



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 720 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 163 AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 163  
1466 STRØMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Heyerdahl Sveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		606 816	588 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>606 816</b>	<b>588 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 918	37 918
Annen driftskostnad		99 086	75 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 005</b>	<b>112 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 811</b>	<b>475 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	
Annen finansinntekt		2 783	2 816
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 787</b>	<b>2 816</b>
Annen rentekostnad		44	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44</b>	<b>75</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 743</b>	<b>2 741</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>472 554</b>	<b>477 752</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	103 962	105 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>368 592</b>	<b>372 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>368 592</b>	<b>372 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>368 592</b>	<b>372 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	368 592	372 647
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>368 592</b>	<b>372 647</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 382 075	2 419 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 382 075</b>	<b>2 419 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 382 075</b>	<b>2 419 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		758 520	
Andre kortsiktige fordringer			18 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>758 520</b>	<b>18 490</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 315 970	1 546 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 315 970</b>	<b>1 546 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 074 490</b>	<b>1 564 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 456 565</b>	<b>3 984 558</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à 200)	3,5	60 000	60 000
Overkurs	3	1 455 409	1 455 409
Annen innskutt egenkapital	3	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 215 409</b>	<b>2 215 409</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 902 575	1 533 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 902 575</b>	<b>1 533 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 117 984</b>	<b>3 749 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	62 521	63 239
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>62 521</b>	<b>63 239</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>62 521</b>	<b>63 239</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 065
Betalbar skatt	2	104 680	105 306
Skyldig offentlige avgifter		149 329	46 663
Annen kortsiktig gjeld		22 051	18 893
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>276 060</b>	<b>171 927</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>338 581</b>	<b>235 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 456 565</b>	<b>3 984 558</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532111

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 720 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 163 AS  
Forretningsadresse: Strømsveien 163  
1466 STRØMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Heyerdahl Sveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 916 720 807  
STRØMSVEIEN 163 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		606 816	588 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>606 816</b>	<b>588 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 918	37 918
Annen driftskostnad		99 086	75 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 005</b>	<b>112 989</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 811</b>	<b>475 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	
Annen finansinntekt		2 783	2 816
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 787</b>	<b>2 816</b>
Annen rentekostnad		44	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44</b>	<b>75</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 743</b>	<b>2 741</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	103 962	105 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>368 592</b>	<b>372 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>368 592</b>	<b>372 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>368 592</b>	<b>372 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	368 592	372 647
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>368 592</b>	<b>372 647</b>



Organisasjonsnr: 916 720 807  
STRØMSVEIEN 163 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 2 382 075 2 419 993  
Sum varige driftsmidler 2 382 075 2 419 993

Sum anleggsmidler 2 382 075 2 419 993

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 758 520  
Andre kortsiktige fordringer 18 490  
Sum fordringer 758 520 18 490

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 1 315 970 1 546 075  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 315 970 1 546 075

Sum omløpsmidler 2 074 490 1 564 565

**SUM EIENDELER 4 456 565 3 984 558**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à 200) 3,5 60 000 60 000  
Overkurs 3 1 455 409 1 455 409  
Annen innskutt egenkapital 3 700 000 700 000  
Sum innskutt egenkapital 2 215 409 2 215 409

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 902 575 1 533 983  
Sum opptjent egenkapital 1 902 575 1 533 983

Sum egenkapital 4 117 984 3 749 392



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	62 521	63 239
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>62 521</b>	<b>63 239</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>62 521</b>	<b>63 239</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 065
Betalbar skatt	2	104 680	105 306
Skyldig offentlige avgifter		149 329	46 663
Annen kortsiktig gjeld		22 051	18 893
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>276 060</b>	<b>171 927</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>338 581</b>	<b>235 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 456 565</b>	<b>3 984 558</b>



Organisasjonsnr: 916 720 807  
STRØMSVEIEN 163 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Strømsveien 163 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		606 816	588 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>606 816</b>	<b>588 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 918	37 918
Annen driftskostnad		99 086	75 071
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>137 005</b>	<b>112 989</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>469 811</b>	<b>475 011</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4	0
Annen finansinntekt		2 783	2 816
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 787</b>	<b>2 816</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		44	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44</b>	<b>75</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 743</b>	<b>2 741</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>472 554</b>	<b>477 752</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	103 962	105 105
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>368 592</b>	<b>372 647</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>368 592</b>	<b>372 647</b>
<b>DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	368 592	372 647
<b>Sum disponeringer</b>		<b>368 592</b>	<b>372 647</b>

Årsregnskap for Strømsveien 163 AS

Organisasjonsnr. 916720807



Strømsveien 163 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 382 075	2 419 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 382 075</b>	<b>2 419 993</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 382 075</b>	<b>2 419 993</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		758 520	0
Andre kortsiktige fordringer		0	18 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>758 520</b>	<b>18 490</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 315 970	1 546 075
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 074 490</b>	<b>1 564 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 456 565</b>	<b>3 984 558</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à 200)	3,5	60 000	60 000
Overkurs	3	1 455 409	1 455 409
Annen innskutt egenkapital	3	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 215 409</b>	<b>2 215 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 902 575	1 533 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 902 575</b>	<b>1 533 983</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 117 984</b>	<b>3 749 392</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	62 521	63 239
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>62 521</b>	<b>63 239</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>62 521</b>	<b>63 239</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	1 065
Betalbar skatt	2	104 680	105 306
Skyldig offentlige avgifter		149 329	46 663
Annen kortsiktig gjeld		22 051	18 893
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>276 060</b>	<b>171 927</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>338 581</b>	<b>235 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 456 565</b>	<b>3 984 558</b>



