



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 163 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nicolas vei 23
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Skrøvje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 506	13 003
Sum kostnader		10 506	13 003
Driftsresultat		-10 506	-13 003
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 506	-13 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 506	-13 003
Årsresultat		-10 506	-13 003
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 506	-13 003
Sum overføringer og disponeringer		-10 506	-13 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			25 000
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	65 000
Sum anleggsmidler		40 000	65 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	22 500	10 000
Sum fordringer		22 500	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 046	10 053
Sum omløpsmidler		29 546	20 053
SUM EIENDELER		69 546	85 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-32 384	-21 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-32 384	-21 877
Sum egenkapital		-10 454	53
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		80 000	85 000
Sum kortsiktig gjeld		80 000	85 000
Sum gjeld		80 000	85 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 546	85 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553120

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 163 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nicolas vei 23
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Skrøvje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 922 163 766
BS BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 506	13 003
Sum kostnader		10 506	13 003
Driftsresultat		-10 506	-13 003
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 506	-13 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 506	-13 003
Årsresultat		-10 506	-13 003
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 506	-13 003
Sum overføringer og disponeringer		-10 506	-13 003



Organisasjonsnr: 922 163 766
BS BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap			25 000
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	65 000
Sum anleggsmidler		40 000	65 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	2	22 500	10 000
Sum fordringer		22 500	10 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 046	10 053
---	--	-------	--------

Sum omløpsmidler

		29 546	20 053
--	--	--------	--------

SUM EIENDELER

		69 546	85 053
--	--	--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-32 384	-21 877
Sum opptjent egenkapital		-32 384	-21 877

Sum egenkapital

		-10 454	53
--	--	---------	----

Sum langsiktig gjeld

		0	0
--	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	80 000	85 000
Sum kortsiktig gjeld	80 000	85 000
Sum gjeld	80 000	85 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	69 546	85 053



Organisasjonsnr: 922 163 766
BS BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Benjamin Skrøvje	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte og lønnskostnader er kr 0,-.
Selskapet har fordring på aksjeeier med kr 22 500 pr 31.12.2022.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



BS Bygg og Eiendom AS
Org.nr: 922 163 766

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: IZY37-ODUWC-3LWFS-AWGXT-AWZL2-Q6MQZ



BS Bygg og Eiendom AS

Org.nr: 922 163 766

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>10 506</u>	<u>13 003</u>
Driftsresultat		<u>-10 506</u>	<u>-13 003</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-10 506</u>	<u>-13 003</u>
Årsresultat		<u>-10 506</u>	<u>-13 003</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	<u>-10 506</u>	<u>-13 003</u>

Penneo Dokumentnøkkel: IZY37-ODUWC-3LWFS-AWGXT-AWZL2-Q6MQZ



BS Bygg og Eiendom AS

Org.nr: 922 163 766

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	25 000
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>40 000</u>	<u>65 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>40 000</u>	<u>65 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2	<u>22 500</u>	<u>10 000</u>
Sum fordringer		<u>22 500</u>	<u>10 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 046</u>	<u>10 053</u>
Sum omløpsmidler		<u>29 546</u>	<u>20 053</u>
Sum eiendeler		<u>69 546</u>	<u>85 053</u>

Penneo Dokumentnøkkel: IZY37-ODUWC-3LWFS-AWGX7-AWZL2-Q6MQZ



BS Bygg og Eiendom AS

Org.nr: 922 163 766

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		<u>21 930</u>	<u>21 930</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-32 384	-21 877
Sum opptjent egenkapital		<u>-32 384</u>	<u>-21 877</u>
Sum egenkapital		<u>-10 454</u>	<u>53</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>80 000</u>	<u>85 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>80 000</u>	<u>85 000</u>
Sum gjeld		<u>80 000</u>	<u>85 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>69 546</u>	<u>85 053</u>

31. desember 2022
Mandal, 19. juni 2023

Benjamin Skrøvje
Styret

Penneo Dokumentnøkkel: IZY37-ODUWC-3LWFS-AWGX7-AWZL2-Q6MQZ



BS Bygg og Eiendom AS

Org.nr: 922 163 766

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte og lønnskostnader er kr 0,-.

Selskapet har fordring på aksjeeier med kr 22 500 pr 31.12.2022.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-8 070	-21 877	53
Årsresultat	0	0	-10 506	-10 506
Egenkapital 31.12.	30 000	-8 070	-32 383	-10 453

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Benjamin Skrøvje, Styreleder	30 000	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: IZY37-ODUWC-3LWFS-AWGXT-AWZL2-Q6MQZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Benjamin Skrøvje

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3524438

IP: 88.88.xxx.xxx

2023-06-29 07:28:58 UTC



Benjamin Skrøvje

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3524438

IP: 88.88.xxx.xxx

2023-06-29 07:28:58 UTC



Penneo Dokument nøkkel: I2Y37-ODUWC-3LWFS-AWGXT-AWZL2-Q6MQZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i BS Bygg og Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BS Bygg og Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 10 506. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 3 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på NOK 10 506 i regnskapsåret 2022, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med NOK 10 454. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 3, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Uavhengig revisors beretning 2022 for BS Bygg og Eiendom AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 19. juni 2023

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme

Statsautorisert revisor