



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 231 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CALMEYERSGATE 11 NÆRING AS
Forretningsadresse: Calmeyers gate 11C
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pinjukorn Søreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		485 000	
Sum inntekter		485 000	
Kostnader			
Varekostnad		27 630	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 128	
Annen driftskostnad		79 918	
Sum kostnader		108 675	
Driftsresultat		376 325	
Annen rentekostnad		1 828	
Sum finanskostnader		1 828	
Netto finans		-1 828	
Ordinært resultat før skattekostnad		374 496	0
Skattekostnad på resultat	3	125 632	
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 864	0
Årsresultat	4	248 864	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 864	
Totalresultat		248 864	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	248 864	
Sum overføringer og disponeringer		248 864	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	50 152	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	50 152	
Sum anleggsmidler		50 152	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		485 000	
Andre kortsiktige fordringer		142 263	
Sum fordringer		627 263	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139	
Sum omløpsmidler		627 401	0
SUM EIENDELER		677 553	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		444 024	
Sum opptjent egenkapital		444 024	
Sum egenkapital	4	474 024	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		90 403	
Sum annen langsiktig gjeld		90 403	
Sum langsiktig gjeld		90 403	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-18 076	
Betalbar skatt	3	125 632	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		113 126	
Sum gjeld		203 529	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		677 553	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 758185

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 231 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CALMEYERSGATE 11 NÆRING AS
Forretningsadresse: Calmeyers gate 11C
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pinjukorn Søreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.12.2024



Organisasjonsnr: 931 231 049
CALMEYERSGATE 11 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		485 000	
Sum inntekter		485 000	
Kostnader			
Varekostnad		27 630	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 128	
Annen driftskostnad		79 918	
Sum kostnader		108 675	
Driftsresultat		376 325	
Annen rentekostnad		1 828	
Sum finanskostnader		1 828	
Netto finans		-1 828	
Ordinært resultat før skattekostnad		374 496	0
Skattekostnad på resultat	3	125 632	
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 864	0
Årsresultat	4	248 864	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 864	
Totalresultat		248 864	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	248 864	
Sum overføringer og disponeringer		248 864	



Organisasjonsnr: 931 231 049
CALMEYERSGATE 11 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	50 152	
--------------	---	--------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	50 152	
--------------------------------	----------	---------------	--

Sum anleggsmidler		50 152	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		485 000	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		142 263	
------------	--	---------	--

Sum fordringer		627 263	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		139	
----	--	-----	--

Sum bankinnskudd,		139	
--------------------------	--	------------	--

kontanter og lignende		139	
------------------------------	--	------------	--

Sum omløpsmidler		627 401	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		677 553	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
--------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		444 024	
-------------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		444 024	
---------------------------------	--	----------------	--



Sum egenkapital	4	474 024	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		90 403	
Sum annen langsiktig gjeld		90 403	
Sum langsiktig gjeld		90 403	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-18 076	
Betalbar skatt	3	125 632	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		113 126	
Sum gjeld		203 529	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		677 553	0



Organisasjonsnr: 931 231 049
CALMEYERSGATE 11 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Calmeyersgate 11 Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Calmeyersgate 11 Næring AS som viser et overskudd på kr 248 864. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

IHS Revisjon AS

Arnstein Arnebergs vei 28, 1366 Lysaker
Telefon 67 150 600

E-post: post@ihsrevisjon.no
Web: www.ihsregnskap.no

Org. nr. 920 206 611 MVA
Bank: 1506 01 00737



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Lysaker, 02.12.2024

IHS Revisjon AS

Inge Stikholmen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2023

Calmeyersgate 11 Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 231 049



Resultatregnskap

Calmeyersgate 11 Næring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftsinntekt		485 000
Sum driftsinntekter		485 000
Varekostnad		27 630
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 128
Annen driftskostnad		79 918
Sum driftskostnader		108 675
Driftsresultat		376 325
Annen rentekostnad		1 828
Resultat av finansposter		-1 828
Resultat før skattekostnad		374 496
Skattekostnad på resultat	3	125 632
Årsresultat	4	248 864
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	4	248 864
Sum overføringer		248 864



Balanse

Calmeyersgate 11 Næring AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	50 152
Sum varige driftsmidler	2	50 152
Finansielle anleggsmidler		
Sum anleggsmidler		50 152
Omløpsmidler		
Kundefordringer		485 000
Andre kortsiktige fordringer		142 263
Sum fordringer		627 263
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139
Sum omløpsmidler		627 401
Sum eiendeler		677 553



Balanse

Calmeyersgate 11 Næring AS

	Note	2023
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		444 024
Sum opptjent egenkapital		444 024
Sum egenkapital	4	474 024
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		90 403
Sum annen langsiktig gjeld		90 403
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		-18 076
Betalbar skatt	3	125 632
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		113 126
Sum gjeld		203 529
Sum egenkapital og gjeld		677 553

Oslo, 28.11.2024

Styret i Calmeyersgate 11 Næring AS

Pinjukorn Søreng
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Calmeyersgate 11 Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer eller styremedlemmer.

Note 2 Anleggsmidler

	Fast teknisk installasjon	Næringseiendom	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 128	46 152	51 280
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 128	46 152	51 280
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	205	923	1 128
= Bokført verdi 31.12.23	4 923	45 229	50 152
Årets ordinære avskrivninger	205	923	1 128



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	125 632
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	125 632

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	374 496
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	196 557
Skattepliktig inntekt	571 053

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	125 632
Sum betalbar skatt i balansen	125 632

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Varige driftsmidler	-196 557
Sum	-196 557

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt 196 557

Utsatt skattefordel / skatt (22 %) 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 31.01.2023	30 000	0	-5 570	200 730	225 160
Årets resultat			5 570	286 537	292 107
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	487 267	517 267