



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 241 492
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE
Forretningsadresse: Fosnavåg Brygge
6090 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utfakturerte fellesutgifter		967 955	892 868
Sum inntekter		967 955	892 868
Kostnader			
Lønnskostnad	1	50 301	43 632
Annen driftskostnad		917 649	848 665
Sum kostnader		967 950	892 296
Driftsresultat		6	572
Annen rentekostnad		6	572
Sum finanskostnader		6	572
Netto finans		-6	-572
Ordinært resultat før skattekostnad		-1	-1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1	-1
Årsresultat	2	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 242	46 664
Andre kortsiktige fordringer		37 500	39 333
Sum fordringer		60 742	85 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		819 929	742 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		819 929	742 611
Sum omløpsmidler		880 670	828 608
SUM EIENDELER		880 670	828 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		131 049	131 049
Sum opptjent egenkapital		131 049	131 049
Sum egenkapital	2	131 049	131 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Vedlikeholdsfond		511 582	595 459
Sum avsetninger for forpliktelser		511 582	595 459
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		511 582	595 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		232 600	62 956
Kortsiktig konserngjeld		4 116	37 821
Annen kortsiktig gjeld		1 323	1 323
Sum kortsiktig gjeld		238 039	102 100
Sum gjeld		749 621	697 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		880 670	828 609



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508372

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 241 492
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE
Forretningsadresse: Fosnavåg Brygge
6090 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 890 241 492
SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utfakturerte fellesutgifter		967 955	892 868
Sum inntekter		967 955	892 868
Kostnader			
Lønnskostnad	1	50 301	43 632
Annen driftskostnad		917 649	848 665
Sum kostnader		967 950	892 296
Driftsresultat		6	572
Annen rentekostnad		6	572
Sum finanskostnader		6	572
Netto finans		-6	-572
Ordinært resultat før skattekostnad		-1	-1
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1	-1
Årsresultat	2	0	0



Organisasjonsnr: 890 241 492
SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Kundefordringer		23 242	46 664
Andre kortsiktige fordringer		37 500	39 333
Sum fordringer		60 742	85 997

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		819 929	742 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		819 929	742 611

Sum omløpsmidler		880 670	828 608
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		880 670	828 608
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		131 049	131 049
Sum opptjent egenkapital		131 049	131 049

Sum egenkapital	2	131 049	131 049
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Vedlikeholdsfond		511 582	595 459
Sum avsetninger for forpliktelses		511 582	595 459
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		511 582	595 459
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	232 600	62 956
Kortsiktig konserngjeld	4 116	37 821
Annen kortsiktig gjeld	1 323	1 323
Sum kortsiktig gjeld	238 039	102 100
Sum gjeld	749 621	697 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	880 670	828 609



Organisasjonsnr: 890 241 492
SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Sammeige Fosnavåg Brygge

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 241 492



RESULTATREGNSKAP

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Utfakturerte fellesutgifter		967 955	892 868
Sum driftsinntekter		967 955	892 868
Lønnskostnad	1	50 301	43 632
Annen driftskostnad		917 649	848 665
Sum driftskostnader		967 950	892 296
Driftsresultat		6	572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		6	572
Resultat av finansposter		-6	-572
Resultat		0	0
Årsresultat	2	0	0



BALANSE

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		23 242	46 664
Andre kortsiktige fordringer		37 500	39 333
Sum fordringer		60 742	85 997
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		819 929	742 611
Sum omløpsmidler		880 670	828 608
Sum eiendeler		880 670	828 608



BALANSE

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		131 049	131 049
Sum opptjent egenkapital		131 049	131 049
Sum egenkapital	2	131 049	131 049
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Vedlikeholdsfond		511 582	595 459
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		232 600	62 956
Kortsiktig gjeld til sameiere		4 116	37 821
Annen kortsiktig gjeld		1 323	1 323
Sum kortsiktig gjeld		238 039	102 100
Sum gjeld		749 621	697 560
Sum egenkapital og gjeld		880 670	828 609

Styret i Sammeige Fosnavåg Brygge

23.5.2023

Otto Sande
styreleder

Anette Kvalsvik
styremedlem

Anita Dagny Frøystad Beddari
styremedlem

Gunnar Åge Gundersen
styremedlem

Mathias Dybvik
styremedlem



Noter til Årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

PRINSIPP FOR INNTEKTSFØRING

Felleskostnader vert inntektsført akonto månedlig, og avregnet mot totale kostnader ved årets slutt.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	44 085	39 450
Arbeidsgiveravgift	6 216	4 182
Sum	50 301	43 632

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,05 årsverk.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 20 278

Det er betalt honorar til regnskapsfører med kr 45 744

Note 2 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	131 049	131 049
Pr 31.12.2022	131 049	131 049

Note 3 Avsetning til forpliktelser

	Vedlikeholdsfond
Vedlikeholdsfond 01.01.22	595 459
Brukt på vedlikehold i 2022	-83 877
Saldo vedlikeholdsfond 31.12.22	511 582



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sammeige Fosnavåg Brygge

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sammeige Fosnavåg Brygge.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eldar Zahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 62DNI-PXEMX-AB8K8-FOOE1-WMPFD-42QMQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eldar Per Zahl

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1324127

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-30 16:12:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6ZDNH+PXEMX-AB8K8-FOOE1-WMPFD-4ZQMQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>