



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 177 311
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROMSDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Årølivegen 7 6421 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		227 980	0
Sum inntekter		227 980	0
Kostnader			
Varekostnad		222 078	0
Lønnskostnad	3	4 702	8 812
Annen driftskostnad		80 268	13 703
Sum kostnader		307 048	22 515
Driftsresultat		-79 068	-22 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5 423
Sum finansinntekter		0	5 423
Netto finans		0	5 423
Resultat før skattekostnad		-79 068	-17 092
Årsresultat		-79 068	-17 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-79 068	-17 092
Sum overføringer og disponeringer		-79 068	-17 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		90 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern		300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		390 000	360 000
Sum anleggsmidler		390 000	360 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 423
Sum fordringer		0	5 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 971	2 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 971	2 444
Sum omløpsmidler		13 971	7 867
SUM EIENDELER		403 971	367 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		93 961	14 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-93 961	-14 892
Sum egenkapital		-63 961	15 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		61 167	0
Øvrig langsiktig gjeld		354 875	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		416 042	300 000
Sum langsiktig gjeld		416 042	300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	869
Betalbar skatt		2 191	2 191
Annen kortsiktig gjeld		49 699	49 699
Sum kortsiktig gjeld		51 890	52 759
Sum gjeld		467 932	352 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 971	367 867
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 401519

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 177 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROMSDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Årølivegen 7
6421 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Organisasjonsnr: 926 177 311
ROMSDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		227 980	0
Sum inntekter		227 980	0
Kostnader			
Varekostnad		222 078	0
Lønnskostnad	3	4 702	8 812
Annen driftskostnad		80 268	13 703
Sum kostnader		307 048	22 515
Driftsresultat		-79 068	-22 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5 423
Sum finansinntekter		0	5 423
Netto finans		0	5 423
Resultat før skattekostnad		-79 068	-17 092
Årsresultat		-79 068	-17 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-79 068	-17 092
Sum overføringer og disponeringer		-79 068	-17 092



Organisasjonsnr: 926 177 311
ROMSDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		90 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern		300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		390 000	360 000
Sum anleggsmidler		390 000	360 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		0	5 423
Sum fordringer		0	5 423

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 971	2 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 971	2 444
Sum omløpsmidler		13 971	7 867

SUM EIENDELER		403 971	367 867
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		93 961	14 892
Sum opptjent egenkapital		-93 961	-14 892

Sum egenkapital		-63 961	15 108
------------------------	--	----------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	61 167	0
Øvrig langsiktig gjeld	354 875	300 000
Sum annen langsiktig gjeld	416 042	300 000
Sum langsiktig gjeld	416 042	300 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	869
Betalbar skatt	2 191	2 191
Annen kortsiktig gjeld	49 699	49 699
Sum kortsiktig gjeld	51 890	52 759
Sum gjeld	467 932	352 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	403 971	367 867
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 926 177 311
ROMSDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

