



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 814 350
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DU NORD HOLDING AS
Forretningsadresse:	Jærveien 78 4319 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		56 115	52 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 115</b>	<b>52 147</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 115</b>	<b>-52 147</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	223 000	196 000
Annen renteinntekt		5 148	6 134
Annen finansinntekt		156 640	1 670 228
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	444 609	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>829 397</b>	<b>1 872 362</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		443 896
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		304 793	844 950
Annen rentekostnad		24 202	10 528
Annen finanskostnad			62
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>328 995</b>	<b>1 299 436</b>
<b>Netto finans</b>		<b>500 402</b>	<b>572 926</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>444 287</b>	<b>520 779</b>
Skattekostnad på resultat	5	66 878	110 882
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>377 409</b>	<b>409 896</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>377 409</b>	<b>409 897</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>377 409</b>	<b>409 896</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>377 409</b>	<b>409 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		
Overført annen egenkapital	6	377 409	409 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>377 409</b>	<b>409 897</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	407 691	375 372
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investering i aksjer og andeler	8	4 270 560	4 378 223
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 678 251</b>	<b>4 753 595</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 678 251</b>	<b>4 753 595</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	7 681 101	7 937 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 681 101</b>	<b>7 937 258</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 392 687	3 948 078
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 392 687</b>	<b>3 948 078</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 765	82 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>271 765</b>	<b>82 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 345 553</b>	<b>11 967 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 023 804</b>	<b>16 721 138</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	2 700 000	2 700 000
Overkurs	6	58 486	58 486
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 758 486</b>	<b>2 758 486</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	13 279 891	12 902 482
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 279 891</b>	<b>12 902 482</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 038 377</b>	<b>15 660 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 594	3 719
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	3	329 517	427 187
Annen kortsiktig gjeld	3	654 316	629 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>985 427</b>	<b>1 060 170</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>985 427</b>	<b>1 060 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 023 804</b>	<b>16 721 138</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596529

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 814 350  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DU NORD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jærveien 78  
4319 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 814 350  
DU NORD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		56 115	52 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 115</b>	<b>52 147</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 115</b>	<b>-52 147</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	223 000	196 000
Annen renteinntekt		5 148	6 134
Annen finansinntekt		156 640	1 670 228
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	444 609	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>829 397</b>	<b>1 872 362</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		443 896
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		304 793	844 950
Annen rentekostnad		24 202	10 528
Annen finanskostnad			62
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>328 995</b>	<b>1 299 436</b>
<b>Netto finans</b>		<b>500 402</b>	<b>572 926</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>444 287</b>	<b>520 779</b>
Skattekostnad på resultat	5	66 878	110 882
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>377 409</b>	<b>409 896</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>377 409</b>	<b>409 897</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>377 409</b>	<b>409 896</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>377 409</b>	<b>409 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		
Overført annen egenkapital	6	377 409	409 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>377 409</b>	<b>409 897</b>



Organisasjonsnr: 988 814 350  
DU NORD HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	407 691	375 372
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investering i aksjer og andeler	8	4 270 560	4 378 223
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 678 251</b>	<b>4 753 595</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 678 251</b>	<b>4 753 595</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	7 681 101	7 937 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 681 101</b>	<b>7 937 258</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 392 687	3 948 078
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 392 687</b>	<b>3 948 078</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		271 765	82 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>271 765</b>	<b>82 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 345 553</b>	<b>11 967 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 023 804</b>	<b>16 721 138</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	2 700 000	2 700 000
Overkurs	6	58 486	58 486
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 758 486</b>	<b>2 758 486</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	13 279 891	12 902 482
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 279 891</b>	<b>12 902 482</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 038 377</b>	<b>15 660 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 594	3 719
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	3	329 517	427 187
Annen kortsiktig gjeld	3	654 316	629 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>985 427</b>	<b>1 060 170</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>985 427</b>	<b>1 060 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 023 804</b>	<b>16 721 138</b>



Organisasjonsnr: 988 814 350  
DU NORD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Du Nord Holding AS**

**Årsregnskap for 2023**



## Du Nord Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		56 115	52 147
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>56 115</b>	<b>52 147</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 115</b>	<b>-52 147</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	223 000	196 000
Renteinntekt		5 148	6 134
Annen finansinntekt		156 640	1 670 228
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	444 609	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	443 896
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		304 793	844 950
Rentekostnad		24 202	10 528
Annen finanskostnad		0	62
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>500 402</b>	<b>572 926</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>444 287</b>	<b>520 779</b>
Skattekostnad på resultat	5	66 878	110 882
<b>Årsresultat</b>	6	<b>377 409</b>	<b>409 897</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital	6	377 409	409 897
<b>Sum overføringer</b>		<b>377 409</b>	<b>409 897</b>



