



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 487 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKRUBBMOEN 16 AS  
Forretningsadresse: Sigdalsveien 3950  
3358 NEDRE EGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	4 287 713	1 894 630
Annen driftsinntekt		633 366	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 921 079</b>	<b>1 894 630</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	840 267	812 434
Annen driftskostnad	3	1 268 018	571 783
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 108 285</b>	<b>1 384 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 812 794</b>	<b>510 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 827	16 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 827</b>	<b>16 349</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			61 082
Annen rentekostnad		1 871 599	1 165 256
Annen finanskostnad		835	59 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 872 434</b>	<b>1 286 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 855 607</b>	<b>-1 269 845</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>957 188</b>	<b>-759 432</b>
Skattekostnad på resultat	4	12 223	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>944 965</b>	<b>-759 432</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>944 965</b>	<b>-759 432</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>944 965</b>	<b>-759 432</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>944 965</b>	<b>-759 432</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		944 965	-759 432



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	944 965	-759 432



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	37 727 191	36 036 003
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>37 727 191</b>	<b>36 036 003</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		543 095	527 277
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 043 095</b>	<b>1 027 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 770 286</b>	<b>37 063 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			4 750 941
<b>Sum varer</b>			<b>4 750 941</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 250
Andre kortsiktige fordringer			639 020
<b>Sum fordringer</b>			<b>640 270</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351 601	1 483 529
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>351 601</b>	<b>1 483 529</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>351 601</b>	<b>6 874 740</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 121 887</b>	<b>43 938 020</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 100 000	100 000
Overkurs		7 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 773 216	1 880 846
Udekket tap			52 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 773 216</b>	<b>1 828 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>10 873 216</b>	<b>1 928 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	43 506	31 283
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>43 506</b>	<b>31 283</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 789 190	28 710 157
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 273 031	12 148 574
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 062 221</b>	<b>40 858 731</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 105 727</b>	<b>40 890 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 042	1 119 755
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		96 443	
Annen kortsiktig gjeld		40 459	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 944</b>	<b>1 119 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 248 671</b>	<b>42 009 769</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 121 887</b>	<b>43 938 020</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 582864

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 487 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKRUBBMOEN 16 AS  
Forretningsadresse: Sigdalsveien 3950  
3358 NEDRE EGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 913 487 176  
SKRUBBMOEN 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	4 287 713	1 894 630
Annen driftsinntekt		633 366	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 921 079</b>	<b>1 894 630</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	840 267	812 434
Annen driftskostnad	3	1 268 018	571 783
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 108 285</b>	<b>1 384 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 812 794</b>	<b>510 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 827	16 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 827</b>	<b>16 349</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			61 082
Annen rentekostnad		1 871 599	1 165 256
Annen finanskostnad		835	59 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 872 434</b>	<b>1 286 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 855 607</b>	<b>-1 269 845</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	12 223	-759 432
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>944 965</b>	<b>-759 432</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>944 965</b>	<b>-759 432</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>944 965</b>	<b>-759 432</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>944 965</b>	<b>-759 432</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		944 965	-759 432
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>944 965</b>	<b>-759 432</b>



Organisasjonsnr: 913 487 176  
SKRUBBMOEN 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	37 727 191	36 036 003
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>37 727 191</b>	<b>36 036 003</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		543 095	527 277
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 043 095</b>	<b>1 027 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 770 286</b>	<b>37 063 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			4 750 941
<b>Sum varer</b>			<b>4 750 941</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 250
Andre kortsiktige fordringer			639 020
<b>Sum fordringer</b>			<b>640 270</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		351 601	1 483 529
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>351 601</b>	<b>1 483 529</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>351 601</b>	<b>6 874 740</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 121 887</b>	<b>43 938 020</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 100 000	100 000
Overkurs		7 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 773 216	1 880 846
Udekket tap			52 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 773 216</b>	<b>1 828 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>10 873 216</b>	<b>1 928 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	43 506	31 283
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>43 506</b>	<b>31 283</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 789 190	28 710 157
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 273 031	12 148 574
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 062 221</b>	<b>40 858 731</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 105 727</b>	<b>40 890 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 042	1 119 755
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		96 443	
Annen kortsiktig gjeld		40 459	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 944</b>	<b>1 119 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 248 671</b>	<b>42 009 769</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 121 887</b>	<b>43 938 020</b>



Organisasjonsnr: 913 487 176  
SKRUBBMOEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**SKRUBBMOEN 16 AS**

Penneo Dokumentnøkkel: 4EPB6-GDYFQ-K6AJT-FDOK4-6QECCU-03VUQ

---

Organisasjonsnr: 913 487 176



## Resultatregnskap

### SKRUBBMOEN 16 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	4 287 713	1 894 630
Annen driftsinntekt		633 366	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 921 079</b>	<b>1 894 630</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	840 267	812 434
Annen driftskostnad	3	1 268 018	571 783
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 108 285</b>	<b>1 384 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 812 794</b>	<b>510 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 827	16 349
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	61 082
Annen rentekostnad		1 871 599	1 165 256
Annen finanskostnad		835	59 856
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 855 607</b>	<b>-1 269 845</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>957 188</b>	<b>-759 432</b>
Skattekostnad på resultat	4	12 223	0
<b>Årsresultat</b>		<b>944 965</b>	<b>-759 432</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		944 965	-759 432
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>944 965</b>	<b>-759 432</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4EPB6-GDYFQ-K6AJT-FDOK4-6QECU-03VUQ



