



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 230 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HS EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Markus Salen
Danefjell 3
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MARKUS SALEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 311	10 411
Sum kostnader		11 311	10 411
Driftsresultat		-11 311	-10 411
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 311	-10 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 311	-10 411
Årsresultat		-11 311	-10 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 311	-10 411
Totalresultat		-11 311	-10 411
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 311	-10 411
Sum overføringer og disponeringer		-11 311	-10 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	8 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	8 678
Sum omløpsmidler		1	8 678
SUM EIENDELER		1	8 678
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-32 633	-21 322
Sum opptjent egenkapital		-32 633	-21 322
Sum egenkapital		-2 633	8 678
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 634	
Sum kortsiktig gjeld		2 634	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		2 634	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1	8 678



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352268

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 230 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HS EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Markus Salen
Danefjell 3
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MARKUS SALEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 230 981
HS EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 311	10 411
Sum kostnader		11 311	10 411
Driftsresultat		-11 311	-10 411
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 311	-10 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 311	-10 411
Årsresultat		-11 311	-10 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 311	-10 411
Totalresultat		-11 311	-10 411
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 311	-10 411
Sum overføringer og disponeringer		-11 311	-10 411



Organisasjonsnr: 929 230 981
HS EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	8 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	8 678
Sum omløpsmidler		1	8 678
SUM EIENDELER		1	8 678
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-32 633	-21 322
Sum opptjent egenkapital		-32 633	-21 322
Sum egenkapital		-2 633	8 678
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 634	
Sum kortsiktig gjeld		2 634	
Sum gjeld		2 634	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1	8 678



Organisasjonsnr: 929 230 981
HS EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Hs Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 230 981



RESULTATREGNSKAP

HS EIENDOMSINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		11 311	10 411
Sum driftskostnader		11 311	10 411
Driftsresultat		-11 311	-10 411
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-11 311	-10 411
Årsresultat		-11 311	-10 411
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-11 311	-10 411
Sum overføringer		-11 311	-10 411



BALANSE

HS EIENDOMSINVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	8 678
Sum omløpsmidler		1	8 678
Sum eiendeler		1	8 678



BALANSE

HS EIENDOMSINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	-32 633	-21 322
Sum opptjent egenkapital		-32 633	-21 322
Sum egenkapital		-2 633	8 678
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		2 634	0
Sum kortsiktig gjeld		2 634	0
Sum gjeld		2 634	0
Sum egenkapital og gjeld		1	8 678

Styret i Hs Eiendomsinvest AS

MARKUS SALEN
styreleder/daglig leder

BENJAMIN HOVELAND
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Mer enn 50% av selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet overholder sine forpliktelser til det offentlige og vil låne inn penger for å sikre videre drift av selskapet i 2024.

Driften av Hs Eiendomsinvest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.