



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 980 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÆGREID HOTELL AS  
Forretningsadresse: Almenningen 3  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ELLINGSEN REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 96698017

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>  |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Driftsinntekter   | 1, 2 | 10 581 552        | 7 618 865         |
| Andre driftsinntekter   | 2    | 206 454           | 328 864           |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>10 788 006</b> | <b>7 947 729</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer |      | 1 352 058         | 1 002 919         |
| Lønnskostnader  | 3    | 4 919 754         | 3 712 334         |
| Ordinære avskrivingar   | 4    | 624 985           | 628 672           |
| Andre driftskostnader   |      | 4 307 390         | 3 597 468         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>11 204 187</b> | <b>8 941 393</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-416 181</b>   | <b>-993 664</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                               |      |                   |                   |
| Anna renteinntekt   |      | 19 114            | 4 681             |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |      | <b>19 114</b>     | <b>4 681</b>      |
| Annan rentekostnad  |      | 1 025 958         | 595 352           |
| Annen finanskostnad   |      |                   | 579               |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |      | <b>1 025 958</b>  | <b>595 931</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-1 006 844</b> | <b>-591 250</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                              |      | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 584 914</b> |
| Skattekostnad   | 5    |                   | -348 682          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                            |      | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |
| <b>Årsresultat</b>  | 6    | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                           |      | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Overføringer og disponeringar</b>     |             |                   |                   |
| Konsernbidrag                            |             | -1 423 025        | -1 236 232        |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b> |             | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note  | 2022              | 2021              |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                           |       |                   |                   |
| <b>Anleggsmiddel</b>                                 |       |                   |                   |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                         |       |                   |                   |
| Utsett skattefordel                                  | 5     | 241 652           | 241 652           |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>                     |       | <b>241 652</b>    | <b>241 652</b>    |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                           |       |                   |                   |
| Tomter m.m   | 4, 11 | 351 673           | 351 673           |
| Bygningar  | 4, 11 | 22 799 015        | 22 706 974        |
| Maskiner, inventar o.l                               | 4, 11 | 634 553           | 952 455           |
| Skip, rigger, fly o.l.                               | 4     |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 4     |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                       |       | <b>23 785 241</b> | <b>24 011 102</b> |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>                     |       |                   |                   |
| Aksjer og verdipapir                                 | 8     | 51 000            | 51 000            |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>                 |       | <b>51 000</b>     | <b>51 000</b>     |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                             |       | <b>24 077 893</b> | <b>24 303 754</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                                  |       |                   |                   |
| <b>Varer</b>   |       |                   |                   |
| Varelager  | 11    | 252 531           | 249 715           |
| <b>Sum varer</b>                                     |       | <b>252 531</b>    | <b>249 715</b>    |
| <b>Krav</b>  |       |                   |                   |
| Kundefordringar                                      | 9, 11 | 183 744           | 406 827           |
| Andre kortsiktige fordringar                         | 9     | 54 111            | 189 984           |
| <b>Sum krav</b>                                      |       | <b>237 855</b>    | <b>596 811</b>    |
| <b>Investeringar</b>                                 |       |                   |                   |
| Aksjar og partar i føretak i same konsern            | 8     |                   |                   |
| Marknadsbaserte aksjar                               | 8     |                   |                   |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter        | 8     |                   |                   |
| Andre marknadsbaserte finansielle instrument         | 8     |                   |                   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 9    | 483 827           | 1 056 669         |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b> |      | <b>483 827</b>    | <b>1 056 669</b>  |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                        |      | <b>974 213</b>    | <b>1 903 196</b>  |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                           |      | <b>25 052 106</b> | <b>26 206 950</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                   |                   |
| <b>Eigenkapital</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>                  |      |                   |                   |
| Aksjekapital (5.700 aksjer a kr. 650,-)        | 10   | 3 705 000         | 3 705 000         |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>              |      | <b>3 705 000</b>  | <b>3 705 000</b>  |
| <b>Opptent eigenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              | 2    |                   |                   |
| Udekt tap                                      |      | 3 004 408         | 1 581 382         |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>                |      | <b>-3 004 408</b> | <b>-1 581 382</b> |
| <b>Sum eigenkapital</b>                        | 6, 7 | <b>700 592</b>    | <b>2 123 618</b>  |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                   |                   |
| Utsett skatt                                   | 5    |                   |                   |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>                   |      |                   |                   |
| Obligasjonslån                                 | 11   | 21 606 648        | 22 369 073        |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>               |      | <b>21 606 648</b> | <b>22 369 073</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |      | <b>21 606 648</b> | <b>22 369 073</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                        |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                                |      | 553 827           | 302 818           |
| Betalbar skatt                                 | 5    |                   |                   |
| Skuldige offentlege avgifter o.l               |      | 326 670           | 236 554           |
| Annen kortsiktig gjeld                         |      | 1 864 368         | 1 174 888         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                    |      | <b>2 744 866</b>  | <b>1 714 259</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>              | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld                        |             | 24 351 513        | 24 083 332        |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>25 052 106</b> | <b>26 206 950</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390161

