



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 877  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EUFEMIAS HAGE AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Bye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 339 110	-1 715 779
Annen driftskostnad	2	123 438	145 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 462 547</b>	<b>-1 570 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 462 547</b>	<b>1 570 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 673 332	17 123 985
Annen finansinntekt		674	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 674 006</b>	<b>17 123 985</b>
Annen finanskostnad		87	1 014
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87</b>	<b>1 014</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 673 919</b>	<b>17 122 971</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 211 371</b>	<b>18 693 125</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		4 006 501	4 112 487
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 204 870</b>	<b>14 580 638</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 204 870</b>	<b>14 580 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		14 314 668	8 741 136
Overføringer annen egenkapital		-109 798	5 839 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 204 870</b>	<b>14 580 638</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		308 950 699	308 387 408
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>308 950 699</b>	<b>308 387 408</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>308 950 699</b>	<b>308 387 408</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		100 000	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>253 050</b>	<b>1 339 738</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>353 050</b>	<b>1 439 738</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>309 303 749</b>	<b>309 827 146</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		297 474 966	297 474 966
Annen innskutt egenkapital		4 341 782	4 451 579
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>302 816 748</b>	<b>302 926 546</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 839 501	5 839 501



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 839 501</b>	<b>5 839 501</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>308 656 250</b>	<b>308 766 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		376 874	407 843
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>376 874</b>	<b>407 843</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>376 874</b>	<b>407 843</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 625	53 256
Annen kortsiktig gjeld		250 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>270 625</b>	<b>653 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>647 499</b>	<b>1 061 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>309 303 749</b>	<b>309 827 146</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 446241

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 877  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EUFEMIAS HAGE AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Bye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 917 526 877  
EUFEMIAS HAGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 339 110	-1 715 779
Annen driftskostnad	2	123 438	145 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 462 547</b>	<b>-1 570 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 462 547</b>	<b>1 570 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		19 673 332	17 123 985
Annen finansinntekt		674	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 674 006</b>	<b>17 123 985</b>
Annen finanskostnad		87	1 014
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87</b>	<b>1 014</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 673 919</b>	<b>17 122 971</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		4 006 501	4 112 487
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 204 870</b>	<b>14 580 638</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 204 870</b>	<b>14 580 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		14 314 668	8 741 136
Overføringer annen egenkapital		-109 798	5 839 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 204 870</b>	<b>14 580 638</b>



Organisasjonsnr: 917 526 877  
EUFEMIAS HAGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		308 950 699	308 387 408
Sum finansielle anleggsmidler		308 950 699	308 387 408
Sum anleggsmidler		308 950 699	308 387 408
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		100 000	100 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 050	1 339 738
Sum omløpsmidler		353 050	1 439 738
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>309 303 749</b>	<b>309 827 146</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		297 474 966	297 474 966
Annen innskutt egenkapital		4 341 782	4 451 579
Sum innskutt egenkapital		302 816 748	302 926 546
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 839 501	5 839 501
Sum opptjent egenkapital		5 839 501	5 839 501
Sum egenkapital		308 656 250	308 766 047
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		376 874	407 843
Sum avsetninger for forpliktelses		376 874	407 843



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>376 874</b>	<b>407 843</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	20 625	53 256
Annen kortsiktig gjeld	250 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>270 625</b>	<b>653 256</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>647 499</b>	<b>1 061 099</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>309 303 749</b>	<b>309 827 146</b>



Organisasjonsnr: 917 526 877  
EUFEMIAS HAGE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær	1.00	1000000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo S Utvikling AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	28750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	28750.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00





## Eufemias Hage AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

##### Omløpsmidler/anleggsmidler Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen. Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel. Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Revisjon	20 000	28 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



## Eufemias Hage AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinær	1	1 000 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Oslo S Utvikling AS	1	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i Eufemias Hage AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eufemias Hage AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. april 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Eufemias Hage AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID	2025-04-24 21:27