Strømsveien 163 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note      31.12.2022      31.12.2021

Lillestrøm, den

Rune Strøm Næverdahl  
Styreleder

Hilde Krogsrud Andgard  
Styremedlem

Hans Petter Riise  
Styremedlem

Hanna Sofie Romstad  
Styremedlem

Janne Eidissen Midtgård  
Styremedlem

Nicolai Setsaas  
Styremedlem

Bjørn Fuglem  
Styremedlem

Eirik Nilssen  
Daglig leder og styremedlem



Strømsveien 163 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Hendelser etter balansedagen

Det har etter styrets vurdering ikke inntrådt hendelser etter balansedagen av betydning for brukerne av regnskapet.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Prinsipper for inntekts- og kostnadsføring;

Leieinntekter resultatføres iht. leiekontrakt. Tjenester inntektsføres når krav på vederlag oppstår.

Kostnader utgiftsføres i samme periode som tilhørende inntekt, eventuelt når en forpliktelse er pådratt.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld;

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over forventet økonomisk levetid.

Vurderingsreglene gjelder analogt for gjeldsposter, som balanseføres til nominell verdi på balansedagen.

### Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende med fradrag for forventet tap. Det er ikke foretatt avsetning til tap verken for 2021 eller 2022.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og periodens endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Betalbar skatt er beregnet med 22 % av årets skattemessige resultat. Forutsatt grunnlag for bokføring velges utsatt skattefordel iht. unntaksregelen for små foretak ikke balanseført.

### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endring i regnskapsprinsipp.



Strømsveien 163 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 021 684
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 021 684
Akk. av/nedskr. pr 1/1	601 691
+ Ordinære avskrivninger	37 918
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	639 609
Balanseført verdi pr 31/12	2 382 075
Prosentstøtte for ord.avskr	1-2

### Note 2 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	472 554
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 266
<b>= Inntekt</b>	<b>475 820</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	104 680
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>104 680</b>
+/- Endring i utsatt skatt	-718
<b>= Skattekostnad</b>	<b>103 962</b>

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	104 680
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>104 680</b>



Strømsveien 163 AS

## Noter 2022

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	284 188	287 454	3 266
<b>Sum</b>	<b>284 188</b>	<b>287 454</b>	<b>3 266</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>3 266</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	284 188	287 454
= Grunnlag utsatt skatt	284 188	287 454
<b>Utsatt skatt</b>	<b>62 521</b>	<b>63 239</b>

### **Note 3 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	60 000	1 455 409	700 000	1 533 983	3 749 392
Årets resultat				368 592	368 592
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>60 000</b>	<b>1 455 409</b>	<b>700 000</b>	<b>1 902 575</b>	<b>4 117 894</b>

### **Note 4 - Bundne midler**

Av inntestående på bank er kr 0 bundne midler.



Strømsveien 163 AS

## Noter 2022

### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer pålydende kr 200.

Selskapets aksjonærer er:

Big Tuna Holding Company AS (24 %). Eid av styremedlem Hilde Andgard (50 %) samt styremedlem og daglig leder Eirik Nilssen (50 %).

Riis Invest AS (24 %). Heleid av styreleder Rune Næverdal.

HPR Holding AS (12 %). Heleid av styremedlem Hans Petter Riise.

Ruskesara AS (12%). Heleid av styremedlem Janne Eidissen Midtgård.

Romstad Holding AS (12 %). Heleid av styremedlem Hanna Sofie Romstad.

Fresenius Holding AS (12 %). Heleid av styremedlem Nicolai Setsaas.

Fuglem Holding AS (4 %). Heleid av styremedlem Bjørn Fuglem.

### Note 6 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Virksomheten har ingen ansatte. Det er utført 0 årsverk

Ifølge styret eksisterer ingen forpliktelser til å gi daglig leder eller styreleder vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold eller verv. Tilsvarende eksisterer det ingen avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, aksjeverdbasert betaling, opsjoner eller lignende for nevnte rollehavere.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller medlemmer av selskapets styrende organer.



## ØKOSERVICE

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i  
Strømsveien 163 AS  
Strømsveien 163  
1466 Strømmen

Økoservice AS  
Gjensidigebygget  
Sentrumsvegen 60, 3550 Gol  
Tlf; 90 57 33 70  
morten@okoservice.as  
Foretaksregisteret;  
Org.nr. 993 021 814 MVA

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strømsveien 163 AS som viser et overskudd på kr 368 592. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MORTEN FLAGET, SIVILØKONOM OG STATS-AUTORISERT REVISOR  
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ØKOSERVICE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 12. mai 2023

Økoservice AS

Morten Flaget

Statsautorisert revisor

MORTEN FLAGET, SIVILØKONOM OG STATSAUTORISERT REVISOR  
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING