



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 584 415  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYVEIEN 55 AS  
Forretningsadresse: c/o Frode Ribe  
Trolldalsveien 123  
4870 FEVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ribe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		519 320	455 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>519 320</b>	<b>455 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	3	70 000	70 000
Annen driftskostnad		159 826	189 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>229 826</b>	<b>259 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>289 494</b>	<b>196 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 412	4 071
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 412</b>	<b>4 071</b>
Annen rentekostnad		294 439	254 827
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>294 439</b>	<b>254 827</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-287 027</b>	<b>-250 756</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 467</b>	<b>-54 567</b>
Skattekostnad på resultat	5	538	-11 950
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 929</b>	<b>-42 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 929</b>	<b>-42 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 929</b>	<b>-42 617</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 929</b>	<b>-42 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	1 929	-42 617
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 929</b>	<b>-42 617</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	95 106	79 706
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>95 106</b>	<b>79 706</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	4 950 000	5 020 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 950 000</b>	<b>5 020 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 045 106</b>	<b>5 099 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 107	21 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>110 107</b>	<b>21 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 107</b>	<b>21 090</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 155 213</b>	<b>5 120 796</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (150 aksjer á kr 1 000 )	4	150 000	150 000
Overkurs	4	642 680	642 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>792 680</b>	<b>792 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	320 595	318 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>320 595</b>	<b>318 666</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 113 275</b>	<b>1 111 346</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 000 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	15 938	3 450
Annen kortsiktig gjeld		26 000	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 938</b>	<b>9 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 041 938</b>	<b>4 009 450</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 155 213</b>	<b>5 120 796</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313078

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 584 415  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYVEIEN 55 AS  
Forretningsadresse: c/o Frode Ribe  
Trolldalsveien 123  
4870 FEVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ribe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025



Organisasjonsnr: 921 584 415  
HØYVEIEN 55 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		519 320	455 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>519 320</b>	<b>455 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	3	70 000	70 000
Annen driftskostnad		159 826	189 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>229 826</b>	<b>259 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>289 494</b>	<b>196 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 412	4 071
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 412</b>	<b>4 071</b>
Annen rentekostnad		294 439	254 827
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>294 439</b>	<b>254 827</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-287 027</b>	<b>-250 756</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 467</b>	<b>-54 567</b>
Skattekostnad på resultat	5	538	-11 950
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 929</b>	<b>-42 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 929</b>	<b>-42 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 929</b>	<b>-42 617</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 929</b>	<b>-42 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	1 929	-42 617
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 929</b>	<b>-42 617</b>



Organisasjonsnr: 921 584 415  
HØYVEIEN 55 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	95 106	79 706
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>95 106</b>	<b>79 706</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	4 950 000	5 020 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 950 000</b>	<b>5 020 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 045 106</b>	<b>5 099 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		110 107	21 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>110 107</b>	<b>21 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 107</b>	<b>21 090</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 155 213</b>	<b>5 120 796</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (150 aksjer á kr 1 000 )	4	150 000	150 000
Overkurs	4	642 680	642 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>792 680</b>	<b>792 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	320 595	318 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>320 595</b>	<b>318 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 113 275</b>	<b>1 111 346</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 000 000	4 000 000



Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	15 938	3 450
Annen kortsiktig gjeld		26 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		41 938	9 450
Sum gjeld		4 041 938	4 009 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 155 213	5 120 796



Organisasjonsnr: 921 584 415  
HØYVEIEN 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Høyveien 55 AS

### Noter til regnskapet 2024

Regnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 3 Driftsmidler

	Forretnings- bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	0	0
Tilgang	5 382 300	5 382 300
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>	<b>5 382 300</b>	<b>5 382 300</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	432 300	432 300
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>4 950 000</b>	<b>4 950 000</b>
Årets avskrivninger	70 000	70 000
Økonomisk levetid	75 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 150.000 fordelt på 150 aksjer à kr 1 000.

##### Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eier- andel	Stemme- andel
T Marcussen Holding AS	75	50 %	50 %
Frode Ribe	75	50 %	50 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

#### Note 3 Langsiktig gjeld, pantstillelser mv

Bokført saldo lån er pr 31.12.kr 4 000 000. Bokført verdi eiendom stilt som sikkerhet er pr 31.12 kr 4 950 000.