### Balanse

#### SKRUBBMOEN 16 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	37 727 191	36 036 003
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>37 727 191</b>	<b>36 036 003</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		543 095	527 277
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 043 095</b>	<b>1 027 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 770 286</b>	<b>37 063 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	4 750 941
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>4 750 941</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 250
Andre kortsiktige fordringer		0	639 020
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>640 270</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351 601	1 483 529
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>351 601</b>	<b>1 483 529</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>351 601</b>	<b>6 874 740</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 121 887</b>	<b>43 938 020</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4EPB6-GDYFQ-K6AJT-FDOK4-6QECU-03VUQ



### Balanse

#### SKRUBBMOEN 16 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		1 100 000	100 000
Overkurs		7 000 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		2 773 216	1 880 846
Udekket tap		0	-52 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 773 216</b>	<b>1 828 251</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>10 873 216</b>	<b>1 928 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	4	43 506	31 283
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>43 506</b>	<b>31 283</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 789 190	28 710 157
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 273 031	12 148 574
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 062 221</b>	<b>40 858 731</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		6 042	1 119 755
Skyldig offentlige avgifter		96 443	0
Annen kortsiktig gjeld		40 459	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 944</b>	<b>1 119 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 248 671</b>	<b>42 009 769</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 121 887</b>	<b>43 938 020</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4EPB6-GDYFQ-K6AJT-FDOK4-6QECU-03VUQ



## Balanse

### SKRUBBMOEN 16 AS

Nedre Eggedal, 10.06.2024

Styret i SKRUBBMOEN 16 AS

---

Trygve Strand  
Daglig leder/ Nestleder

---

Jarle Ueland  
styreleder

---

Espen Gundersen  
styremedlem

---

Torbjørn Leer  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 4EPB6-GDYFQ-K6AJT-FDOK4-6QECCU-03VUQ



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden, dvs til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

### Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	38 718 302	<b>38 718 302</b>
Tilgang	2 063 331	<b>2 063 331</b>
Avgang	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>40 781 633</b>	<b>40 781 633</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	3 054 442	3 054 442
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>37 727 191</b>	<b>37 727 191</b>
<b>Årets avskrivning, nedskrivning og reversering</b>	840 267	<b>840 267</b>
Økonomisk levetid	20-50 år	



## Noter til regnskapet 2023

## Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	12 223	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>12 223</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	957 188	-759 432
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-644 416	61 082
Anvendelse av fremførbart underskudd	-312 772	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-698 350</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	681 134	0	-681 134
Fordringer	-97 800	-61 082	36 718
<b>Sum</b>	<b>583 334</b>	<b>-61 082</b>	<b>-644 416</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-385 579	-698 351	-312 772
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	759 432	759 432
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>197 755</b>	<b>0</b>	<b>-197 755</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>43 506</b>	<b>0</b>	<b>-43 506</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	0	1 828 251	1 928 251
Kapitalforhøyelse	1 000 000	7 000 000	0	8 000 000
Årets resultat	0	0	944 965	944 965
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>1 100 000</b>	<b>7 000 000</b>	<b>2 773 216</b>	<b>10 873 216</b>

SKRUBMOEN 16 AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: 4EPB6-GDYFQ-K6AJT-FDOK4-6QECU-03VUQ



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år / ikke fastsatt	543 095
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 983 204
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	23 789 190
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	37 727 191

### Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

Transaksjons- gruppe	Motpart	Forhold til motparten	2023	2022
Lån	JE-IN AS	Eierinteresse	-412 000	-400 000
Lån	JU Eiendom AS	Eierinteresse	-1 589 118	-1 542 833
Lån	Leer Holding AS	Eierinteresse	-412 000	-400 000
Lån	Trygve Strand Eiendom AS	Eierinteresse	-1 859 913	-1 805 741
Lån	Rørlegger Strand & Co	Nærstående	0	-8 000 000
<b>Sum</b>			<b>-4 273 031</b>	<b>-12 148 574</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4EPB6-GDYFQ-K6AJT-FDOK4-6QECLU-O3VUQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Leer, Torbjørn

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1728989

IP: 82.146.xxx.xxx

2024-06-10 05:28:28 UTC



## Strand, Trygve

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-184590

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-06-10 09:13:13 UTC



## Ueland, Jarle

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1820191

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-06-10 10:23:07 UTC



## Gundersen, Espen

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1372146

IP: 82.146.xxx.xxx

2024-06-11 06:59:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4EPB6-GDYFQ-K6AJT-FDOK4-6QECU-03VUQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Trygve Strand Holding AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trygve Strand Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Per Aage Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: B7SEY-KFB/G-LYGGC-MQ1B7-85TK0-20MBO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hansen, Per Aage

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-10 12:05:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B7SEY-KFB/G-LXGGC-MQ1B7-85TK0-20MBO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>