



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 179 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VADSET INDUSTRIOMRÅDE 4 AS  
Forretningsadresse: Vadset Industriområde 4  
6264 TENNFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Petter Dyrkorn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		0	0
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>		0	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	502 848	502 848
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	114 298	114 298
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 298</b>	<b>114 298</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	388 550	388 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>388 550</b>	<b>388 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 314609

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 179 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VADSET INDUSTRIOMRÅDE 4 AS  
Forretningsadresse: Vadset Industriområde 4  
6264 TENNEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Petter Dyrkorn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 179 127  
VADSET INDUSTRIOMRÅDE 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 918 179 127  
VADSET INDUSTRIOMRÅDE 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	502 848	502 848
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	114 298	114 298
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 298</b>	<b>114 298</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	388 550	388 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>388 550</b>	<b>388 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>



Organisasjonsnr: 918 179 127  
VADSET INDUSTRIOMRÅDE 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	114298.00	1.00	114298.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aco Møre AS	114298.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	114298.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Vadset Industriområde 4 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Der er ikke betalt ut honorar til styret eller daglig leder. Selskapet har ikke krav til OTP og har ikke slik ordning. Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	0
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

Noter for Vadset Industriområde 4 AS

Organisasjonsnr. 918179127



Vadset Industriområde 4 AS

## Noter 2020

### Note 3 - Tomter

Selskapet eier byggeklar tomt, Gnr 71 Bnr 53 i Ålesund kommune med adresse Vadset Industriområde 4, 6264 TENNFJORD. Tomten er 4224,4 m2 og ligger i regulert industriområde.

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 114 298 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 114 298.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Aco Møre AS	996 336 891	114 298	100,00 %

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	114 298	0	388 550	502 848
Pr 31.12.	114 298	0	388 550	502 848



Vadset Industriområde 4 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Årsregnskap for Vadset Industriområde 4 AS

Organisasjonsnr. 918179127



Vadset Industriområde 4 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	502 848	502 848
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	114 298	114 298
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 298</b>	<b>114 298</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	388 550	388 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>388 550</b>	<b>388 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>502 848</b>	<b>502 848</b>

Vadset den 31. desember 2020  
04. januar 2021

Tarjei Solbakken Rødset  
Daglig leder/Styreleder



**Årsregnskap 2020  
for  
Vadset Industriområde 4 AS**

Organisasjonsnr. 918179127

**ADMENTO**  
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

[www.admento.no](http://www.admento.no)

