



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 690 388
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANTONSEN / PEDERSEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse:	Strandgaten 200 5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	20 000
Sum inntekter		20 000	20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 700	13 785
Sum kostnader		15 700	13 785
Driftsresultat		4 300	6 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		639	575
Sum finansinntekter		639	575
Netto finans		639	575
Ordinært resultat før skattekostnad		4 939	6 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 939	6 790
Årsresultat		4 939	6 790
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	4 938	6 790
Sum overføringer og disponeringer		4 938	6 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 468	231 530
Sum omløpsmidler		236 468	231 530
SUM EIENDELER		236 468	231 530
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-363 532	-368 470
Sum opptjent egenkapital		-363 532	-368 470
Sum egenkapital		-333 532	-338 470
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	570 000	570 000
Sum kortsiktig gjeld		570 000	570 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		570 000	570 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		236 468	231 530



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507866

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 690 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTONSEN / PEDERSEN
EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Strandgaten 200
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 690 388
ANTONSEN / PEDERSEN
EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	20 000
Sum inntekter		20 000	20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 700	13 785
Sum kostnader		15 700	13 785
Driftsresultat		4 300	6 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		639	575
Sum finansinntekter		639	575
Netto finans		639	575
Ordinært resultat før skattekostnad		4 939	6 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 939	6 790
Årsresultat		4 939	6 790
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	4 938	6 790
Sum overføringer og disponeringer		4 938	6 790



Organisasjonsnr: 994 690 388
ANTONSEN / PEDERSEN
EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 468	231 530
Sum omløpsmidler		236 468	231 530
SUM EIENDELER		236 468	231 530
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-363 532	-368 470
Sum opptjent egenkapital		-363 532	-368 470
Sum egenkapital		-333 532	-338 470
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	570 000	570 000
Sum kortsiktig gjeld		570 000	570 000
Sum gjeld		570 000	570 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		236 468	231 530



Organisasjonsnr: 994 690 388
ANTONSEN / PEDERSEN
EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	15.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trio Eiendom AS	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Ø. Antonsen AS	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe honorar eller annen godtgjørelse til styret.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Antonsen / Pedersen Eiendomsselskap AS
Org.nr: 994 690 388

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Antonsen / Pedersen Eiendomsselskap AS

Org.nr: 994 690 388

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		20 000	20 000
Sum driftsinntekter		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	15 700	13 785
Driftsresultat		<u>4 300</u>	<u>6 215</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		639	575
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 939</u>	<u>6 790</u>
Årsresultat		<u>4 939</u>	<u>6 790</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	4 938	6 790



Antonsen / Pedersen Eiendomsselskap AS

Org.nr: 994 690 388

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>236 468</u>	<u>231 530</u>



Antonsen / Pedersen Eiendomsselskap AS

Org.nr: 994 690 388

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-363 532	-368 470
Sum egenkapital		<u>-333 532</u>	<u>-338 470</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		570 000	570 000
Sum egenkapital og gjeld		<u>236 468</u>	<u>231 530</u>

31. desember 2023

30. mai 2024

Tom Rikard Pedersen
Styreleder

Thomas Samuelsen
Styremedlem

Arve Antonsen
Styremedlem

Trond Ove Gaulen
Styremedlem

Thomas Alexander Gaulen
Styremedlem



Antonsen / Pedersen Eiendomsselskap AS

Org.nr: 994 690 388

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe honorar eller annen godtgjørelse til styret.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	15	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Trio Eiendom AS	1 000	50 %
Ø. Antonsen AS	1 000	50 %
Sum	2 000	100 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-368 470	-338 470
Årsresultat	0	4 939	4 939
Egenkapital 31.12.	30 000	-363 531	-333 531

Note 5 - Mellomværende med nærstående

<i>Kortsiktig gjeld</i>	2023	2022
Trio Eiendom AS	285 000	285 000
Ø. Antonsen AS	285 000	285 000
Sum	570 000	570 000

Selskapet har gjeld til selskapets aksjeeiere på tilsammen kr 570.000, som dekker mer enn underbalansen. Gjelden til aksjeeierne er å anse som reell egenkapital.