



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 535 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILEIENDOM NARVIK AS
Forretningsadresse: Fagernesveien 134
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅLOGALAND REVISJON AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	5 400 000	900 000
Sum inntekter		5 400 000	900 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 641 888	1 414 971
Annen driftskostnad	4	4 213 504	1 072 745
Sum kostnader		6 855 392	2 487 716
Driftsresultat		-1 455 392	-1 587 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		314	249
Annen finansinntekt			1 111
Sum finansinntekter		314	1 360
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	55 114	
Annen rentekostnad		1 601 767	599 210
Annen finanskostnad			1 514
Sum finanskostnader		1 656 880	600 724
Netto finans		-1 656 566	-599 364
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 111 958	-2 187 080
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-684 631	-481 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 427 327	-1 705 922
Årsresultat	1	-2 427 327	-1 705 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 427 327	-1 705 922
Totalresultat		-2 427 327	-1 705 922
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-2 427 327	-1 705 922
Sum overføringer og disponeringer		-2 427 327	-1 705 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	617 899	637 254
Sum immaterielle eiendeler		617 899	637 254
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		108 542 900	108 465 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 504 106	7 737 454
Sum varige driftsmidler	2, 7	115 047 006	116 202 754
Sum anleggsmidler		115 664 905	116 840 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			562 500
Andre kortsiktige fordringer		158 970	522 307
Konsernfordringer	6	3 199 937	
Sum fordringer		3 358 907	1 084 807
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 107 703	644 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 107 703	644 450
Sum omløpsmidler		4 466 610	1 729 257
SUM EIENDELER		120 131 515	118 569 265

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	14 000 000	14 000 000
Annen innskutt egenkapital		2 495 951	
Sum innskutt egenkapital		16 495 951	14 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 686 682	2 259 355
Sum opptjent egenkapital		-4 686 682	-2 259 355
Sum egenkapital	1	11 809 269	11 740 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	51 372 867	49 276 502
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	3 199 937	2 144 823
Sum annen langsiktig gjeld		54 572 804	51 421 326
Sum langsiktig gjeld		54 572 804	51 421 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 749 442	54 407 295
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		53 749 442	55 407 295
Sum gjeld		108 322 246	106 828 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 131 515	118 569 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 834160

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 535 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILEIENDOM NARVIK AS
Forretningsadresse: Fagernesveien 134
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅLOGALAND REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 535 868
BILEIENDOM NARVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	5 400 000	900 000
Sum inntekter		5 400 000	900 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 641 888	1 414 971
Annen driftskostnad	4	4 213 504	1 072 745
Sum kostnader		6 855 392	2 487 716
Driftsresultat		-1 455 392	-1 587 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		314	249
Annen finansinntekt			1 111
Sum finansinntekter		314	1 360
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	55 114	
Annen rentekostnad		1 601 767	599 210
Annen finanskostnad			1 514
Sum finanskostnader		1 656 880	600 724
Netto finans		-1 656 566	-599 364
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-684 631	-481 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 427 327	-1 705 922
Årsresultat	1	-2 427 327	-1 705 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 427 327	-1 705 922
Totalresultat		-2 427 327	-1 705 922
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 427 327	-1 705 922
Sum overføringer og disponeringer		-2 427 327	-1 705 922



Organisasjonsnr: 917 535 868
BILEIENDOM NARVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	617 899	637 254
Sum immaterielle eiendeler		617 899	637 254
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		108 542 900	108 465 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		6 504 106	7 737 454
Sum varige driftsmidler	2, 7	115 047 006	116 202 754
Sum anleggsmidler		115 664 905	116 840 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			562 500
Andre kortsiktige fordringer		158 970	522 307
Konsernfordringer	6	3 199 937	
Sum fordringer		3 358 907	1 084 807
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 107 703	644 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 107 703	644 450
Sum omløpsmidler		4 466 610	1 729 257
SUM EIENDELER		120 131 515	118 569 265
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	14 000 000	14 000 000
Annen innskutt egenkapital		2 495 951	
Sum innskutt egenkapital		16 495 951	14 000 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 686 682	2 259 355
Sum opptjent egenkapital		-4 686 682	-2 259 355
Sum egenkapital	1	11 809 269	11 740 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	51 372 867	49 276 502
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	3 199 937	2 144 823
Sum annen langsiktig gjeld		54 572 804	51 421 326
Sum langsiktig gjeld		54 572 804	51 421 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 749 442	54 407 295
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		53 749 442	55 407 295
Sum gjeld		108 322 246	106 828 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 131 515	118 569 265



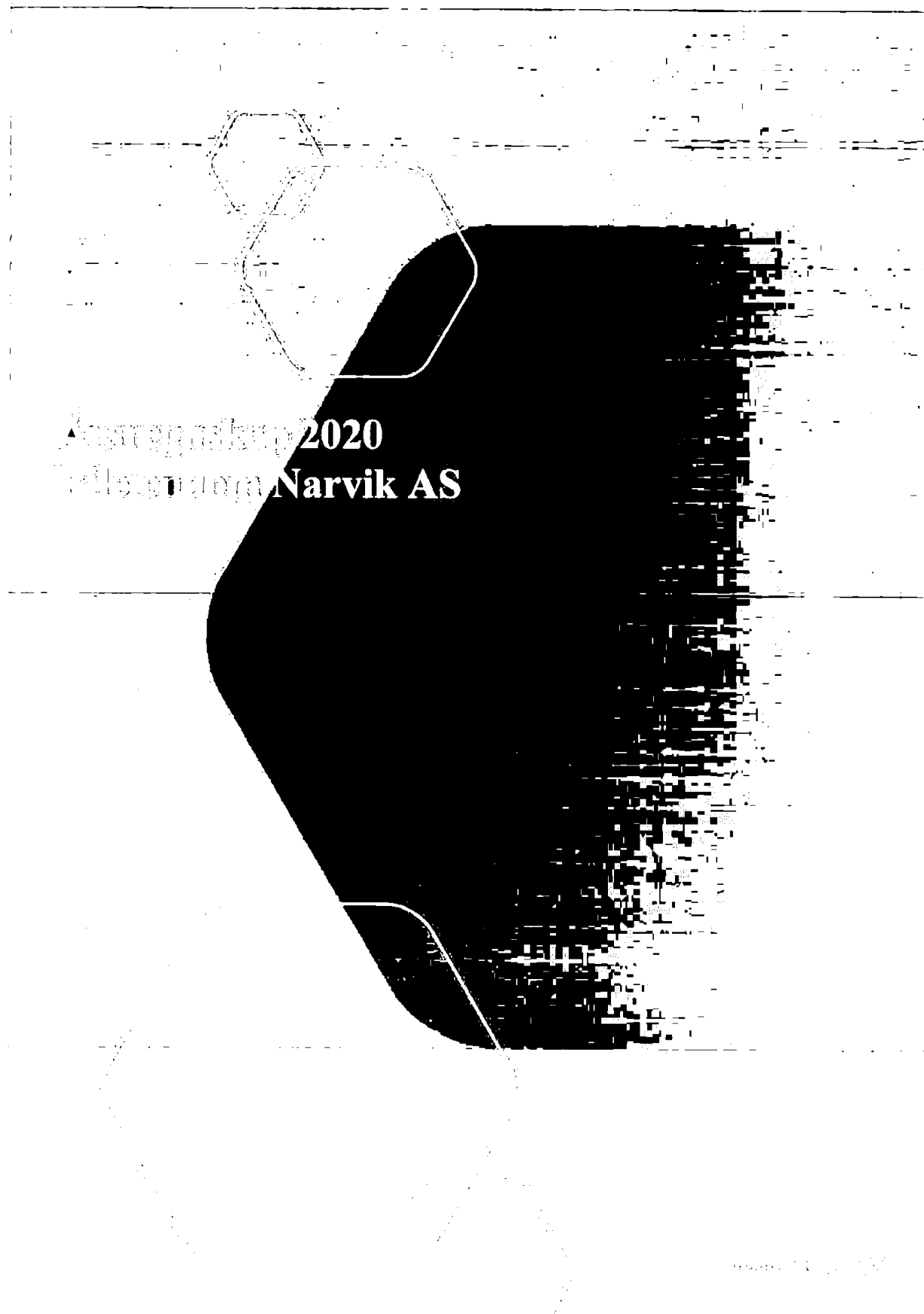
Organisasjonsnr: 917 535 868
BILEIENDOM NARVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020
Brønnøysundregistrene Narvik AS

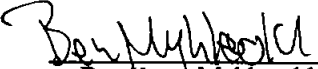


Resultatregnskap			
Bileiendom Narvik AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	6	5 400 000	900 000
Sum driftsinntekter		<u>5 400 000</u>	<u>900 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 641 888	1 414 971
Annen driftskostnad	4	4 213 504	1 072 745
Sum driftskostnader		<u>6 855 392</u>	<u>2 487 716</u>
Driftsresultat		<u>-1 455 392</u>	<u>-1 587 716</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		314	249
Annen finansinntekt		0	1 111
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	55 114	0
Annen rentekostnad		1 601 767	599 210
Annen finanskostnad		0	1 514
Resultat av finansposter		<u>-1 656 566</u>	<u>-599 364</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 111 958	-2 187 080
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-684 631	-481 158
Ordinært resultat		<u>-2 427 327</u>	<u>-1 705 922</u>
Årsresultat	1	<u>-2 427 327</u>	<u>-1 705 922</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 427 327	1 705 922
Sum overføringer		<u>-2 427 327</u>	<u>-1 705 922</u>



Balanse			
Bileiendom Narvik AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	<u>617 899</u>	<u>637 254</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>617 899</u>	<u>637 254</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		108 542 900	108 465 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>6 504 106</u>	<u>7 737 454</u>
Sum varige driftsmidler	2, 7	<u>115 047 006</u>	<u>116 202 754</u>
Sum anleggsmidler		<u>115 664 905</u>	<u>116 840 008</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	562 500
Andre kortsiktige fordringer		158 970	522 307
Konsernfordringer	6	<u>3 199 937</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>3 358 907</u>	<u>1 084 807</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 107 703	644 450
Sum omløpsmidler		<u>4 466 610</u>	<u>1 729 257</u>
Sum eiendeler		<u>120 131 515</u>	<u>118 569 265</u>



Balanse			
Bileiendom Narvik AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	14 000 000	14 000 000
Annen innskutt egenkapital		2 495 951	0
Sum innskutt egenkapital		<u>16 495 951</u>	<u>14 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 686 682	-2 259 355
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 686 682</u>	<u>-2 259 355</u>
Sum egenkapital	1	<u>11 809 269</u>	<u>11 740 645</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	51 372 867	49 276 502
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	3 199 937	2 144 823
Sum annen langsiktig gjeld		<u>54 572 804</u>	<u>51 421 326</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 749 442	54 407 295
Annen kortsiktig gjeld		0	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>53 749 442</u>	<u>55 407 295</u>
Sum gjeld		<u>108 322 246</u>	<u>106 828 620</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>120 131 515</u>	<u>118 569 265</u>
Narvik, 20.08.2021			
Styret i Bileiendom Narvik AS			
			
Ben Kyrre Myklevold			
styreleder/daglig leder			
Bileiendom Narvik AS		Side 4	



Noter

Bileiendom Narvik AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bileiendom Narvik AS er datterselskap i konsernet Myklevold Holding AS.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer når de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	14 000 000	-2 259 355	11 740 645
Mottatt konsernbidrag		2 059 531	2 059 531
Årets resultat		-2 427 327	-2 427 327
Pr. 31.12.2020	14 000 000	-2 627 151	11 372 849



Noter

Bileiendom Narvik AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	108 870 902	8 746 824	117 617 725
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 331 063	155 077	1 486 140
= Anskaffelseskost 31.12.20	110 201 965	8 901 901	119 103 866
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 659 065	2 397 795	4 056 860
= Bokført verdi 31.12.20	108 542 900	6 504 106	115 047 006
Årets ordinære avskrivninger	1 253 463	1 388 425	2 641 888
Økonomisk levetid	5-50 år	5-10 år	

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bileiendom Narvik AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	140 000,00	14 000 000
Sum	100		14 000 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Myklevold Holding AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Ben Kyrre Myklevold	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Lønnskostnader

Bileiendom Narvik AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er bokført med kr. 36 000, herav kr. 23 500 til annen bistand.



Noter

Bileiendom Narvik AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-703 986	0
Endring i utsatt skattefordel	19 355	-481 158
Skattekostnad ordinært resultat	-684 631	-481 158

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 111 958	-2 187 080
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 997 064	-5 114 294
Mottatt konsernbidrag	3 199 937	0
Skattepliktig inntekt	-1 909 085	-7 301 374

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-703 986	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	703 986	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	8 258 803	6 261 739	-1 997 064
Sum	8 258 803	6 261 739	-1 997 064
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 067 433	-9 158 348	1 909 085
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 808 630	-2 896 609	-87 979
Utsatt skattefordel (22 %)	-617 899	-637 254	-19 355

Note 6 Transaksjoner med nærstående

	2020
Fagernesveien 139 AS	0
Myklevold Holding AS	3 199 937
Sum mellomværende	3 199 937

Mellomværende er renteberegnet i 2020. Det er mottatt konsernbidrag fra morselskapet i 2020. Konsernbidraget skal motregnes selskapets gjeld til morselskapet i 2021.



Noter

Bileiendom Narvik AS

Selskapet leier ut bygg til søsterselskap Svebjørn Auto AS.
Inntektsført leie for 2020 er kr. 5 400 000.

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	51 372 867	49 276 502
Øvrig langsiktig gjeld	3 199 937	2 144 823
Sum	54 572 804	51 421 326

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	108 542 900	108 465 300
Sum	108 542 900	108 465 300

Note 8 Tvist/Fortsatt drift

Selskapet har en pågående tvist med en leverandør vedrørende vederlag og erstatningsforhold i forbindelse med oppføring av bygg. Omtvistede faktura fra leverandør er ikke betalt per 31.12.2020. Forholdet forventes avklart ved en rettslig prosess. Saken omfatter en rekke krav både fra selskapets og leverandørens side, og gjelder samlet sett et betydelig beløp. Utfallet av en rettslig prosess er usikker, men det anses ikke sannsynlig at resultatet vil være avgjørende for selskapets evne til å gjøre opp sine forpliktelser i fremtiden.



Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr. 934 147 014 MVA
Dronningens gate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55 • Fax: +47 76 96 55 56
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no
Autorisert regnskapsfører

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Fred-Åge Eide,
Tore Aleksander Hanssen og Mikael Falch Hope
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Bileiendom Narvik AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Bileiendom Narvik AS* som viser et underskudd på kr 2 427 327,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi viser til note 8 i årsregnskapet som beskriver usikkerheten knyttet til utfallet av pågående tvist med leverandør i forbindelse med oppføring av bygg. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter

Side 1 av 2



Hålogaland Revisjon

eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Narvik, 20. august 2021

Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen
statsautorisert revisor