## Du Nord Holding AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	407 691	375 372
Investering i aksjer og andeler	8	4 270 560	4 378 223
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 678 251</b>	<b>4 753 595</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 678 251</b>	<b>4 753 595</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	7 681 101	7 937 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 681 101</b>	<b>7 937 258</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 392 687	3 948 078
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 392 687</b>	<b>3 948 078</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>271 765</b>	<b>82 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 345 553</b>	<b>11 967 543</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 023 804</b>	<b>16 721 138</b>

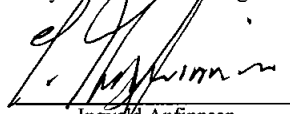


## Du Nord Holding AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	2 700 000	2 700 000
Overkurs	6	58 486	58 486
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 758 486</b>	<b>2 758 486</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	13 279 891	12 902 482
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 279 891</b>	<b>12 902 482</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 038 377</b>	<b>15 660 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 594	3 719
Betalbar skatt	5	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	3	329 517	427 187
Annen kortsiktig gjeld	3	654 316	629 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>985 427</b>	<b>1 060 170</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>985 427</b>	<b>1 060 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 023 804</b>	<b>16 721 138</b>

Sandnes, 20.06.2024  
Styret i Du Nord Holding AS

  
Ingvald Anfinnsen  
styreleder



## Du Nord Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

##### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### Investering i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

##### Investering i datterselskap og andre selskap

Investering i datterselskap og andre selskap klassifisert som finansielle anleggsmidler, er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

##### Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Du Nord Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Du Nord AS	3 830 024	4 198 709
Stavangerveien 16 AS	3 694 060	3 457 501
Gjesdalveien 38 AS	0	35 391
Årets konsernbidrag	156 640	244 950
<b>Sum fordringer</b>	<b>7 680 724</b>	<b>7 936 551</b>

Mellomværende er renteberegnet med 3 % i 2023.

	2023	2022
<b>Gjeld</b>		
Aksjonær	653 466	629 264
Konsernbidrag	303 990	427 187
Gjesdalveien 38 AS	25 527	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>982 983</b>	<b>1 056 451</b>

#### Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi
<b>Omløpsmidler</b>		
Nordea aksje- og kombinasjonsfond	3 581 546	4 392 687
<b>Sum</b>	<b>3 581 546</b>	<b>4 392 687</b>

Det er i 2023 inntektsført kr 444 609 i verdiøkning på markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Urealisert verdiøkning på investeringene totalt pr. 2023 er kr 811 141.



## Du Nord Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 878	110 882
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>66 878</b>	<b>110 882</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	444 287	520 779
Permanente forskjeller	-140 297	-93 592
Avgitt konsernbidrag	-303 990	-427 187
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 417	40 092
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-66 878	-93 981
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	34 461	53 889
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller.

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	2 700 000	58 486	12 902 482	15 660 968
Årets resultat			377 409	377 409
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>2 700 000</b>	<b>58 486</b>	<b>13 279 891</b>	<b>16 038 377</b>

#### Note 7 Aksjer i datterselskap

	Forretnings kontor	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Du Nord AS	Sandnes	100%	175 197	-1 003 979	24 662 920
Stavangerveien 16 AS	Sandnes	100%	48 601	1 297 643	5 024 369
Gjesdalveien 38 AS	Sandnes	100%	183 893	-189 559	183 893
<b>Totalt</b>			<b>407 691</b>		



## Du Nord Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 8 Investering i andre aksjer og andeler

Du Nord Holding AS har pr. 31.12.2023 eierandeler i følgende selskaper:

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Balansført verdi</b>
Slettestrandveien 19 AS	380 952	1 200 000
Stavanger Realinvest AS	437 840	1 220 219
Swiss Life ref ESG Nordic 2022 AS	40 000	1 020 000
Swiss Life ref Nordic 2020 AS	38 314	830 341
<b>Sum</b>		<b>4 270 560</b>

#### Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
<b>Aksjekapital</b>			
A-aksjer	13 500	100	1 350 000
B-aksjer	13 500	100	1 350 000

	<b>A-aksjer</b>	<b>B-aksjer</b>	<b>Sum</b>	<b>Eier- og stemmeandel</b>
<b>Aksjonærer:</b>				
Ingvald Anfinnsen	13 500	5 100	18 600	69%
Marie Christin Amith	0	4 200	4 200	16%
Svein Anfinnsen	0	4 200	4 200	16%
<b>Sum</b>	<b>13 500</b>	<b>13 500</b>	<b>27 000</b>	<b>100%</b>



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Du Nord Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Du Nord Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 377 409. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109  
4007 Stavanger

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Du Nord Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 20. juni 2024  
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Skulstad, Konrad**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

07/02/2024 10:42:05

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.