



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 831 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESHUS ELVERUM AS
Forretningsadresse: c/o Vikingbygg AS
v/Svein Tore Skoglund
Mikkjel Fønhus veg 4
2407 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Skoglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 874 878	
Annen driftsinntekt		90 622	
Sum inntekter		11 965 500	
Kostnader			
Varekostnad		10 098 678	
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	6	17 400	
Annen driftskostnad	2	73 901	21 348
Sum kostnader		10 189 979	21 348
Driftsresultat		1 775 521	-21 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376	868
Annen finansinntekt		3 464	282
Sum finansinntekter		3 840	1 150
Annen rentekostnad		61 655	
Sum finanskostnader		61 655	
Netto finans		-57 815	1 150
Ordinært resultat før skattekostnad		1 717 706	-20 198
Skattekostnad på ordinært resultat	4	372 924	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 344 782	-20 198
Endring i utsatt skatt		352	
Årsresultat	8	1 344 430	-20 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 344 430	-20 198
Totalresultat		1 344 430	-20 198



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 344 430	
Overført fra annen egenkapital			-20 198
Sum overføringer og disponeringer		1 344 430	-20 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 200 585	
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	77 600	
Sum varige driftsmidler	6	2 278 185	
Sum anleggsmidler		2 278 185	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	5 531 987	1 800 000
Fordringer			
Kundefordringer		4 876 622	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer		4 876 622	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 543	228 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 543	228 206
Sum omløpsmidler		10 692 152	2 028 206
SUM EIENDELER		12 970 337	2 028 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital 500 à 1 000	3	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 069 523	725 094
Sum opptjent egenkapital		2 069 523	725 094
Sum egenkapital	8	2 569 523	1 225 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	352	
Sum avsetninger for forpliktelser		352	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 351 695	
Sum annen langsiktig gjeld		3 351 695	
Sum langsiktig gjeld		3 352 047	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	372 924	
Annen kortsiktig gjeld	5	6 675 843	803 112
Sum kortsiktig gjeld		7 048 767	803 112
Sum gjeld		10 400 814	803 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 970 337	2 028 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 435452

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 831 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESHUS ELVERUM AS
Forretningsadresse: c/o Vikingbygg AS
v/Svein Tore Skoglund
Mikkjel Fønhus veg 4
2407 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Skoglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 998 831 571
NORGESHUS ELVERUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 874 878	
Annen driftsinntekt		90 622	
Sum inntekter		11 965 500	
Kostnader			
Varekostnad		10 098 678	
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	6	17 400	
Annen driftskostnad	2	73 901	21 348
Sum kostnader		10 189 979	21 348
Driftsresultat		1 775 521	-21 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		376	868
Annen finansinntekt		3 464	282
Sum finansinntekter		3 840	1 150
Annen rentekostnad		61 655	
Sum finanskostnader		61 655	
Netto finans		-57 815	1 150
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	372 924	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 344 782	-20 198
Endring i utsatt skatt		352	
Årsresultat	8	1 344 430	-20 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 344 430	-20 198
Totalresultat		1 344 430	-20 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 344 430	
Overført fra annen egenkapital			-20 198
Sum overføringer og disponeringer		1 344 430	-20 198





Organisasjonsnr: 998 831 571
NORGESHUS ELVERUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6 2 200 585

Maskiner og anlegg 6

Skip og flytende

installasjoner 6

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 6 77 600

Sum varige driftsmidler 6 2 278 185

Sum anleggsmidler 2 278 185 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 7 5 531 987 1 800 000

Fordringer

Kundefordringer 4 876 622

Andre kortsiktige

fordringer 5

Sum fordringer 4 876 622

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 283 543 228 206

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 283 543 228 206**

Sum omløpsmidler 10 692 152 2 028 206

SUM EIENDELER 12 970 337 2 028 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 500 à 1 000 3 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 069 523	725 094
Sum opptjent egenkapital		2 069 523	725 094
Sum egenkapital	8	2 569 523	1 225 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	352	
Sum avsetninger for forpliktelser		352	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 351 695	
Sum annen langsiktig gjeld		3 351 695	
Sum langsiktig gjeld		3 352 047	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	372 924	
Annen kortsiktig gjeld	5	6 675 843	803 112
Sum kortsiktig gjeld		7 048 767	803 112
Sum gjeld		10 400 814	803 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 970 337	2 028 206



