



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 618 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLJEPARTNER NORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Biskop Bangs gate 12
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond-Are Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		70 000
Sum inntekter			70 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 600	4 600
Annen driftskostnad	5	14 479	18 906
Sum kostnader		19 079	23 506
Driftsresultat		-19 079	46 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			191
Annen finansinntekt			212
Sum finansinntekter			403
Annen rentekostnad		55	18
Sum finanskostnader		55	18
Netto finans		-55	385
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 134	46 879
Skattekostnad på ordinært resultat	7		10 842
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 134	36 037
Årsresultat		-19 134	36 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 134	36 037
Totalresultat		-19 134	36 037
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			36 037
Overført fra annen egenkapital		-19 134	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-19 134	36 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	222 440	227 040
Maskiner og anlegg	2	1	1
Sum varige driftsmidler		222 441	227 041
Sum anleggsmidler		222 441	227 041
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		394 871	434 871
Sum fordringer		394 871	434 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	17 475	5 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 475	5 388
Sum omløpsmidler		412 346	440 260
SUM EIENDELER		634 787	667 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	180 000	180 000
Overkurs		105	105
Sum innskutt egenkapital		180 105	180 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		433 619	452 754
Sum opptjent egenkapital		433 619	452 754
Sum egenkapital		613 724	632 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 938	-11 938
Betalbar skatt		1	13 380
Annen kortsiktig gjeld		33 000	33 000
Sum kortsiktig gjeld		21 063	34 442
Sum gjeld		21 063	34 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		634 787	667 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 512665

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 618 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLJEPARTNER NORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Biskop Bangs gate 12
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond-Are Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 618 197
OLJEPARTNER NORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		70 000
Sum inntekter			70 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 600	4 600
Annen driftskostnad	5	14 479	18 906
Sum kostnader		19 079	23 506
Driftsresultat		-19 079	46 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			191
Annen finansinntekt			212
Sum finansinntekter			403
Annen rentekostnad		55	18
Sum finanskostnader		55	18
Netto finans		-55	385
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-19 134	46 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 134	36 037
Årsresultat		-19 134	36 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 134	36 037
Totalresultat		-19 134	36 037
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			36 037
Overført fra annen egenkapital		-19 134	
Sum overføringer og disponeringer		-19 134	36 037



Organisasjonsnr: 983 618 197
OLJEPARTNER NORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 222 440 227 040

Maskiner og anlegg 2 1 1

Sum varige driftsmidler 222 441 227 041

Sum anleggsmidler 222 441 227 041

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 394 871 434 871

Sum fordringer 394 871 434 871

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 17 475 5 388

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 17 475 5 388**

Sum omløpsmidler 412 346 440 260

SUM EIENDELER 634 787 667 301

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 180 000 180 000

Overkurs 105 105

Sum innskutt egenkapital 180 105 180 105

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 433 619 452 754

Sum opptjent egenkapital 433 619 452 754

Sum egenkapital 613 724 632 859

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 938	-11 938
Betalbar skatt		1	13 380
Annen kortsiktig gjeld		33 000	33 000
Sum kortsiktig gjeld		21 063	34 442
Sum gjeld		21 063	34 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		634 787	667 301



Organisasjonsnr: 983 618 197
OLJEPARTNER NORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

FOR

Olje Partner Nor Eiendom AS

983 618 197

2021

Innhold :
Resultatregnskap
Balanse
Noter

-

-



Resultatregnskap			
Oljepartner Nord Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	0	70 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>70 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 600	4 600
Annen driftskostnad	5	14 479	18 906
Sum driftskostnader		<u>19 079</u>	<u>23 506</u>
Driftsresultat		<u>-19 079</u>	<u>46 494</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	191
Annen finansinntekt		0	212
Annen rentekostnad		55	18
Resultat av finansposter		<u>-55</u>	<u>385</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 134	46 879
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	10 842
Ordinært resultat		<u>-19 134</u>	<u>36 037</u>
Årsresultat		<u>-19 134</u>	<u>36 037</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	36 037
Overført fra annen egenkapital		19 134	0
Sum overføringer		<u>-19 134</u>	<u>36 037</u>



Balanse				
Oljepartner Nord Eiendom AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	222 440	227 040	
Maskiner og anlegg	2	1	1	
Sum varige driftsmidler		<u>222 441</u>	<u>227 041</u>	
Sum anleggsmidler		<u>222 441</u>	<u>227 041</u>	
Omløpsmidler				
Kundefordringer		394 871	434 871	
Sum fordringer		<u>394 871</u>	<u>434 871</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	17 475	5 388	
Sum omløpsmidler		<u>412 346</u>	<u>440 260</u>	
Sum eiendeler		<u>634 787</u>	<u>667 301</u>	



Balanse			
Oljepartner Nord Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	180 000	180 000
Overkurs		105	105
Sum innskutt egenkapital		<u>180 105</u>	<u>180 105</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		433 619	452 754
Sum opptjent egenkapital		<u>433 619</u>	<u>452 754</u>
Sum egenkapital		<u>613 724</u>	<u>632 859</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 938	-11 938
Betalbar skatt		1	13 380
Annen kortsiktig gjeld		33 000	33 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>21 063</u>	<u>34 442</u>
Sum gjeld		<u>21 063</u>	<u>34 442</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>634 787</u>	<u>667 301</u>
Trond-Are Solli Daglig leder/styreleder			
Oljepartner Nord Eiendom AS		Side 3	



OLJEPARTNER NOR EIENDOM AS

NOTER 2021

Note 1. Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt 22% avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Salgsinntekter.

Inntektsføring ved salg/leieinntekter skjer løpende ved leveringstidspunktet.

Note 2. Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	316.232	78.000	394.232
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.21	316.232	78.000	394.232
Akkumulerte avskrivn. 01.01.21	89.192	77.999	167.191
= Av- og nedskrivninger i 2021	4.600	0	4.600
			2
= Bokført verdi 31.12.21	222.444	1	222.444
Årets ordinære avskrivninger	4.600	0	4.600
Økonomisk levetid	25	10	



Note 3. Bundne midler.

I posten bankinnskudd, kontanter og lignende inngår bundne bankinnskudd kr. 0.

Note 4. Langsiktige gjeld og pantestillelser.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	kr	0
Gjeld som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt	kr	0
Gjeld sikret med pant pr. 31.12.2021 utgjør	kr .	0

Pantsatte eiendeler:

Varige driftsmidler kr 0. All gjeld nedbetalt i 2019.

Note 5. Ansatte, godtgjørelser m.v.

	<u>2020</u>	<u>2021</u>
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre Personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	0

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i 2021.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 0. Revisor er valgt bort.

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2021 var 0 personer. Dermed er ikke selskapet pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6. Selskapskapital

Selskapets aksjekapital på kr 180 000 består totalt av 180 aksjer pålydende kr 1 000.

<u>Aksjonærens navn</u>	<u>Antall Aksjer</u>
Ellen Anna Eliassen	90
Trond A. Solli	90



Note 7. Skatter og forskjellen mellom regnskap og skatt

Ved utgangen av regnskapsåret eksisterer det midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt på grunnlag av disse forskjellene.

	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	24.548-	27.022-	2.474
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	24.548-	27.022-	
Utsatt skatt/uts.skattefordel -	0	0	

Spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skatter og årets skattepliktige inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatter	19.134-
Endring midlertidige forskjeller	2.474
Permanente forskjeller	0
Resultat før fremførbart underskudd f.år.	16.660-
Fremførbart underskudd forrige år	0
Skattemessig resultat	16.660-
Årets skatter:	
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Årets skattekostnad	0



