



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 146 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ACLIMABYGGGET AS
Forretningsadresse: Sundvollhovet
3535 KRØDEREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		959 400	946 000
Sum inntekter		959 400	946 000
Kostnader			
Andre driftskostnader	5	61 141	68 075
Sum kostnader		61 141	68 075
Driftsresultat		898 259	877 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	668	137
Sum finansinntekter		668	137
Annen rentekostnad		1 160	29
Annen finanskostnad		1 235	1 225
Sum finanskostnader		2 395	1 254
Netto finans		-1 727	-1 116
Ordinært resultat før skattekostnad		896 532	876 808
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 336	16 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		890 196	859 904
Årsresultat		890 196	859 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		890 196	859 904
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 100 000	800 000
Overføringer annen egenkapital		-209 804	59 904
Sum overføringer og disponeringer		890 196	859 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 329 175	1 329 175
Sum varige driftsmidler		1 329 175	1 329 175
Sum anleggsmidler		1 329 175	1 329 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		46 000
Sum fordringer			46 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 744 996	3 468 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 744 996	3 468 941
Sum omløpsmidler		1 744 996	3 514 941
SUM EIENDELER		3 074 171	4 844 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	387 456	387 456
Sum innskutt egenkapital		1 387 456	1 387 456
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	60 822	270 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		60 822	270 626
Sum egenkapital		1 448 278	1 658 082
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	154 664	148 328
Sum avsetninger for forpliktelser		154 664	148 328
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		154 664	148 328
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		10 085
Skyldig offentlige avgifter		246 375	220 115
Kortsiktig konserngjeld	2	1 100 000	2 707 506
Annen kortsiktig gjeld		124 854	100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 471 229	3 037 707
Sum gjeld		1 625 893	3 186 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 074 171	4 844 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 621576

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 146 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ACLIMABYGGET AS
Forretningsadresse: Sundvollhovet
3535 KRØDEREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Organisasjonsnr: 989 146 866
ACLIMABYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		959 400	946 000
Sum inntekter		959 400	946 000
Kostnader			
Andre driftskostnader	5	61 141	68 075
Sum kostnader		61 141	68 075
Driftsresultat		898 259	877 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	668	137
Sum finansinntekter		668	137
Annen rentekostnad		1 160	29
Annen finanskostnad		1 235	1 225
Sum finanskostnader		2 395	1 254
Netto finans		-1 727	-1 116
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 336	16 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		890 196	859 904
Årsresultat		890 196	859 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		890 196	859 904
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 100 000	800 000
Overføringer annen egenkapital		-209 804	59 904
Sum overføringer og disponeringer		890 196	859 904



Organisasjonsnr: 989 146 866
ACLIMABYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 329 175	1 329 175
Sum varige driftsmidler		1 329 175	1 329 175
Sum anleggsmidler		1 329 175	1 329 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		46 000
Sum fordringer			46 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 744 996	3 468 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 744 996	3 468 941
Sum omløpsmidler		1 744 996	3 514 941
SUM EIENDELER		3 074 171	4 844 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	387 456	387 456
Sum innskutt egenkapital		1 387 456	1 387 456
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	60 822	270 626
Sum opptjent egenkapital		60 822	270 626
Sum egenkapital		1 448 278	1 658 082
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	154 664	148 328
Sum avsetninger for forpliktelser		154 664	148 328



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	154 664	148 328
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4	10 085
Skyldig offentlige avgifter	246 375	220 115
Kortsiktig konserngjeld	1 100 000	2 707 506
Annen kortsiktig gjeld	124 854	100 000
Sum kortsiktig gjeld	1 471 229	3 037 707
Sum gjeld	1 625 893	3 186 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 074 171	4 844 116



