



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 731 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOKATHO AS  
Forretningsadresse: Storgata 150  
2390 MOELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 250	
Annen driftsinntekt		420 944	70 157
<b>Sum inntekter</b>		<b>428 194</b>	<b>70 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	297 900	94 478
Annen driftskostnad	1	100 294	108 275
<b>Sum kostnader</b>	7	<b>398 194</b>	<b>202 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 000</b>	<b>-132 596</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		513	18 969
Annen finansinntekt		3 183	767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 696</b>	<b>19 736</b>
Annen rentekostnad		62 290	37 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 290</b>	<b>37 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 594</b>	<b>-17 968</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-28 594	-150 564



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-28 594	-150 564



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 934 400	4 232 300
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>3 934 400</b>	<b>4 232 300</b>
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 934 400</b>	<b>4 232 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		340 091	179 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>340 091</b>	<b>179 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340 091</b>	<b>179 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 274 491</b>	<b>4 412 026</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 600 000	2 600 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 590 430</b>	<b>2 590 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		190 092	161 498
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-190 092</b>	<b>-161 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 400 338</b>	<b>2 428 932</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 791 665	1 958 333
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 791 665</b>	<b>1 958 333</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 791 665</b>	<b>1 958 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		359	3 506
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		82 129	21 255
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 488</b>	<b>24 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 874 153</b>	<b>1 983 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 274 491</b>	<b>4 412 026</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 234440

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 731 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOKATHO AS  
Forretningsadresse: Storgata 150  
2390 MOELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 731 784  
MOKATHO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 250	
Annen driftsinntekt		420 944	70 157
<b>Sum inntekter</b>		<b>428 194</b>	<b>70 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	297 900	94 478
Annen driftskostnad	1	100 294	108 275
<b>Sum kostnader</b>	<b>7</b>	<b>398 194</b>	<b>202 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 000</b>	<b>-132 596</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		513	18 969
Annen finansinntekt		3 183	767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 696</b>	<b>19 736</b>
Annen rentekostnad		62 290	37 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 290</b>	<b>37 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 594</b>	<b>-17 968</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-28 594	-150 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>



Organisasjonsnr: 923 731 784  
MOKATHO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 934 400	4 232 300
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 934 400</b>	<b>4 232 300</b>
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 934 400</b>	<b>4 232 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		340 091	179 726
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>340 091</b>	<b>179 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340 091</b>	<b>179 726</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 274 491</b>	<b>4 412 026</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 600 000	2 600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 590 430</b>	<b>2 590 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
	Udekket tap	190 092	161 498
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-190 092</b>	<b>-161 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 400 338</b>	<b>2 428 932</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
	Utsatt skatt	2	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
	Gjeld til		
	kredittinstitusjoner	4	1 791 665
	Langsiktig konserngjeld	4	1 958 333
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 791 665</b>	<b>1 958 333</b>
	<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 791 665</b>	<b>1 958 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
	Leverandørgjeld	359	3 506
	Betalbar skatt	2	
	Annen kortsiktig gjeld		82 129
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>82 488</b>	<b>24 761</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>1 874 153</b>	<b>1 983 094</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 274 491</b>	<b>4 412 026</b>



Organisasjonsnr: 923 731 784  
MOKATHO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Mokatho AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 731 784



## RESULTATREGNSKAP

### MOKATHO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		7 250	0
Annen driftsinntekt		420 944	70 157
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>428 194</b>	<b>70 157</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	297 900	94 478
Annen driftskostnad	1	100 294	108 275
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>7</b>	<b>398 194</b>	<b>202 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 000</b>	<b>-132 596</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	18 969
Annen renteinntekt		513	0
Annen finansinntekt		3 183	767
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	37 704
Annen rentekostnad		62 290	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-58 594</b>	<b>-17 968</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 594	-150 564
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-28 594</b>	<b>-150 564</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-150 564
<b>Sum overføringer</b>		<b>0</b>	<b>-150 564</b>



### BALANSE

#### MOKATHO AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 934 400	4 232 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 934 400</b>	<b>4 232 300</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 934 400</b>	<b>4 232 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		340 091	179 726
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340 091</b>	<b>179 726</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 274 491</b>	<b>4 412 026</b>



## BALANSE

### MOKATHO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	2 600 000	2 600 000
Overkurs		-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 590 430</b>	<b>2 590 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-161 498	-161 498
Udisponert resultat		-28 594	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-190 092</b>	<b>-161 498</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 400 338</b>	<b>2 428 932</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 791 665	1 958 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 791 665</b>	<b>1 958 333</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		359	3 506
Annen kortsiktig gjeld		82 129	21 255
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 488</b>	<b>24 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 874 153</b>	<b>1 983 094</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 274 491</b>	<b>4 412 026</b>

Moelv, 16.03.2022  
Styret i Mokatho AS

Morten Andersen  
styreleder

Thomas Myrvaagnes Andersen  
styremedlem

Karoline Myrvaagnes Andersen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-28 594	-150 564
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	110 300	15 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-81 706	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-135 564</b>

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-64 200	-15 000	49 200
Avsetninger mv	-61 100	0	61 100
<b>Sum</b>	<b>-125 300</b>	<b>-15 000</b>	<b>110 300</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-74 362	-156 068	-81 706
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-171 068	-171 068
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-199 662</b>	<b>-342 136</b>	<b>-142 474</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-43 926</b>	<b>-75 270</b>	<b>-31 344</b>

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 244 635	2 082 143	4 326 778
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 244 635</b>	<b>2 082 143</b>	<b>4 326 778</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	149 535	242 843	392 378
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 095 100</b>	<b>1 839 300</b>	<b>3 934 400</b>
Årets ordinære avskrivninger	89 700	208 200	297 900
Økonomisk levetid	25 år	10 år	

### Note 4 Fordringer og gjeld

2021

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 791 665. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 2 095 000.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MOKATHO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	520	5 000,0	2 600 000
<b>Sum</b>	<b>520</b>		<b>2 600 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MOELV SPESIALISTSENTER AS	260	50,0	50,0
ANDERSEN KAROLINE M	130	25,0	25,0
ANDERSEN THOMAS M	130	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>520</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 600 000	-9 570	0	0	2 590 430
Årets resultat				-28 594	-28 594
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>2 600 000</b>	<b>-9 570</b>	<b>0</b>	<b>-28 594</b>	<b>2 561 836</b>

## Note 7 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Avskrivning	297 900	94 478
Andre driftskostnader	100 294	108 275
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>398 194</b>	<b>202 753</b>