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 980 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÆGREID HOTELL AS  
Forretningsadresse: Almenningen 3  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ELLINGSSEN REGNSKAPSSERVICE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 966 980 117  
LÆGREID HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>  |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Driftsinntekter   | 1, 2 | 10 581 552        | 7 618 865         |
| Andre driftsinntekter   | 2    | 206 454           | 328 864           |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>10 788 006</b> | <b>7 947 729</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer |      | 1 352 058         | 1 002 919         |
| Lønnskostnader  | 3    | 4 919 754         | 3 712 334         |
| Ordinære avskrivningar  | 4    | 624 985           | 628 672           |
| Andre driftskostnader   |      | 4 307 390         | 3 597 468         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>11 204 187</b> | <b>8 941 393</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-416 181</b>   | <b>-993 664</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                               |      |                   |                   |
| Anna renteinntekt   |      | 19 114            | 4 681             |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |      | <b>19 114</b>     | <b>4 681</b>      |
| Annan rentekostnad  |      | 1 025 958         | 595 352           |
| Annen finanskostnad   |      |                   | 579               |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |      | <b>1 025 958</b>  | <b>595 931</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-1 006 844</b> | <b>-591 250</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                              |      |                   |                   |
| Skattekostnad   | 5    | -1 423 025        | -1 584 914        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                            |      | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |
| <b>Årsresultat</b>  | 6    | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                           |      | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                                    |      |                   |                   |
| Konsernbidrag   |      | -1 423 025        | -1 236 232        |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>                                |      | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |



Organisasjonsnr: 966 980 117  
LÆGREID HOTELL AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK   | Note  | 2022              | 2021              |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                           |       |                   |                   |
| <b>Anleggsmiddel</b>                                 |       |                   |                   |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                         |       |                   |                   |
| Utsett skattefordel                                  | 5     | 241 652           | 241 652           |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>                     |       | <b>241 652</b>    | <b>241 652</b>    |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                           |       |                   |                   |
| Tomter m.m   | 4, 11 | 351 673           | 351 673           |
| Bygningar  | 4, 11 | 22 799 015        | 22 706 974        |
| Maskiner, inventar o.l                               | 4, 11 | 634 553           | 952 455           |
| Skip, rigger, fly o.l.                               | 4     |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 4     |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                       |       | <b>23 785 241</b> | <b>24 011 102</b> |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>                     |       |                   |                   |
| Aksjer og verdipapir                                 | 8     | 51 000            | 51 000            |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>                 |       | <b>51 000</b>     | <b>51 000</b>     |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                             |       | <b>24 077 893</b> | <b>24 303 754</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                                  |       |                   |                   |
| <b>Varer</b>   |       |                   |                   |
| Varelager  | 11    | 252 531           | 249 715           |
| <b>Sum varer</b>                                     |       | <b>252 531</b>    | <b>249 715</b>    |
| <b>Krav</b>  |       |                   |                   |
| Kundefordringar                                      | 9, 11 | 183 744           | 406 827           |
| Andre kortsiktige fordringar                         | 9     | 54 111            | 189 984           |
| <b>Sum krav</b>                                      |       | <b>237 855</b>    | <b>596 811</b>    |
| <b>Investeringar</b>                                 |       |                   |                   |
| Aksjar og partar i føretak i same konsern            | 8     |                   |                   |
| Marknadsbaserte aksjar                               | 8     |                   |                   |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter        | 8     |                   |                   |
| Andre marknadsbaserte finansielle instrument         | 8     |                   |                   |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>           |       |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                         | 9     | 483 827           | 1 056 669         |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>       |       | <b>483 827</b>    | <b>1 056 669</b>  |



|   |             |                   |                   |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmiddel                        |             | 974 213           | 1 903 196         |
| <b>SUM EIGEDLAR</b>                     |             | <b>25 052 106</b> | <b>26 206 950</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>  |             |                   |                   |
| <b>Eigenkapital</b>                     |             |                   |                   |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>           |             |                   |                   |
| Aksjekapital (5.700 aksjer a kr. 650,-) | 10          | 3 705 000         | 3 705 000         |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>       |             | <b>3 705 000</b>  | <b>3 705 000</b>  |
| <b>Opptent eigenkapital</b>             |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                       | 2           |                   |                   |
| Udekt tap                               |             | 3 004 408         | 1 581 382         |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>         |             | <b>-3 004 408</b> | <b>-1 581 382</b> |
| <b>Sum eigenkapital</b>                 | <b>6, 7</b> | <b>700 592</b>    | <b>2 123 618</b>  |
| <b>Gjeld</b>                            |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                 |             |                   |                   |
| Utsett skatt                            | 5           |                   |                   |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                   |
| Obligasjonslån                          | 11          | 21 606 648        | 22 369 073        |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>        |             | <b>21 606 648</b> | <b>22 369 073</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |             | <b>21 606 648</b> | <b>22 369 073</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                         |             | 553 827           | 302 818           |
| Betalbar skatt                          | 5           |                   |                   |
| Skuldige offentlige avgifter o.l        |             | 326 670           | 236 554           |
| Annen kortsiktig gjeld                  |             | 1 864 368         | 1 174 888         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |             | <b>2 744 866</b>  | <b>1 714 259</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                        |             | <b>24 351 513</b> | <b>24 083 332</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>        |             | <b>25 052 106</b> | <b>26 206 950</b> |



Organisasjonsnr: 966 980 117  
LÆGREID HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Tal på årsverk i regnskapsåret  
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsrekneskap 2022

## Lægreid Hotell AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 966 980 117



| <b>Lægreid Hotell AS</b>                 |                                   |                   |                   |
|--|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Resultatregnskap</b>                  |                                   |                   |                   |
| NOTER                                    | DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2022              | 2021              |
| 1, 2                                     | Driftsinntekter                   | 10 581 552        | 7 618 865         |
| 2  | Andre driftsinntekter             | 206 454           | 328 864           |
|  | <b>Sum driftsinntekter</b>        | <b>10 788 006</b> | <b>7 947 729</b>  |
|  | Varekostnad                       | 1 352 058         | 1 002 919         |
| 3  | Lønnskostnader                    | 4 919 754         | 3 712 334         |
| 4  | Ordinære avskrivningar            | 624 985           | 628 672           |
|  | Andre driftskostnader             | 4 307 390         | 3 597 468         |
|  | <b>Sum driftskostnader</b>        | <b>11 204 187</b> | <b>8 941 393</b>  |
|  | <b>Driftsresultat</b>             | <b>-416 181</b>   | <b>-993 664</b>   |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |                                   |                   |                   |
|  | Renteinntekter                    | 19 114            | 4 681             |
|  | Rentekostnader                    | -1 025 958        | -595 352          |
|  | Annen finanskostnad               | 0                 | -579              |
|  | <b>Resultat av finansposter</b>   | <b>-1 006 844</b> | <b>-591 250</b>   |
|  | <b>Resultat før skattekostnad</b> | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 584 914</b> |
| 5  | Skattekostnad                     | 0                 | 348 682           |
| 6  | <b>ÅRSRESULTAT</b>                | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |
| <b>DISPONERING AV ÅRSRESULTATET</b>      |                                   |                   |                   |
|  | Overført frå annan egenkapital    | -1 423 025        | -1 236 232        |
|  | <b>Sum disponert</b>              | <b>-1 423 025</b> | <b>-1 236 232</b> |




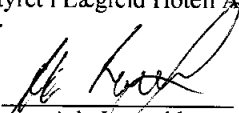
| <b>Lægreid Hotell AS</b>        |                              |                   |                   |
|---------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Balanse pr. 31. desember</b> |                              |                   |                   |
| <b>NOTER</b>                    | <b>EIGEDELER</b>             | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|                                 | <b>Anleggsmidler</b>         |                   |                   |
| 5                               | Utsatt skattefordel          | 241 652           | 241 652           |
| 4, 11                           | Tomter m.m                   | 351 673           | 351 673           |
| 4, 11                           | Bygninger                    | 22 799 015        | 22 706 974        |
| 4, 11                           | Maskiner, inventar o.l       | 634 553           | 952 455           |
| 8                               | Aksjer og verdipapir         | 51 000            | 51 000            |
|                                 | <b>Sum anleggsmidler</b>     | <b>24 077 893</b> | <b>24 303 754</b> |
|                                 | <b>Omløpsmidler</b>          |                   |                   |
| 11                              | Varelager                    | 252 531           | 249 715           |
| 9, 11                           | Kundefordringar              | 183 744           | 406 827           |
| 9                               | Andre kortsiktige fordringar | 54 111            | 189 984           |
| 9                               | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 483 827           | 1 056 669         |
|                                 | <b>Sum omløpsmidler</b>      | <b>974 213</b>    | <b>1 903 196</b>  |
|                                 | <b>SUM EIGEDELER</b>         | <b>25 052 106</b> | <b>26 206 950</b> |




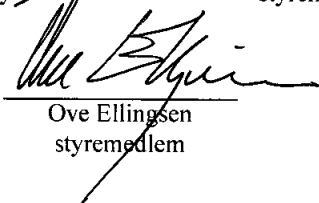
| <b>Lægreid Hotell AS</b>        |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Balanse pr. 31. desember</b> |   |                   |                   |
| <b>NOTER</b>                    | <b>GJELD OG EIGENKAPITAL</b>            | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|                                 | <b>Eigenkapital</b>                     |                   |                   |
| <b>10</b>                       | Aksjekapital (5.700 aksjer a kr. 650,-) | 3 705 000         | 3 705 000         |
|                                 | Udekket tap                             | -3 004 408        | -1 581 382        |
| <b>6, 7</b>                     | <b>Sum egenkapital</b>                  | <b>700 592</b>    | <b>2 123 618</b>  |
|                                 | <b>Langsiktig gjeld</b>                 |                   |                   |
| <b>11</b>                       | Langsiktig gjeld                        | 21 606 648        | 22 369 073        |
|                                 | <b>Sum langsiktig gjeld</b>             | <b>21 606 648</b> | <b>22 369 073</b> |
|                                 | <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |                   |                   |
|                                 | Leverandørgjeld                         | 553 827           | 302 818           |
|                                 | Skuldige offentlige avgifter o.l        | 326 670           | 236 554           |
|                                 | Annen kortsiktig gjeld                  | 1 864 368         | 1 174 888         |
|                                 | <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             | <b>2 744 866</b>  | <b>1 714 259</b>  |
|                                 | <b>Sum gjeld</b>                        | <b>24 351 513</b> | <b>24 083 332</b> |
|                                 | <b>SUM GJELD OG EIGENKAPITAL</b>        | <b>25 052 106</b> | <b>26 206 950</b> |

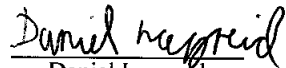
Sogndal, 18.04.2023  
Styret i Lægreid Hotell AS

  
Gunnar Dysjaland  
styreleder

  
Atle Lægreid  
styremedlem/daglig leder

  
Alvin Lægreid  
styremedlem

  
Ove Ellingsen  
styremedlem

  
Daniel Lægreid  
styremedlem



## **Note 1 Rekneskapsprinsipp**

Årsrekneskapan er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte. Offentlig støtte blir inntektsført samtidig med kostnad..

### **Skatt**

Skatteskostnaden i resultatrekneskapan omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar**

Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Nedskrivning blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar**

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

### **Varer**

Varer er vurderte til det lågaste av innkjøpskostnad og netto salsverdi.

### **Fordringar**

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.



## Note 2 Offentlige støtteordninger

Lægreid Hotell har i 2021 og 2022 motteke støtte frå ulike korona-ordninger, samt at dei i 4. kvartal 2022 har komme inn under straumstøtteordningen.

## Note 3 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

| Lønskostnader       | 2022             | 2021             |
|---------------------|------------------|------------------|
| Løningar            | 4 163 573        | 3 076 335        |
| Styrehonorar        | 180 000          | 180 000          |
| Arbeidsgjevaravgift | 486 830          | 351 813          |
| Pensjonskostnader   | 61 267           | 62 244           |
| Andre ytingar       | 28 084           | 41 943           |
| <b>Sum</b>          | <b>4 919 754</b> | <b>3 712 334</b> |

Selskapet har i 2022 sysselsett 10 årsverk.

### Pensjonsforpliktingar

Selskapet er pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningane til selskapet tilfredsstiller krava i denne lova. Utbetalt pensjon er avhengig av innbetalte midlar og avkastning på midlane. For selskapet er kostnaden lik årets premie.



## Note 4 Anleggsmiddel

|                                    | Inventar pub | Maskiner,<br>inventar | Bygg hotell       |
|------------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------|
| Innkjøpskostnad pr. 01.01.22       |              | 6 956 358             | 23 345 870        |
| + Tilgang kjøpte driftsmiddel      |              | 59 691                | 339 433           |
| = <b>Innkjøpskostnad 31.12.22</b>  |              | <b>7 016 049</b>      | <b>23 685 303</b> |
| Akkumulerte avskrivningar 31.12.22 |              | 6 381 496             | 6 851 871         |
| = <b>Bokført verdi 31.12.22</b>    |              | <b>634 553</b>        | <b>16 833 432</b> |
| Ordinære avskrivningar dette året  |              | 377 593               | 247 392           |
| Avskrivningsplan                   |              | 7-15%                 | 1%                |

|                                    | Leilegheit       | Tomt           | Sum               |
|------------------------------------|------------------|----------------|-------------------|
| Innkjøpskostnad pr. 01.01.22       | 5 965 584        | 351 673        | 36 619 484        |
| + Tilgang kjøpte driftsmiddel      |                  |                | 399 124           |
| = <b>Innkjøpskostnad 31.12.22</b>  | <b>5 965 584</b> | <b>351 673</b> | <b>37 018 608</b> |
| Akkumulerte avskrivningar 31.12.22 |                  |                | 13 233 367        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.22</b>    | <b>5 965 584</b> | <b>351 673</b> | <b>23 785 241</b> |
| Ordinære avskrivningar dette året  |                  |                | 624 985           |
| Avskrivningsplan                   | 0%               | 0%             |                   |

## Note 5 Skatt

| Skattekostnad dette året                         | 2022              | 2021              |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat:         |                   |                   |
| Skatt som skal betalast                          | 0                 | 0                 |
| Endring i utsett skattefordel                    | 0                 | -348 682          |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>           | <b>0</b>          | <b>-348 682</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                           |                   |                   |
| Resultat før skatt                               | -1 423 025        | -1 584 914        |
| Permanente skilnader                             | 2 305             | -1                |
| Endring i mellombelse skilnader                  | -73 628           | -120 970          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>-1 494 349</b> | <b>-1 705 885</b> |
| Skatt i balansen som skal betalast:              |                   |                   |
| Skatt på resultatet dette året som skal betalast | 0                 | 0                 |
| <b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>    | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader



|   | 2022              | 2021              | Endring        |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmiddel                       | 7 224 216         | 7 150 588         | -73 628        |
| <b>Sum</b>                                | <b>7 224 216</b>  | <b>7 150 588</b>  | <b>-73 628</b> |
| Akkumulert underskott som kan framførast  | -9 743 354        | -8 249 005        | 1 494 349      |
| Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt | 1 420 721         | 0                 | -1 420 721     |
| <b>Grunnlag for utsett skattefordel</b>   | <b>-1 098 418</b> | <b>-1 098 417</b> | <b>0</b>       |
| <b>Utsett skattefordel (22 %)</b>         | <b>-241 652</b>   | <b>-241 652</b>   | <b>0</b>       |

## Note 6 Eigenkapital

|                       | Aksjekapital     | Annan eigenkapital | Sum eigenkapital |
|-----------------------|------------------|--------------------|------------------|
| Per. 31.12.2021       | 3 705 000        | -1 581 382         | 2 123 618        |
| <b>Per 01.01.2022</b> | <b>3 705 000</b> | <b>-1 581 382</b>  | <b>2 123 618</b> |
| Årets resultat        |                  | -1 423 025         | -1 423 025       |
| <b>Per 31.12.2022</b> | <b>3 705 000</b> | <b>-3 004 408</b>  | <b>700 592</b>   |

## Note 7 Fortsatt drift

Læg Reid Hotell vart sterkt ramma av koronaepidimien. Aktivitetsnivået har bedra seg i 2022 i forhold til 2021, medan ein har fått auke kostnadarsom eks. til straum og finansiering.

Pr 31.12.2022 er meir enn 50% av aksjekapitalen tapt og styrets handleplikt er inntrådt. Ein har i 2023 auka eigenkapital med kr 1.800.000 (registrert i Føretaksregisteret mars 2023). Vidare føl styret resultatutviklinga tett og dette saman med finansiering og verdiar i bygget gjer at styret stadfestar førestnaden om fortsatt drift i rekneskapen.

## Note 8 Aksjar og langsiktige fordringar

Verksemda har ikkje langsiktige fordringar

Aksjar:

| Selskap                   | Aksjakapital | Aksjar | Verdi | Verdi         |
|---------------------------|--------------|--------|-------|---------------|
| Best Western Andel        | 0            | 1      | 1 000 | 1 000         |
| Sogndal Skisenter Eigedom | 1 089 000    | 50     | 1 000 | 50 000        |
| <b>Sum</b>                |              |        |       | <b>51 000</b> |



## Note 9 Omløpsmidlar

Kundefordringane er oppført til pålydande etter frådrag for kr 0,- i avsetning til tap på krav.  
Beholdning av varer er bokført til kostpris.  
Av innestående i bank er kr 141 306 bundne skattetrekksmidlar.

## Note 10 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Læg Reid Hotell AS pr. 31.12.2022 er sett saman av:

|                 | Antal        | Pålydande | Bokført          |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjar | 5 700        | 650,0     | 3 705 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>5 700</b> |           | <b>3 705 000</b> |

## Eigarstruktur

|                            | Sum          | Eigarandel    | Stemmedel     |
|----------------------------|--------------|---------------|---------------|
| Sylveig B. Læg Reid        | 5 325        | 93,42         | 93,42         |
| Alvin Læg Reid             | 125          | 2,19          | 2,19          |
| Daniel Læg Reid            | 125          | 2,19          | 2,19          |
| Magnus Læg Reid            | 125          | 2,19          | 2,19          |
| <b>Totalt antal aksjar</b> | <b>5 700</b> | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> |

## Note 11 Pantstillingar og garantiar

|   | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------|------------|
| <b>Pantsikra gjeld, pantstillingar og garantiar</b> |            |            |
| Lånegarantiordning Covid19                          | 1 509 250  | 1 509 170  |
| Av verksemdas bokførte gjeld er sikra ved pant o.l. | 20 097 398 | 20 859 902 |

## Rekneskapsført verdi av pantsikra eigedelar

|                                |                   |                   |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tomt                           | 351 673           | 351 673           |
| Bygg                           | 22 462 410        | 22 706 974        |
| Maskiner, inventar, innredning | 584 855           | 952 455           |
| Varelager                      | 252 531           | 249 715           |
| Kundefordringar                | 183 744           | 406 827           |
| <b>Sum</b>                     | <b>23 835 212</b> | <b>24 667 644</b> |



## DELOITTE.

Gravensteinsgata 19  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

Tel: +47 57 67 65 70  
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Læg Reid Hotell AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

### Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Læg Reid Hotell AS som er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvise bilette av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvise bilette i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



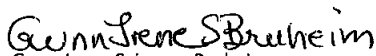
## DELIVÉ.

Melding frå uavhengig revisor -  
Læg Reid Hotell AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekkta, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebære samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvissande bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhandet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 18. april 2023  
Deloitte AS

  
Gunn Irene Sviggum Bruheim  
statsautorisert revisor