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Eufemias Hage AS

### Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Noter	2024	2023
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Administrasjonskostnader	1	(123 438)	(145 625)
Prosjektkostnader		(1 339 110)	1 715 779
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 462 547)</b>	<b>1 570 154</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1 462 547)</b>	<b>1 570 154</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Renteinntekter konsern		19 673 332	17 123 985
Andre finansinntekter		674	-
Andre finanskostnader		(87)	(1 014)
<b>Netto finansposter</b>		<b>19 673 919</b>	<b>17 122 971</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 211 371</b>	<b>18 693 125</b>
Skatter	2	(4 006 501)	(4 112 487)
<b>Årets resultat</b>		<b>14 204 870</b>	<b>14 580 638</b>
<b>Disponering:</b>			
Konsernbidrag		(14 314 668)	(8 741 136)
Overført annen opptjent egenkapital		109 797	(5 839 502)
<b>Sum disponering</b>	4	<b>(14 204 870)</b>	<b>(14 580 638)</b>



## Balanse pr 31.12.

### Eufemias Hage AS

	Noter	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Fordringer konsernselskaper		308 950 699	308 387 408
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>308 950 699</b>	<b>308 387 408</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer boligsalg		100 000	100 000
Konsernkonto	3	253 050	1 339 738
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>353 050</b>	<b>1 439 738</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>309 303 749</b>	<b>309 827 146</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksje à kr 1.000.000)		1 000 000	1 000 000
Overkurs		297 474 966	297 474 966
Annen innskutt egenkapital		4 451 579	4 451 579
Opptjent egenkapital		5 729 704	5 839 502
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>308 656 249</b>	<b>308 766 047</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	376 874	407 843
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>376 874</b>	<b>407 843</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld		270 625	653 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>270 625</b>	<b>653 256</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>309 303 749</b>	<b>309 827 146</b>

24.04.2025

Lars Holm  
Styrets leder

Kristin Eide Østergren  
Styremedlem

Birger Kronborg  
Styremedlem



## REGNSKAPSPRINSIPPER

### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

### Omløpsmidler/anleggsmidler Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen.

Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel.

Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.

### Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer. Ordinært revisjonshonorar er ila året kostnadsført inkl mva med kr 20.000 mot fjorårets kr 28.750.

### Note 2 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifisering over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og periodens skattegrunnlag.

	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	18 211 371	18 693 125
Skatteeffekt av:		
Endring midlertidige forskjeller	140 767	(7 486 541)
Skattegrunnlag	18 352 138	11 206 585
Avgitt konsemsbidrag	(18 352 138)	(11 206 585)
Skattegrunnlag etter konsemsbidrag	0	(0)

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:



	2024	2023
Avsetninger	(250 000)	(600 000)
Taps- og gevinstkonto	1 963 070	2 453 837
Grunnlag for beregning av utsal skatt	1 713 070	1 853 837
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	376 874	407 843

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Skatt endring midlertidige forskjeller	30 969	(1 647 039)
Skatt av mottatt/avgitt konsernbidrag	(4 037 470)	(2 465 449)
Skatt i resultatregnskapet	(4 006 501)	(4 112 487)

### Note 3 Konsernkonto

Eufemia Hage AS inngår i ett konsernkontosystem med selskapets morselskap Oslo S Utvikling AS. Innstående på konsernkonto representerer ved det en fordring på morselskapet i konsernet.

### Note 4 Endring i egenkapitalen

	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital		Sum egenkapital
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	
Balanse pr 01.01	1 000 000	297 474 966	4 451 579	5 839 501	308 766 047
Avgitt konsernbidrag				(14 314 668)	(14 314 668)
Årets resultat				14 204 870	14 204 870
Balanse 31.12.	1 000 000	297 474 966	4 451 579	5 729 704	308 656 249

### Aksjonæroversikt pr. 31.12

	Antall aksjer	Pålydende	Andel
Oslo S Utvikling AS	1	1 000 000	100 %

Det ultimate morselskapet Oslo S Utvikling AS har sitt forretningskontor i Dronning Eufemias gt 16 i Oslo. Konsernregnskap kan utleveres ved henvendelse til samme adresse.