



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 779 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE AUTOMOBILHUSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hestehovveien 17
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		345 800	301 802
Sum inntekter		345 800	301 802
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 370	1 626 656
Sum kostnader		57 370	1 626 656
Driftsresultat		288 430	-1 324 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		12	0
Sum finanskostnader		-12	0
Netto finans		-12	0
Resultat før skattekostnad		288 419	-1 324 854
Skattekostnad		63 452	-291 378
Årsresultat		224 967	-1 033 476
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		224 967	-1 033 476
Sum overføringer og disponeringer		224 967	-1 033 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 153 885	1 217 337
Sum immaterielle eiendeler		1 153 885	1 217 337
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 371 259	2 371 259
Sum varige driftsmidler		2 371 259	2 371 259
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 525 144	3 588 596
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		438 521	151 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 521	151 555
Sum omløpsmidler		438 521	151 555
SUM EIENDELER		3 963 665	3 740 151

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	4 058 176	4 283 143
Sum opptjent egenkapital		-4 058 176	-4 283 143
Sum egenkapital		-4 028 176	-4 253 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	7 987 639	7 987 639
Sum annen langsiktig gjeld		7 987 639	7 987 639
Sum langsiktig gjeld		7 987 639	7 987 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 202	5 655
Sum kortsiktig gjeld		4 202	5 655
Sum gjeld		7 991 841	7 993 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 963 665	3 740 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 316891

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 779 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE AUTOMOBILHUSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hestehovveien 17
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 779 624
NYE AUTOMOBILHUSET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		345 800	301 802
Sum inntekter		345 800	301 802
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 370	1 626 656
Sum kostnader		57 370	1 626 656
Driftsresultat		288 430	-1 324 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		12	0
Sum finanskostnader		-12	0
Netto finans		-12	0
Resultat før skattekostnad		288 419	-1 324 854
Skattekostnad		63 452	-291 378
Årsresultat		224 967	-1 033 476
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		224 967	-1 033 476
Sum overføringer og disponeringer		224 967	-1 033 476



Organisasjonsnr: 924 779 624
NYE AUTOMOBILHUSET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		1 153 885	1 217 337
Sum immaterielle eiendeler		1 153 885	1 217 337

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 371 259	2 371 259
Sum varige driftsmidler		2 371 259	2 371 259

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		3 525 144	3 588 596
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
------------------	--	----------	----------

Fordringer

Sum fordringer		0	0
-----------------------	--	----------	----------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		438 521	151 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 521	151 555

Sum omløpsmidler		438 521	151 555
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 963 665	3 740 151
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3, 4	4 058 176	4 283 143
-------------	------	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	-4 058 176	-4 283 143
Sum egenkapital	-4 028 176	-4 253 143
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 5	7 987 639	7 987 639
Sum annen langsiktig gjeld	7 987 639	7 987 639
Sum langsiktig gjeld	7 987 639	7 987 639
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 202	5 655
Sum kortsiktig gjeld	4 202	5 655
Sum gjeld	7 991 841	7 993 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 963 665	3 740 151



Organisasjonsnr: 924 779 624
NYE AUTOMOBILHUSET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2371259.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2371259.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2371259.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7987639.00	7987639.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



NYE AUTOMOBILHUSET EIENDOM AS
924 779 624

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		345 800	301 802
Sum driftsinntekter		345 800	301 802
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-57 370	-1 626 656
Sum driftskostnader		-57 370	-1 626 656
Driftsresultat		288 430	-1 324 854
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-12	0
Sum finanskostnader		-12	0
Netto finans		-12	0
Resultat før skattekostnad		288 419	-1 324 854
Skattekostnad		-63 452	291 378
Årsresultat		224 967	-1 033 476
Overføringer			
Udekket tap		224 967	-1 033 476
Sum overføringer		224 967	-1 033 476



NYE AUTOMOBILHUSET EIENDOM AS
924 779 624

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 153 885	1 217 337
Sum immaterielle eiendeler		1 153 885	1 217 337
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 371 259	2 371 259
Sum varige driftsmidler		2 371 259	2 371 259
Sum anleggsmidler		3 525 144	3 588 596
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		438 521	151 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 521	151 555
Sum omløpsmidler		438 521	151 555
SUM EIENDELER		3 963 665	3 740 151



NYE AUTOMOBILHUSET EIENDOM AS
924 779 624

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	-4 058 176	-4 283 143
Sum opptjent egenkapital		-4 058 176	-4 283 143
Sum egenkapital		-4 028 176	-4 253 143
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	7 987 639	7 987 639
Sum annen langsiktig gjeld		7 987 639	7 987 639
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 202	5 655
Sum kortsiktig gjeld		4 202	5 655
Sum gjeld		7 991 841	7 993 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 963 665	3 740 151

Moss, 28.02.2024

Jonas Karlsen
styrets leder

Stian Karlsen
styremedlem / daglig leder



NYE AUTOMOBILHUSET EIENDOM AS
924779624

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 371 259
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 371 259
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 371 259

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BENTE OG KJELL KARLSEN AS	30 000	100	Ord. aksjer

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-4 283 143	-4 253 143
Årsresultat	0	224 967	224 967
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-4 058 176	-4 028 176

Note 4 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning.

Egenkapitalen er negativ, men det foreligger betydelige merverdier i eiendeler. Videre finansieres den negative egenkapitalen av morselskapet Bente og Kjell Karlsen AS.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 987 639	7 987 639

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.