



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 412 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JH BYGGFORMIDLING AS  
Forretningsadresse: Valdresvegen 3  
2900 FAGERNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Horge Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 463 052	34 455 949
Annen driftsinntekt		162	
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 463 214</b>	<b>34 455 949</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		30 401 522	30 769 190
Lønnskostnad	2	3 069 175	2 827 739
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			13 300
Annen driftskostnad	2	449 145	348 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 919 842</b>	<b>33 959 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>543 372</b>	<b>496 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 044
Annen finansinntekt			829
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad			344
Annen finanskostnad			11 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-10 260</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>543 372</b>	<b>486 505</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	127 578	111 827
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>415 794</b>	<b>374 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>415 794</b>	<b>374 678</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>415 794</b>	<b>374 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		370 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	415 794	4 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>415 794</b>	<b>374 678</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	9 760	3 074
Sum varer		9 760	3 074
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 670 813	1 001 873
Andre fordringer	7	43 849	
Sum fordringer		1 714 662	1 001 873
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 900 558	1 992 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 900 558	1 992 743
Sum omløpsmidler		5 624 980	2 997 690
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 624 980</b>	<b>2 997 690</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 001 227	585 433
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 001 227</b>	<b>585 433</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 101 227</b>	<b>685 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 692 701	1 226 397
Betalbar skatt	3	127 578	111 827
Skyldige offentlige avgifter		386 620	303 085
Utbytte	4		370 000
Annen kortsiktig gjeld	7	316 854	300 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 523 753</b>	<b>2 312 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 523 753</b>	<b>2 312 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 624 980</b>	<b>2 997 690</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 684804

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 412 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JH BYGGFORMIDLING AS  
Forretningsadresse: Valdresvegen 3  
2900 FAGERNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Horge Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 985 412 960  
JH BYGGFORMIDLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 463 052	34 455 949
Annen driftsinntekt		162	
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 463 214</b>	<b>34 455 949</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		30 401 522	30 769 190
Lønnskostnad	2	3 069 175	2 827 739
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			13 300
Annen driftskostnad	2	449 145	348 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 919 842</b>	<b>33 959 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>543 372</b>	<b>496 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 044
Annen finansinntekt			829
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad			344
Annen finanskostnad			11 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-10 260</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>543 372</b>	<b>486 505</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	127 578	111 827
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>415 794</b>	<b>374 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>415 794</b>	<b>374 678</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>415 794</b>	<b>374 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		370 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	415 794	4 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>415 794</b>	<b>374 678</b>



Organisasjonsnr: 985 412 960  
JH BYGGFORMIDLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Sum varige driftsmidler 0 0

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

### Omløpsmidler

#### Varer

Varer 5 9 760 3 074  
Sum varer 9 760 3 074

#### Fordringer

Kundefordringer 6 1 670 813 1 001 873  
Andre fordringer 7 43 849  
Sum fordringer 1 714 662 1 001 873

#### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 3 900 558 1 992 743  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 900 558 1 992 743

Sum omløpsmidler 5 624 980 2 997 690

**SUM EIENDELER 5 624 980 2 997 690**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

**Innskutt egenkapital**  
Selskapskapital 4,9 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 0 0  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	1 001 227	585 433
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 001 227</b>	<b>585 433</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 101 227</b>	<b>685 433</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 692 701	1 226 397
Betalbar skatt	3	127 578	111 827
Skyldige offentlige avgifter		386 620	303 085
Utbytte	4		370 000
Annen kortsiktig gjeld	7	316 854	300 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 523 753</b>	<b>2 312 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 523 753</b>	<b>2 312 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 624 980</b>	<b>2 997 690</b>



Organisasjonsnr: 985 412 960  
JH BYGGFORMIDLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2630639.00	2482178.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	190347.00	145759.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	231007.00	199802.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17182.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3069175.00	2827739.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
 <b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



## Til generalforsamlingen i JH Byggformidling AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2021

##### Konklusjon

Vi har revidert JH Byggformidling AS sitt årsregnskap, som viser et overskudd på kr 415 794. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om andre lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fagernes, 06.juli.2022  
**ValdresRevisorene AS**