ÅRSREGNSKAP

FOR

Olje Partner Nor Eiendom AS
983 618 197

2021

Innhold :
Resultatregnskap
Balanse
Noter

--

--

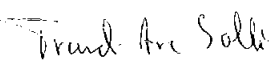


Resultatregnskap			
Oljepartner Nord Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	0	70 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>70 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 600	4 600
Annen driftskostnad	5	14 479	18 906
Sum driftskostnader		<u>19 079</u>	<u>23 506</u>
Driftsresultat		<u>-19 079</u>	<u>46 494</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	191
Annen finansinntekt		0	212
Annen rentekostnad		55	18
Resultat av finansposter		<u>-55</u>	<u>385</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 134	46 879
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	10 842
Ordinært resultat		<u>-19 134</u>	<u>36 037</u>
Årsresultat		<u>-19 134</u>	<u>36 037</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	36 037
Overført fra annen egenkapital		19 134	0
Sum overføringer		<u>-19 134</u>	<u>36 037</u>



Balanse			
Oljepartner Nord Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	222 440	227 040
Maskiner og anlegg	2	1	1
Sum varige driftsmidler		<u>222 441</u>	<u>227 041</u>
Sum anleggsmidler		<u>222 441</u>	<u>227 041</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		394 871	434 871
Sum fordringer		<u>394 871</u>	<u>434 871</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	17 475	5 388
Sum omløpsmidler		<u>412 346</u>	<u>440 260</u>
Sum eiendeler		<u>634 787</u>	<u>667 301</u>



Balanse			
Oljepartner Nord Eiendom AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	180 000	180 000
Overkurs		105	105
Sum innskutt egenkapital		<u>180 105</u>	<u>180 105</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		433 619	452 754
Sum opptjent egenkapital		<u>433 619</u>	<u>452 754</u>
Sum egenkapital		<u>613 724</u>	<u>632 859</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 938	-11 938
Betalbar skatt		1	13 380
Annen kortsiktig gjeld		33 000	33 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>21 063</u>	<u>34 442</u>
Sum gjeld		<u>21 063</u>	<u>34 442</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>634 787</u>	<u>667 301</u>
Trond-Are Solli Daglig leder/styreleder			
			
Oljepartner Nord Eiendom AS		Side 3	



Resultatregnskap			
Oljepartner Nord Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	0	70 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>70 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 600	4 600
Annen driftskostnad	5	14 479	18 906
Sum driftskostnader		<u>19 079</u>	<u>23 506</u>
Driftsresultat		<u>-19 079</u>	<u>46 494</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	191
Annen finansinntekt		0	212
Annen rentekostnad		55	18
Resultat av finansposter		<u>-55</u>	<u>385</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 134	46 879
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	10 842
Ordinært resultat		<u>-19 134</u>	<u>36 037</u>
Årsresultat		<u>-19 134</u>	<u>36 037</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	36 037
Overført fra annen egenkapital		19 134	0
Sum overføringer		<u>-19 134</u>	<u>36 037</u>



Balanse			
Oljepartner Nord Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	222 440	227 040
Maskiner og anlegg	2	1	1
Sum varige driftsmidler		<u>222 441</u>	<u>227 041</u>
Sum anleggsmidler		<u>222 441</u>	<u>227 041</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		394 871	434 871
Sum fordringer		<u>394 871</u>	<u>434 871</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	17 475	5 388
Sum omløpsmidler		<u>412 346</u>	<u>440 260</u>
Sum eiendeler		<u>634 787</u>	<u>667 301</u>



Balanse			
Oljepartner Nord Eiendom AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	180 000	180 000
Overkurs		105	105
Sum innskutt egenkapital		<u>180 105</u>	<u>180 105</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		433 619	452 754
Sum opptjent egenkapital		<u>433 619</u>	<u>452 754</u>
Sum egenkapital		<u>613 724</u>	<u>632 859</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 938	-11 938
Betalbar skatt		1	13 380
Annen kortsiktig gjeld		33 000	33 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>21 063</u>	<u>34 442</u>
Sum gjeld		<u>21 063</u>	<u>34 442</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>634 787</u>	<u>667 301</u>
Trond-Are Solli Daglig leder/styreleder			
Oljepartner Nord Eiendom AS		Side 3	