Organisasjonsnr: 998 831 571
NORGESHUS ELVERUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vikingbygg AS v/ Svein Tore Skoglund	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Norgeshus Elverum AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Norgeshus Elverum AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 344 430. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Elverum, 14.06.2021

Fram Revisjon AS

Håvard Kokkin

Statsautorisert revisor

+

+

-

-



Årsregnskap 2020

Norgeshus Elverum AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisorberetning

Org.nr.: 998 831 571



Norgeshus Elverum AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekt		11 874 878	0
Annen driftsinntekt		90 622	0
Sum driftsinntekter		11 965 500	0
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		10 098 678	0
Avskrivning på driftsmidler	6	17 400	0
Annen driftskostnad	2	73 901	21 348
Sum driftskostnader		10 189 979	21 348
Driftsresultat		1 775 521	-21 348
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		376	868
Annen finansinntekt		3 464	282
Rentekostnader		61 655	0
Netto finansielle poster		-57 815	1 150
Ordinært resultat før skattekostnad		1 717 706	-20 198
Skattekostnad på ordinært resultat	4	372 924	0
Endring i utsatt skatt		352	0
ÅRSRESULTAT	8	1 344 430	-20 198
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 344 430	0
Overført fra annen egenkapital		0	20 198
Sum overføringer		1 344 430	-20 198



Norgeshus Elverum AS

Balanse

	Note	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 200 585	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	77 600	0
Sum varige driftsmidler	6	2 278 185	0
Sum anleggsmidler		2 278 185	0
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7	5 531 987	1 800 000
Kundefordringer		4 876 622	0
Sum fordringer		4 876 622	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 543	228 206
Sum omløpsmidler		10 692 152	2 028 206
SUM EIENDELER		12 970 337	2 028 206

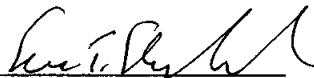


Norgeshus Elverum AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 à 1 000	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 069 523	725 094
Sum opptjent egenkapital		2 069 523	725 094
Sum egenkapital	8	2 569 523	1 225 094
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	352	0
Sum avsetning for forpliktelser		352	0
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 351 695	0
Sum langsiktig gjeld		3 352 047	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	372 924	0
Annen kortsiktig gjeld	5	6 675 843	803 112
Sum kortsiktig gjeld		7 048 767	803 112
Sum gjeld		10 400 814	803 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 970 337	2 028 206

Elverum, 14.06.2021
Styret i Norgeshus Elverum AS


Svein Tore Skoglund
Styrets leder/daglig leder



Norgeshus Elverum AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 20 541, herav kr 10 250 for revisjon og kr 10 291 for bistand/rådgivning.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norgeshus Elverum AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vikingbygg AS v/ Svein Tore Skoglund	500	100,0	100,0



Norges hus Elverum AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	372 924	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	372 924	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 717 706	-20 198
Permanente forskjeller	0	-797
Endring i midlertidige forskjeller	-1 600	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-20 995	0
Skattepliktig inntekt	1 695 111	-20 995
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	372 924	0
Sum betalbar skatt i balansen	372 924	0

Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordring på morselskap	0	0
Gjeld til morselskap	-6 622 931	-753 502

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 200 585	95 000	2 295 585
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 200 585	95 000	2 295 585
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		17 400	17 400
= Bokført verdi 31.12.20	2 200 585	77 600	2 278 185
Årets ordinære avskrivninger		17 400	17 400
Økonomisk levetid		5 år	



Norgeshus Elverum AS

Note 7 Varer

Varelager	2020	2019
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	5 531 987	1 800 000
Sum varelager	5 531 987	1 800 000

Sum varekostnad 0 0

Av samlet varelagerverdi for Norgeshus Elverum AS pr. 31.12.2020 er kr. 5 531 987 vurdert til anskaffelseskost.

Pr. 31.12.2020 er kr. 1 200 000 av varelageret stilt som sikkerhet til SpareBank 1 Østlandet i forbindelse med opptak av nytt lån.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	500 000	725 094	1 225 094
Årets resultat		1 344 430	1 344 430
Pr 31.12.2020	500 000	2 069 523	2 569 523