---

Olve Lie  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E8DTI-BPCSW-FGEQA-83V4F-VADZX-M5AUU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olive Lie

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1392611

IP: 79.135.xxx.xxx

2022-07-08 07:10:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E8DTI-BPCSW-FGEQA-83V4F-VADZX-N5AUU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2020.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

## 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

	2021	2020
<b>Lønnskostnader består av følgende poster:</b>		
Lønninger	2 630 639	2 482 178
Arbeidsgiveravgift	190 347	145 759
Pensjonskostnad	231 007	199 802
Andre lønnskostnader	17 182	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>3 069 175</b>	<b>2 827 739</b>
Årsverk	3	3

### Offentlig tjenestepensjonsordning

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Godtgjørelser

	Daglig leder	Styret	Revisor
Lønn	1 142 000	0	
Annen godtgjørelse	112 532	0	
Pensjonskostnader	91 925		
Revisjonshonorar			16 380
Revisors honorar for andre tjenester			8 580
<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>1 346 457</b>	<b>0</b>	<b>24 960</b>



JH Byggformidling AS		Noter til årsregnskapet 2021		
<b>3</b>	<b>Skatter</b>			
		<b>2021</b>		
	<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>			
	Resultat før skattekostnad			543 372
	Permanente forskjeller			41 451
	Endring i midlertidige forskjeller			-4 921
	<b>Årets skattepliktige inntekt</b>			<b>579 902</b>
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt			127 578
	Endring utsatt skatt			-1 384
	Korreksjon som følge av ikke balanseføring av utsatt skattefordel			1 384
	<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>			<b>127 578</b>
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt			127 578
	<b>Betalbar skatt i balansen</b>			<b>127 578</b>
		<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
	<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>			
	Midlertidige forskjeller knyttet til:			
	Driftsmidler	-16 623	-11 701	-4 922
	Utestående fordringer	0	0	0
	Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	-16 623	-11 701	-4 922
	Aksjer og andeler	0	0	
	Underskudd til fremføring	0	0	
	Sum midlertidige forskjeller	-16 623	-11 701	
	<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-3 657</b>	<b>-2 574</b>	<b>-1 083</b>
	Ved beregning av betalbar skatt, samt utsatt skatt eller utsatt skattefordel benyttes 22% Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet.			
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>			
		<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
	<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>585 434</b>	<b>685 434</b>
	Årsresultat		415 794	415 794
	Avsatt utbytte		0	0
	<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 001 228</b>	<b>1 101 227</b>
<b>5</b>	<b>Varebeholdning</b>			
	Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.			
<b>6</b>	<b>Kundefordringer</b>			
	Kundefordringer er vurdert til pålydende.			
<b>7</b>	<b>Fordrings- og gjeldsstruktur</b>			
	Av selskapets fordringer forfaller alt til betaling innen ett år fra balansedagen			
	Av selskapets gjeld forfaller alt til betaling innen ett år fra balansedagen.			



JH Byggformidling AS		Noter til årsregnskapet 2021	
<b>8</b>	<b>Bundne midler</b>		
	Av innestående i bank er kr 153 500 bundet til ansattes skattetreksmidler.		
<b>9</b>	<b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>		
	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1000. Alle aksjer har like rettigheter.		
	<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Eierandel:</b>	
	Horge Invest AS	80 %	
	Fleem Sag og Høvleri AS	20 %	
<b>10</b>	<b>Varige driftsmidler</b>		
		<b>Kontor- maskiner</b>	<b>SUM</b>
	Anskaffelseskost 31.12.2020	59 646	59 646
	Årets tilgang	0	0
	Årets avgang	0	0
	Anskaffelseskost 31.12.2021	59 646	59 646
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	59 646	59 646
	Avskrivning i 2021	0	0
	Tilbakeført avskrivning i 2021	0	0
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	59 646	59 646
	<b>Balanseverdi pr. 31.12.2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Prosentsetter for lineære avskrivninger		33%