



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 159 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENDÖRREN LOMMEDALSVEIEN 230 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 45A
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC PROPERTY ASSET MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	6		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	327 437	
Annen renteinntekt		56 149	
Sum finansinntekter		383 586	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 007 337	
Sum finanskostnader		1 007 337	
Netto finans		-623 751	
Resultat før skattekostnad		-623 751	0
Skattekostnad på resultat	7		
Årsresultat		-623 751	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-623 751	
Totalresultat		-623 751	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1		
Avgitt konsernbidrag	1		
Avsatt til annen egenkapital	2	-623 751	
Sum overføringer og disponeringer		-623 751	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	159 053 757	
Lån til foretak i samme konsern	1	75 528 198	
Sum finansielle anleggsmidler		234 581 955	
Sum anleggsmidler		234 581 955	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		106 632	
Konsernfordringer	1, 1	24 216	
Sum fordringer		130 848	
Sum omløpsmidler		130 848	0
SUM EIENDELER		234 712 802	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 5	-629 535	
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		-629 535	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	2	-599 535	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	234 202 337	
Sum annen langsiktig gjeld		234 202 337	
Sum langsiktig gjeld		234 202 337	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		1 110 000	
Kortsiktig konserngjeld	1		
Sum kortsiktig gjeld		1 110 000	
Sum gjeld		235 312 337	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		234 712 802	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676092

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 159 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENDØRREN LOMMEDALSVEIEN 230 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 45A
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC PROPERTY ASSET MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 159 322
STENDØRREN LOMMEDALSVEIEN 230 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	6		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	327 437	
Annen renteinntekt		56 149	
Sum finansinntekter		383 586	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 007 337	
Sum finanskostnader		1 007 337	
Netto finans		-623 751	
Resultat før skattekostnad		-623 751	0
Skattekostnad på resultat	7		
Årsresultat		-623 751	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-623 751	
Totalresultat		-623 751	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1		
Avgitt konsernbidrag	1		
Avsatt til annen egenkapital	2	-623 751	
Sum overføringer og disponeringer		-623 751	



Organisasjonsnr: 934 159 322
STENDØRREN LOMMEDALSVEIEN 230 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	159 053 757	
Lån til foretak i samme konsern	1	75 528 198	
Sum finansielle anleggsmidler		234 581 955	
Sum anleggsmidler		234 581 955	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		106 632	
Konsernfordringer	1, 1	24 216	
Sum fordringer		130 848	
Sum omløpsmidler		130 848	0
SUM EIENDELER		234 712 802	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 5	-629 535	
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		-629 535	
Sum egenkapital	2	-599 535	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	234 202 337	
Sum annen langsiktig gjeld		234 202 337	



Sum langsiktig gjeld		234 202 337	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		1 110 000	
Kortsiktig konserngjeld	1		
Sum kortsiktig gjeld		1 110 000	
Sum gjeld		235 312 337	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		234 712 802	0



Organisasjonsnr: 934 159 322
STENDØRREN LOMMEDALSVEIEN 230 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Stendörren Lommedalsveien 230 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stendörren Lommedalsveien 230 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EUK2Q-GZTVH-YPOX5-SLF7J-ZOZYB-IZEB0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-12 07:43:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EUK2Q-GZTVH-YPOX5-SLF7J-ZOZYB-IZEB0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Resultatregnskap
Stendörren Lommedalsveien 230 AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	327 437	0
Annen renteinntekt		56 149	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 007 337	0
Resultat av finansposter		<u>-623 751</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		-623 751	0
Resultat		<u>-623 751</u>	<u>0</u>
Arsresultat		<u>-623 751</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	-623 751	0
Sum overføringer		<u>-623 751</u>	<u>0</u>





Balanse
Stendörren Lommedalsveien 230 AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	159 053 757	0
Lån til foretak i samme konsern	1	75 528 198	0
Sum finansielle anleggsmidler		234 581 955	0
Sum anleggsmidler		234 581 955	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		106 632	0
Konsernfordringer	1	24 216	0
Sum fordringer		130 848	0
Sum omløpsmidler		130 848	0
Sum eiendeler		234 712 802	0

934 159 322

Side 2





Balanse
Stendörren Lommedalsveien 230 AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>0</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 5	-629 535	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-629 535</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	2	<u>-599 535</u>	<u>0</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	234 202 337	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>234 202 337</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		1 110 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 110 000</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>235 312 337</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>234 712 802</u>	<u>0</u>

Styret i Stendörren Lommedalsveien 230 AS

Jan Erik Alexander Ranje
styreleder

Per-Henrik Roger Karlsson
styremedlem





Noter til årsregnskapet 2024

Stendörren Lommedalsveien 230 AS

Regnskapsprinsipper

Selskapets virksomhet består i å erverve og eie aksjene i datterselskapene Mølladammen Næringspark AS. Erverv fant sted 28. novemberr 2024. Selskapet ble stiftet 25.09.2024

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.