Organisasjonsnr: 989 146 866
ACLIMABYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Troll Teko Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Aclimabygget AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		959 400	946 000
Sum driftsinntekter		959 400	946 000
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	5	61 141	68 075
Sum driftskostnader		61 141	68 075
DRIFTSRESULTAT		898 259	877 925
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	2	668	137
Sum finansinntekter		668	137
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 160	29
Annen finanskostnad		1 235	1 225
Sum finanskostnader		2 395	1 254
NETTO FINANSPOSTER		(1 727)	(1 116)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		896 532	876 808
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 336	16 904
ORDINÆRT RESULTAT		890 196	859 904
ÅRSRESULTAT		890 196	859 904
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		1 100 000	800 000
Overføringer annen egenkapital		(209 804)	59 904
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		890 196	859 904

Årsregnskap for Aclimabygget AS

Organisasjonsnr. 989146866



Aclimabygget AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 329 175	1 329 175
Sum varige driftsmidler		1 329 175	1 329 175
SUM ANLEGGSMIDLER		1 329 175	1 329 175
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	0	46 000
Sum fordringer		0	46 000
Bankinnskudd		1 744 996	3 468 941
SUM OMLØPSMIDLER		1 744 996	3 514 941
SUM EIENDELER		3 074 171	4 844 116
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	387 456	387 456
Sum innskutt egenkapital		1 387 456	1 387 456
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	60 822	270 626
Sum opptjent egenkapital		60 822	270 626
SUM EGENKAPITAL		1 448 278	1 658 082
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	154 664	148 328
Sum avsetning for forpliktelser		154 664	148 328
SUM LANGSIKTIG GJELD		154 664	148 328
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	0	10 085
Skyldig offentlige avgifter		246 375	220 115
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 100 000	2 707 506
Annen kortsiktig gjeld		124 854	100 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 471 229	3 037 707
SUM GJELD		1 625 893	3 186 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 074 171	4 844 116

Krøderen, 3. februar 2021

I styret for Aclimabygget AS

Jan Johansen
Styrets leder



Aclimabygget AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Aclimabygget AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygg	Tomt
Anskaffelseskost pr 01.01	1 264 175	135 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	
Avgang solgte driftsmidler		
Anskaffelseskost 31.12.03	1 264 175	135 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	70 000	0
Bokført verdi pr. 31.12	1 194 175	135 000
Årets avskrivninger	0	0

Eiendommen er nedskrevet til fastsatt restverdi og vil derfor ikke være gjenstand for ytterligere avskrivning.

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Det er ingen fordringer med forfall senere enn 1 år
Det er ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år.

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:	2020	2019
Konsembidrag til Troll Teko Holding AS	-1 100 000	-800 000
Fordring på Aclima AS		
Gjeld til morselskap	0	-1 907 506
Opptjent ikke fakturert husleie		46 000
Sum	-1 100 000	-2 661 506

Mellomværende med mor- og søsterselskap er ikke renteberegnet.

Pantsatte eiendeler:	2020	2019
Bygg og tomt	1 329 175	1 329 175
Sum	1 329 175	1 329 175

NOTE 3 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 1 000.
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel	Tillitsverv
Troll Teko Holding AS	1 000	100 %	



Aclimabygget AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 4 SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt		10 085
Endring utsatt skatt	6 336	6 819
Skattekostnad	6 336	16 904
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	703 019	674 219
Utsatt skatt (skattefordel)	154 664	148 328

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 22 % av netto midlertidige forskjeller.

NOTE 5 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM.

Det er ingen fast ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 17.500 eks mva, herav utgjør rådgivning kr 8.000.

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01				
Årets resultat	1 000 000	387 456	270 625	1 717 985
Avsatt til konsernbidrag	0	0	890 196	890 196
Egenkapital pr 31.12	0	0	-1 100 000	-1 100 000
	1 000 000	387 456	60 821	1 448 277



Til generalforsamlingen i
Aclimabygget AS

Din Revisor AS
Statsautoriserte
Revisorer

Muusøya 1
Postboks 811
3007 DRAMMEN

Tlf: 32 82 90 91
Faks: 32 82 90 93
NO 989 008 358 MVA

Medlemmer av
Den norske
Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisionen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Aclimabygget AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 890.196. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisionen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 03. februar 2021

Din Revisor AS

Per Espen Kristiansen
Statsautorisert revisor