



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 678 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PWS HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordre gate 11
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.08.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Anders Gjerde Syltern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	170 883	
Sum kostnader		170 883	0
Driftsresultat		-170 883	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	2 682 575	
Sum finansinntekter		2 682 575	
Annen rentekostnad	3	3 885 307	
Sum finanskostnader		3 885 307	
Netto finans		-1 202 732	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 373 615	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 373 615	0
Årsresultat		-1 373 615	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 373 615	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-1 373 615	
Sum overføringer og disponeringer		-1 373 615	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	20 030 000	
Lån til foretak i samme konsern	2	80 182 575	
Sum finansielle anleggsmidler		100 212 575	
Sum anleggsmidler		100 212 575	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	5 449 337	
Sum fordringer		5 449 337	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	14 958 357	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 958 357	
Sum omløpsmidler		20 407 694	0
SUM EIENDELER		120 620 269	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	
Ikke registrert kapital	7	17 000 000	
Annen innskutt egenkapital	7	-25 570	
Sum innskutt egenkapital		17 974 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	1 373 615	
Sum opptjent egenkapital		-1 373 615	
Sum egenkapital		16 600 815	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	103 885 264	
Sum annen langsiktig gjeld		103 885 264	
Sum langsiktig gjeld		103 885 264	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 190	
Sum kortsiktig gjeld		134 190	
Sum gjeld		104 019 454	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 620 269	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565935

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 678 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PWS HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordre gate 11
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.08.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Anders Gjerde Syltern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 678 276
PWS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	170 883	
Sum kostnader		170 883	0
Driftsresultat		-170 883	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	2 682 575	
Sum finansinntekter		2 682 575	
Annen rentekostnad	3	3 885 307	
Sum finanskostnader		3 885 307	
Netto finans		-1 202 732	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 373 615	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 373 615	0
Årsresultat		-1 373 615	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 373 615	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-1 373 615	
Sum overføringer og disponeringer		-1 373 615	



Organisasjonsnr: 927 678 276
PWS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8 20 030 000

Lån til foretak i samme
konsern 2 80 182 575

**Sum finansielle
anleggsmidler 100 212 575**

Sum anleggsmidler 100 212 575

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Krav på innbetaling av
selskapskapital 7 5 449 337

Sum fordringer 5 449 337

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 9 14 958 357

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 14 958 357**

Sum omløpsmidler 20 407 694

0

SUM EIENDELER 120 620 269

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 1 000 000

Ikke registrert kapital 7 17 000 000

Annen innskutt egenkapital 7 -25 570

Sum innskutt egenkapital 17 974 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 1 373 615

Sum opptjent egenkapital -1 373 615

Sum egenkapital 16 600 815

0



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	103 885 264	
Sum annen langsiktig gjeld		103 885 264	
Sum langsiktig gjeld		103 885 264	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 190	
Sum kortsiktig gjeld		134 190	
Sum gjeld		104 019 454	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 620 269	0



Organisasjonsnr: 927 678 276
PWS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022 for Pws Holding AS

Organisasjonsnr. 927678276

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Godkjent regnskapselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 936285066



Pws Holding AS

Resultatregnskap

	Note	aug 21-des 22
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	170 883
Sum driftskostnader		170 883
DRIFTSRESULTAT		(170 883)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	2	2 682 575
Sum finansinntekter		2 682 575
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	3	3 885 307
Sum finanskostnader		3 885 307
NETTO FINANSPOSTER		(1 202 732)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 373 615)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 373 615)
ÅRSRESULTAT		(1 373 615)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	7	(1 373 615)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 373 615)



Pws Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	8	20 030 000
Lån til foretak i samme konsern	2	80 182 575
Sum finansielle anleggsmidler		100 212 575
SUM ANLEGGSMIDLER		100 212 575
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	5 449 337
Sum fordringer		5 449 337
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	14 958 357
SUM OMLØPSMIDLER		20 407 694
SUM EIENDELER		120 620 269
 EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7	1 000 000
Ikke registrert kapital	7	17 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	(25 570)
Sum innskutt egenkapital		17 974 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	7	(1 373 615)
Sum opptjent egenkapital		(1 373 615)



Pws Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
SUM EGENKAPITAL		16 600 815
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3	103 885 264
Sum annen langsiktig gjeld		103 885 264
SUM LANGSIKTIG GJELD		103 885 264
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		134 190
SUM KORTSIKTIG GJELD		134 190
SUM GJELD		104 019 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 620 269

Trondheim, __.__.2023

Magnus Øien Paulsen
Styrets leder

Nina Beate Williksen
Styremedlem

Nils Andre Williksen
Styremedlem

Anders Øien Paulsen
Styremedlem

Jan Anders Gjerde Syltern
Styremedlem
Daglig leder



Pws Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er stiftet i august 2021. Årsregnskapet avlegges for perioden august 2021 til desember 2022.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Noter for Pws Holding AS

Organisasjonsnr. 927678276



Pws Holding AS

Noter 2022

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Pws Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet har et lån til Pws Eiendom. Per 31.12. utgjør lånet kr 80 182 575 og forrentes med 4% p.a. Påløpte renter utgjør i 2022 kr 2 545 041.

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til Nils Williksen AS. Lånet utgjør per 31.12 kr 103 885 264, der kr 3 736 091 er årets rentekostnad.

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 399 186	38 744
= Grunnlag utsatt skatt	-1 399 186	-38 744
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 399 186	38 744
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 399 186	38 744
Utsatt skattefordel	307 820	8 524
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 399 186	38 745
Ikke bokført utsatt skattefordel	307 820	8 524
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Pws Holding AS

Noter 2022

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 360 442
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 360 442

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Avstemming av skattekostnad

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	-1 360 442	-299 297
Differanse		299 297
Som består av		
Ikke balanseført US / USF i fjor	-38 744	-8 524
Ikke balanseført US / USF i år	1 399 186	307 821
Sum		299 297



Pws Holding AS

Noter 2022

Note 7 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr stiftelse 08.21	1 000 000	-25 570		974 430
-Fremføring av udekket tap			-1 373 616	-1 373 616
+Ikke registrert kapitalforhøyelse		17 000 000		17 000 000
Pr 31.12	1 000 000	16 974 430	-1 373 615	16 600 815

Selskapet har i 2022 gjennomført en kapitalforhøyelse som pr balansedagen ikke er registrert i foretaksregisteret. Av dette er et tingsinnskudd på kr 5 449 337 og er oppført som krav på innbealing av selskapskapital.

Note 8 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier aksjer i følgende andre selskap:

	Antall aksjer	Andel	Balanseført verdi
Pws Eiendom AS	20 030 000	100%	20 030 000

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen budnde bankinnskudd



Til generalforsamlingen i PWS Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PWS Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 29. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2023-06-29 08:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 BankID Signing
Jan Anders Gjerde Syltem
2023-06-29

 BankID Signing
Magnus Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Anders Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Nina Beate Williksen
2023-06-29

 BankID Signing
Nils Andre Williksen
2023-06-29

Årsregnskap 2022 for Pws Holding AS

Organisasjonsnr. 927678276


Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Godkjent regnskapsselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066





Pws Holding AS


Resultatregnskap


	Note	aug 21-
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	170 883
Sum driftskostnader		170 883
DRIFTSRESULTAT		(170 883)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	2	2 682 575
Sum finansinntekter		2 682 575
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	3	3 885 307
Sum finanskostnader		3 885 307
NETTO FINANSPOSTER		(1 202 732)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 373 615)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 373 615)
ÅRSRESULTAT		(1 373 615)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	7	(1 373 615)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 373 615)

 BankID Signing
Jan Anders Gjerde Sytem
2023-06-29

 BankID Signing
Magnus Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Anders Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Nina Beate Williksen
2023-06-29

 BankID Signing
Nils Andre Williksen
2023-06-29



Pws Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	8	20 030 000
Lån til foretak i samme konsern	2	80 182 575
Sum finansielle anleggsmidler		100 212 575
SUM ANLEGGSMIDLER		100 212 575
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	5 449 337
Sum fordringer		5 449 337
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	14 958 357
SUM OMLØPSMIDLER		20 407 694
SUM EIENDELER		120 620 269
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7	1 000 000
Ikke registrert kapital	7	17 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	(25 570)
Sum innskutt egenkapital		17 974 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	7	(1 373 615)
Sum opptjent egenkapital		(1 373 615)

 BankID Signing
Jan Anders Gjerde Sytem
2023-06-29

 BankID Signing
Magnus Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Anders Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Nina Beate Williksen
2023-06-29

 BankID Signing
Nils Andre Williksen
2023-06-29


31.1





Pws Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022


	Note	
SUM EGENKAPITAL		16 600 815
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3	103 885 264
Sum annen langsiktig gjeld		103 885 264
SUM LANGSIKTIG GJELD		103 885 264
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		134 190
SUM KORTSIKTIG GJELD		134 190
SUM GJELD		104 019 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 620 269

 BankID Signing
Jan Anders Gjerde Syltern
2023-06-29

 BankID Signing
Magnus Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Anders Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Nina Beate Williksen
2023-06-29

 BankID Signing
Nils Andre Williksen
2023-06-29

31.1

Trondheim, __. __. 2023

Magnus Øien Paulsen
Styrets leder

Nina Beate Williksen
Styremedlem

Nils Andre Williksen
Styremedlem

Anders Øien Paulsen
Styremedlem

Jan Anders Gjerde Syltern
Styremedlem
Daglig leder



Pws Holding AS

Noter 2022

 BankID Signing
Jan Anders Gjerde Sytem
2023-06-29

 BankID Signing
Magnus Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Anders Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Nina Beate Williksen
2023-06-29

 BankID Signing
Nils Andre Williksen
2023-06-29

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Selskapet er stiftet i august 2021. Årsregnskapet avlegges for perioden august 2021 til desember 2022.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.





Pws Holding AS


Noter 2022


Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

 BankID Signing
Jan Anders Gjerde Sytem
2023-06-29

 BankID Signing
Magnus Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Anders Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Nina Beate Williksen
2023-06-29

 BankID Signing
Nils Andre Williksen
2023-06-29



Pws Holding AS

Noter 2022



Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet har et lån til Pws Eiendom. Per 31.12. utgjør lånet kr 80 182 575 og forrentes med 4% p.a. Påløpte renter utgjør i 2022 kr 2 545 041.

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til Nils Williksen AS. Lånet utgjør per 31.12 kr 103 885 264, der kr 3 736 091 er årets rentekostnad.

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 399 186	38 744
= Grunnlag utsatt skatt	-1 399 186	-38 744
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 399 186	38 744
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 399 186	38 744
Utsatt skattefordel	307 820	8 524
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 399 186	38 745
Ikke bokført utsatt skattefordel	307 820	8 524
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Pws Holding AS

Noter 2022

 BankID Signing
Jan Anders Gjerde Sytem
2023-06-29

 BankID Signing
Magnus Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Anders Øien Paulsen
2023-06-29

 BankID Signing
Nina Beate Williksen
2023-06-29

 BankID Signing
Nils Andre Williksen
2023-06-29

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 360 442
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 360 442

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Avstemming av skattekostnad

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	-1 360 442	-299 297
Differanse		299 297
Som består av		
Ikke balanseført US / USF i fjor	-38 744	-8 524
Ikke balanseført US / USF i år	1 399 186	307 821
Sum		299 297



Pws Holding AS

Noter 2022



Note 7 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr stiftelse 08.21	1 000 000		-25 570	974 430
-Fremføring av udekket tap			-1 373 616	-1 373 616
+Ikke registrert kapitalforhøyelse		17 000 000		17 000 000
Pr 31.12	1 000 000	16 974 430	-1 373 615	16 600 815

Selskapet har i 2022 gjennomført en kapitalforhøyelse som pr balansedagen ikke er registrert i foretaksregisteret. Av dette er et tingsinnskudd på kr 5 449 337 og er oppført som krav på innbealing av selskapskapital.

Note 8 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier aksjer i følgende andre selskap:

	Antall aksjer	Andel	Balanseført verdi
Pws Eiendom AS	20 030 000	100%	20 030 000

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen budnde bankinnskudd