



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 099 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVITSTEIN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sørenskaia 51
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Aas Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		218 965	187 000
Sum inntekter		218 965	187 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad	1	125 461	109 526
Sum kostnader		125 461	109 526
Driftsresultat		93 504	77 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		168	128
Sum finansinntekter		168	128
Annen rentekostnad		80	396
Sum finanskostnader		80	396
Netto finans		88	-268
Ordinært resultat før skattekostnad		93 592	77 206
Skattekostnad på ordinært resultat	5	20 031	17 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 561	59 554
Årsresultat		73 561	59 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 561	59 554
Totalresultat		73 561	59 554
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		73 561	59 554
Sum overføringer og disponeringer		73 561	59 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 857 845	2 857 845
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 857 845	2 857 845
Sum anleggsmidler		2 857 845	2 857 845
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 773	225 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 773	225 153
Sum omløpsmidler		300 773	225 153
SUM EIENDELER		3 158 618	3 082 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		353 621	280 060
Sum opptjent egenkapital		353 621	280 060
Sum egenkapital	6	453 621	380 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	3	2 684 966	2 685 286
Sum annen langsiktig gjeld		2 684 966	2 685 286
Sum langsiktig gjeld		2 684 966	2 685 286
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	20 031	17 652
Sum kortsiktig gjeld		20 031	17 652
Sum gjeld		2 704 997	2 702 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 158 618	3 082 998



Hvitstein Holding AS

Noter til regnskap 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Salgsinntekter og kostnader

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnadsføring følger samme prinsipp.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved vårt kjøp av dette.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode denne kan bli nyttiggjort.



Hvitstein Holding AS

Noter til regnskap 2019

Note 1 - Lønnskostnader, antall årverk mv.

Det er ikke betalt ut lønn i 2018, og selskapet har ingen ansatte. Selskapet har derfor ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres, det er derfor ikke honorar for revisjon.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Inventar	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost ved stiftelse	27 550	2 857 845	2 885 395
+Tilgang i året	0	0	0
-Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	27 550	2 857 845	2 885 395
Akk. avskrivninger	27 550	0	27 550
Bokført verdi	0	2 857 845	2 857 845
Årets avskrivninger	0	0	0

Note 3 - Gjeld til aksjonær

Lånet er rentebærende, og det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Det er ikke beregnet renter for 2019.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen er kr 100 000,-, fordelt på 100 aksjer. Alle pålydende kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Kari Aas Hystad	100 %



Hvitstein Holding AS

Noter til regnskap 2019

Note 5 - Skatt

<u>Årtets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordibært resultat:		
Skattekostnad		
Betalbar skatt	20 031	17 652
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	20 031	17 652
Betalbar skatt i årets skattekostnad:		
Resultat før skattekostnad	93 592	77 206
Permanente forskjeller	-2 543	-460
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	91 049	76 746
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 031	17 652
Sum betalbar skatt i balansen	20 031	17 652

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	0	0	0
Sum	0	0	0
Utsatt skatte / skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Per 01.01.19	100 000	280 060	380 060
Årets resultat		73 561	73 561
Foreslått utbytte		0	0
Per 31.12.19	100 000	353 621	453 621



STB DATA-REGNSKAP Org.nr. 970 355 316

Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 375
5402 STORD

Telefon 907 400 41
E-post stb@stb-data.no

Årsregnskap

2019

Hvitstein Holding AS

0194 Oslo
Org. nr. 989 099 612



Resultatregnskap			
Hvitstein Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Leieinntekter		218 965	187 000
Sum driftsinntekter		<u>218 965</u>	<u>187 000</u>
Annen driftskostnad	1	125 461	109 526
Sum driftskostnader		<u>125 461</u>	<u>109 526</u>
Driftsresultat		<u>93 504</u>	<u>77 475</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		168	128
Rentekostnad		80	396
Resultat av finansposter		<u>88</u>	<u>-268</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		93 592	77 206
Skattekostnad på ordinært resultat	5	20 031	17 652
Ordinært resultat		<u>73 561</u>	<u>59 554</u>
Årsoverskudd		<u>73 561</u>	<u>59 554</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		73 561	59 554
Sum overføringer		<u>73 561</u>	<u>59 554</u>



Balanse			
Hvitstein Holding AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>2 857 845</u>	<u>2 857 845</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 857 845</u>	<u>2 857 845</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>2 857 845</u>	<u>2 857 845</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>300 773</u>	<u>225 153</u>
Sum omløpsmidler		<u>300 773</u>	<u>225 153</u>
Sum eiendeler		<u>3 158 618</u>	<u>3 082 998</u>
Hvitstein Holding AS		Side 2	

