



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 604 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADALEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Nygata 19B
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		649 252	608 352
Sum inntekter		649 252	608 352
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	184 132	181 418
Annen driftskostnad	2	117 790	115 303
Sum kostnader		301 922	296 721
Driftsresultat		347 330	311 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		13 523
Annen renteinntekt		74 432	25
Sum finansinntekter		74 432	13 548
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		68 310
Annen rentekostnad		221 991	53 035
Sum finanskostnader		221 991	121 345
Netto finans		-147 559	-107 797
Ordinært resultat før skattekostnad		199 772	203 834
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 013	46 551
Ordinært resultat etter skattekostnad		153 759	157 283
Årsresultat		153 759	157 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		153 759	157 283
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	153 759	157 283
Sum overføringer og disponeringer		153 759	157 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	6 605 342	6 708 041
Sum varige driftsmidler		6 605 342	6 708 041
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	339 614	3 010 208
Sum finansielle anleggsmidler		339 614	3 010 208
Sum anleggsmidler		6 944 957	9 718 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1
Sum fordringer			1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 643	34 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 643	34 080
Sum omløpsmidler		94 643	34 081
SUM EIENDELER		7 039 600	9 752 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	1 000 000
Overkurs	4,6		1 750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		30 000	2 750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	413 967	260 210
Sum opptjent egenkapital		413 967	260 210
Sum egenkapital		443 967	3 010 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 412 037	6 648 365
Sum annen langsiktig gjeld		6 412 037	6 648 365
Sum langsiktig gjeld		6 412 037	6 648 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 870	24 503
Betalbar skatt	5	46 013	46 551
Skyldig offentlige avgifter		128 159	21 879
Annen kortsiktig gjeld		554	824
Sum kortsiktig gjeld		183 596	93 757
Sum gjeld		6 595 633	6 742 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 039 600	9 752 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 416975

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 604 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADALEN NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Investo AS
Granåsvegen 13
7069 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 604 243
LADALEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		649 252	608 352
Sum inntekter		649 252	608 352
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	184 132	181 418
Annen driftskostnad	2	117 790	115 303
Sum kostnader		301 922	296 721
Driftsresultat		347 330	311 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		13 523
Annen renteinntekt		74 432	25
Sum finansinntekter		74 432	13 548
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		68 310
Annen rentekostnad		221 991	53 035
Sum finanskostnader		221 991	121 345
Netto finans		-147 559	-107 797
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 013	46 551
Ordinært resultat etter skattekostnad		153 759	157 283
Årsresultat		153 759	157 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		153 759	157 283
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	153 759	157 283
Sum overføringer og disponeringer		153 759	157 283



Sum opptjent egenkapital	413 967	260 210
Sum egenkapital	443 967	3 010 210
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
Sum annen langsiktig gjeld	6 412 037	6 648 365
Sum langsiktig gjeld	6 412 037	6 648 365
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 870	24 503
Betalbar skatt	5	46 551
Skyldig offentlige avgifter	128 159	21 879
Annen kortsiktig gjeld	554	824
Sum kortsiktig gjeld	183 596	93 757
Sum gjeld	6 595 633	6 742 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 039 600	9 752 331



Organisasjonsnr: 918 604 243
LADALEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Inge Lilleøkdal	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Ladalen Næring AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Salgsinntekter resultatføres iht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 070 877
+ Tilgang	81 433
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 152 310
Akk. av/nedskr. pr 1/1	362 836
+ Ordinære avskrivninger	184 132
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	546 968
Balanseført verdi pr 31/12	6 605 342
Prosentats for ord. avskr.	2-10

Note 2 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser verken til styret eller til ansatte. Selskapet kommer ikke inn under loven med lovpålagt tjenestepensjon og har heller ikke tegnet avtale om det.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Ladalen Næring AS

Noter 2020

Note 3 - Lån/renteinntekt felles kontrollert foretak

Fordringer og gjeld til Investo AS, som har samme eier som Ladalen Næring AS, inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	339 614	3 010 208
Sum fordringer	339 614	3 010 208

Lånet renteberegnes med 5% p.a. I 2020 utgjør renter kr 74.406.

Note 4 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	1 750 000	260 210	3 010 210
+Fra årets resultat			153 759	153 759
+/-Andre transaksjoner:	-970 000	-1 750 000	-1	-2 720 001
Pr 31.12.	30 000	0	413 967	443 967

Andre transaksjoner består av kapitalnedsettelse med utbetaling til aksjonærer.

Note 5 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020	
Beregnet skatt av årets resultat	46 013	
= Sum betalbar skatt	46 013	
= Ordinær skattekostnad	46 013	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	46 013	
= Betalbar skatt i balansen	46 013	
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-16 905	-7 629
Sum negative skatteøkende forskjeller	16 905	7 629
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	16 905	7 629



Ladalen Næring AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Inge Lilleøkdal, styrets leder	1 000	100,00 %

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6.412.037 og pr 31.12. i fjor kr 6.648.365.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6.412.037	6.648.365
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger , annen fast eiendom	6.605.342	6.708.041
Sum pantsatte eiendeler	6.605.342	6.708.041



Ladalen Næring AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		649 252	608 352
Sum driftsinntekter		649 252	608 352
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	184 132	181 418
Annen driftskostnad	2	117 790	115 303
Sum driftskostnader		301 922	296 721
DRIFTSRESULTAT		347 330	311 631
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	0	13 523
Annen renteinntekt		74 432	25
Sum finansinntekter		74 432	13 548
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	0	68 310
Annen rentekostnad		221 991	53 035
Sum finanskostnader		221 991	121 345
NETTO FINANSPOSTER		(147 559)	(107 797)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		199 772	203 834
Skattekostnad på ordinært resultat	5	46 013	46 551
ORDINÆRT RESULTAT		153 759	157 283
ÅRSRESULTAT		153 759	157 283
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	153 759	157 283
SUM OVERF. OG DISP.		153 759	157 283



Ladalen Næring AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	6 605 342	6 708 041
Sum varige driftsmidler		6 605 342	6 708 041
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap	3	339 614	3 010 208
Sum finansielle anleggsmidler		339 614	3 010 208
SUM ANLEGGSMIDLER		6 944 957	9 718 250
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1
Sum fordringer		0	1
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 643	34 080
SUM OMLØPSMIDLER		94 643	34 081
SUM EIENDELER		7 039 600	9 752 331



Ladalen Næring AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	1 000 000
Overkurs	4,6	0	1 750 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	2 750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	413 967	260 210
Sum opptjent egenkapital		413 967	260 210
SUM EGENKAPITAL		443 967	3 010 210
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 412 037	6 648 365
Sum annen langsiktig gjeld		6 412 037	6 648 365
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 412 037	6 648 365
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 870	24 503
Betalbar skatt	5	46 013	46 551
Skyldig offentlige avgifter		128 159	21 879
Annen kortsiktig gjeld		554	824
SUM KORTSIKTIG GJELD		183 596	93 757
SUM GJELD		6 595 633	6 742 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 039 600	9 752 331

Trondheim,

Inge Lilleøkdal
styreleder



**Årsregnskap 2020
for
Ladalen Næring AS**

Organisasjonsnr. 918604243

Utarbeidet av:
Kjeøy Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Brøsetvegen 168
7069 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 926055674

