	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			209 850
Sum finansinntekter			209 850
Annen finanskostnad		7 626	1 483 706
Sum finanskostnader		7 626	1 483 706
Netto finans		-7 626	-1 273 856
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 312	-1 273 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 312	-1 273 856
Årsresultat		-9 312	-1 273 856
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 312	-1 004 010
Overføringer til/fra annen egenkapital			-269 846
Sum overføringer og disponeringer		-9 312	-1 273 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	337 500	307 500
Sum finansielle anleggsmidler	3	337 500	307 500
Sum anleggsmidler		337 500	307 500
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77	12 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77	12 000
Sum omløpsmidler		77	12 000
SUM EIENDELER		337 577	319 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 013 322	1 004 010
Sum opptjent egenkapital		-1 013 322	-1 004 010
Sum egenkapital	4	-983 322	-974 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		55 000	115 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 265 899	1 178 510
Sum annen langsiktig gjeld		1 320 899	1 293 510
Sum langsiktig gjeld		1 320 899	1 293 510
Sum gjeld		1 320 899	1 293 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		337 577	319 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 357121

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 962 935
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO OG LEIE AS
Forretningsadresse: Kisteveien 7
3748 SILJAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wierød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Organisasjonsnr: 914 962 935
BO OG LEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 686	
Sum kostnader		1 686	
Driftsresultat		-1 686	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			209 850
Sum finansinntekter			209 850
Annen finanskostnad		7 626	1 483 706
Sum finanskostnader		7 626	1 483 706
Netto finans		-7 626	-1 273 856
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 312	-1 273 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 312	-1 273 856
Årsresultat		-9 312	-1 273 856
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 312	-1 004 010
Overføringer til/fra annen egenkapital			-269 846
Sum overføringer og disponeringer		-9 312	-1 273 856



Sum egenkapital	4	-983 322	-974 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		55 000	115 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 265 899	1 178 510
Sum annen langsiktig gjeld		1 320 899	1 293 510
Sum langsiktig gjeld		1 320 899	1 293 510
Sum gjeld		1 320 899	1 293 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		337 577	319 500



Organisasjonsnr: 914 962 935
BO OG LEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Avviklingsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Dette er et investeringsselskap, så det er ikke usikkerhet om fortsatt drift i selskapet. Negativ egenkapital er grunnet tap på en stor investering. Regner med å tjene inn dette på resterende investeringer.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2024

BO OG LEIE AS

Orgnr: 914962935

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer	7
Note 4: Fortsatt drift	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	1 686
Driftskostnader		0	1 686
Driftsresultat		0	-1 686

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Inntekt på andre investeringer		209 850	0
Finansinntekter		209 850	0
Annen finanskostnad		1 483 706	7 626
Finanskostnader		1 483 706	7 626
Finansinntekter og kostnader		-1 273 856	-7 626

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		0	-1 686
Finansinntekter og kostnader		-1 273 856	-7 626
Resultat før skattekostnad		-1 273 856	-9 312
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-1 273 856	-9 312

Overføringer

	2023	2024
Avsatt til annen egenkapital	-269 846	0
Overført til udekket tap	-1 004 010	-9 312
Sum overføringer	-1 273 856	-9 312



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	307 500	337 500
Finansielle anleggsmidler	3	307 500	337 500
Anleggsmidler		307 500	337 500

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 000	77
Omløpsmidler		12 000	77

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		307 500	337 500
Omløpsmidler		12 000	77
Eiendeler		319 500	337 577

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap		-1 004 010	-1 013 322
Opptjent egenkapital		-1 004 010	-1 013 322
Egenkapital	4	-974 010	-983 322

Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		115 000	55 000

Conta Årsoppgjør, BO OG LEIE AS

- 4 -



	Note	2023	2024
Øvrig langsiktig gjeld		1 178 510	1 265 899
Annen langsiktig gjeld		1 293 510	1 320 899
Kortsiktig gjeld		0	0
Gjeld		1 293 510	1 320 899

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		-974 010	-983 322
Gjeld		1 293 510	1 320 899
Egenkapital og gjeld		319 500	337 577

Oslo, 28.03.2025
Styret i BO OG LEIE AS

Christian Wierød
Styreleder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
FOUNDERS & FUNDS AS	30 000	337 500	0

Noe rart med Årsoppgjørsprogrammet. Her er riktige tall:

Selskap: FOUNDERS & FUNDS AS - Anskaffelseskost: 127 500. Balanseført verdi 127 500. Finit
Technologies AS - Anskaffelseskost: 210 000. Balanseførst: 210 000

Note 4: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Dette er et investeringsselskap, så det er ikke usikkerhet om fortsatt drift i selskapet. Negativ egenkapital er grunnet tap på en stor investering. Regner med å tjene inn dette på resterende investeringer.