Noter til årsregnskapet 2024

Stendörren Lommedalsveien 230 AS

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

Langsiktig gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld til Stendörren Norge 1 AS	227 898 004	0
Langsiktig gjeld fra Stendörren Fastigheter AB	6 304 333	
Sum langsiktig gjeld	234 202 337	0
Langsiktig fordring på Mølladammen Næringspark AS	75 528 198	0
Sum langsiktige fordringer	75 528 198	0
Kortsiktige fordringer	2024	2023
Kortsiktig fordring på Stendörren Norge 1 AS	24 216	0
Sum kortsiktige fordringer	24 216	0
Kortsiktig gjeld	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld	0	0

Det er inngått konserninterne låneavtaler med morselskapet, Stendörren Norge 1 AS og datterselskapet Stendörren Lommedalsveien 230 AS. Lånet/ fordringen har en rente på 4,75% per år og en varighet på 3år forfaller 19.12.2027.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Årets resultat			-623 751	-623 751
Stiftelse	30 000		0	30 000
Stiftelseskostnader	0		-5 784	-5 784
Pr 31.12.2024	30 000	0	-629 534	-599 535

Note 3 Datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretningskontor	Anskaffelsestidspunkt	Eier/stemmeandel	Balanseført verdi
Mølladammen Næringspark AS	Oslo	28.11.2024	100%	159 053 757
Balanseført verdi 31.12.2024				159 053 757

Stendörren Lommedalsveien 230 AS

Side 2





Noter til årsregnskapet 2024

Stendörren Lommedalsveien 230 AS





Noter til årsregnskapet 2024

Stendörren Lommedalsveien 230 AS

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Stendörren Norge 1 AS	3 000	100 %
Totalt antall aksjer	3 000	100%

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -623 751 etter skatt. Selskapets virksomhet består i all hovedsak av å være aksjonær i datterselskapet Mølldammen Næringspark AS. Det er overskudd i underliggende selskap i strukturen og det vil gis lån fra datter til selskapet ved likviditetsbehov, samtidig som eier, vil styrke egenkapitalen i selskapet ved kapitalforhøyelse. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Lønnskostnader

Stendörren Lommedalsveien 230 AS har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret de siste 2 årene.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-623 751	0
Permanente forskjeller	-5 784	0
Skattepliktig inntekt	-629 535	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Årets skattekostnad	2024	2023
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-623 751	0
Stendörren Lommedalsveien 230 AS		Side 4





Noter til årsregnskapet 2024

Stendörren Lommedalsveien 230 AS

Beregnet skatt av resultat før skatt	-137 225	0
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-1 272	0
Sum	-138 498	0
Effektiv skattesats	22,2 %	0,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-629 535	0	629 535
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	629 535	0	-629 535
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0





Noter til årsregnskapet 2024

Stendörren Lommedalsveien 230 AS





Verification

Transaction 09222115557551798983

Document

Årsregnskap 2024 Stendörren Lommedalsveien 230 AS

Main document

9 pages

Initiated on 2025-07-11 10:10:29 CEST (+0200) by Hans

Nautnes (HN)

Finalised on 2025-07-11 11:04:37 CEST (+0200)

Initiator

Hans Nautnes (HN)

Newsec Property Asset Management

hans.nautnes@newsec.no

Signatories

Per Henrik (PH)

ID number 197709162536

per-henrik.karlsson@stendorren.se



The name returned by Swedish BankID was "PER-

HENRIK ROGER KARLSSON"

Signed 2025-07-11 11:04:37 CEST (+0200)

Jan Erik Ranje (JER)

ID number 7210270455

erik.ranje@stendorren.se

+460851833100



The name returned by Swedish BankID was "ERIK

RANJE"

Signed 2025-07-11 10:36:20 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

