



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 378 054
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JÆREN TRETEKNIKK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kalbergvegen 1 4355 KVERNALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	48 559	133 538
Annen driftskostnad		331 112	190 343
Sum kostnader		379 671	323 881
Driftsresultat		-379 671	-323 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	397 520	305 992
Annen renteinntekt		1 805	473
Annen finansinntekt	2	2 520 000	2 460 000
Sum finansinntekter		2 919 325	2 766 465
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	587 940	505 289
Annen rentekostnad		228	312
Sum finanskostnader		588 168	505 601
Netto finans		2 331 157	2 260 864
Ordinært resultat før skattekostnad		1 951 487	1 936 983
Skattekostnad på resultat	3	429 345	426 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 522 142	1 510 846
Årsresultat		1 522 142	1 510 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 522 142	1 510 846
Totalresultat		1 522 142	1 510 846
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 522 142	-1 489 154
Sum overføringer og disponeringer		1 522 142	1 510 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	19 298 418	19 298 418
Lån til foretak i samme konsern	2, 5	11 753 321	9 855 801
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		31 051 739	29 154 219
Sum anleggsmidler		31 051 739	29 154 219
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		86 701	86 701
Konsernfordringer	2	2 520 000	2 460 000
Sum fordringer		2 606 701	2 546 701
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 627	297 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 627	297 424
Sum omløpsmidler		2 684 328	2 844 125
SUM EIENDELER		33 736 067	31 998 344

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 890 097	13 367 956
Sum opptjent egenkapital		14 890 097	13 367 956
Sum egenkapital		16 690 097	15 167 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	2	16 578 266	16 750 327
Sum annen langsiktig gjeld		16 578 266	16 750 327
Sum langsiktig gjeld		16 578 266	16 750 327
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 397	3 613
Betalbar skatt	3	429 345	33 937
Skyldig offentlige avgifter		746	13 756
Annen kortsiktig gjeld		16 215	28 755
Sum kortsiktig gjeld		467 703	80 061
Sum gjeld		17 045 970	16 830 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 736 067	31 998 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 479210

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 378 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆREN TRETEKNIKK HOLDING AS
Forretningsadresse: Kalbergvegen 1
4355 KVERNALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 993 378 054
JÆREN TRETEKNIKK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	48 559	133 538
Annen driftskostnad		331 112	190 343
Sum kostnader		379 671	323 881
Driftsresultat		-379 671	-323 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	397 520	305 992
Annen renteinntekt		1 805	473
Annen finansinntekt	2	2 520 000	2 460 000
Sum finansinntekter		2 919 325	2 766 465
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	587 940	505 289
Annen rentekostnad		228	312
Sum finanskostnader		588 168	505 601
Netto finans		2 331 157	2 260 864
Ordinært resultat før skattekostnad		1 951 487	1 936 983
Skattekostnad på resultat	3	429 345	426 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 522 142	1 510 846
Årsresultat		1 522 142	1 510 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 522 142	1 510 846
Totalresultat		1 522 142	1 510 846
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 522 142	-1 489 154
Sum overføringer og disponeringer		1 522 142	1 510 846



Organisasjonsnr: 993 378 054
JÆREN TRETEKNIKK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5 19 298 418 19 298 418

Lån til foretak i samme
konsern 2, 5 11 753 321 9 855 801

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 5

Obligasjoner 5

Andre langsiktige
fordringer 5

**Sum finansielle
anleggsmidler 31 051 739 29 154 219**

Sum anleggsmidler 31 051 739 29 154 219

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 5

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 86 701 86 701

Konsernfordringer 2 2 520 000 2 460 000

Sum fordringer 2 606 701 2 546 701

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 77 627 297 424

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 77 627 297 424**

Sum omløpsmidler 2 684 328 2 844 125

SUM EIENDELER 33 736 067 31 998 344

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 1 800 000 1 800 000



Sum innskutt egenkapital	1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	14 890 097	13 367 956
Sum opptjent egenkapital	14 890 097	13 367 956
Sum egenkapital	16 690 097	15 167 956
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
Langsiktig konserngjeld	2	
Sum annen langsiktig gjeld	16 578 266	16 750 327
Sum langsiktig gjeld	16 578 266	16 750 327
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 397	3 613
Betalbar skatt	3	33 937
Skyldig offentlige avgifter	746	13 756
Annen kortsiktig gjeld	16 215	28 755
Sum kortsiktig gjeld	467 703	80 061
Sum gjeld	17 045 970	16 830 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 736 067	31 998 344



Organisasjonsnr: 993 378 054
JÆREN TRETEKNIKK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Luramyrvæien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jæren Treteknikk Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jæren Treteknikk Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Rhoar Juul
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo document key: G2PZU-FJ0WQ-NVTCF-KNNTK-06IZX-EIHFJM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Rhoar Juul

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5994-4-3959036

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-08 10:00:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G3PZU-F10WQ-NVTCF-KNNTK-0612X-EHJM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Jæren Treteknikk Holding AS

Organisasjonsnr: 993 378 054



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	48 559	133 538
Annen driftskostnad		331 112	190 343
Sum driftskostnader		379 671	323 881
Driftsresultat		-379 671	-323 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	397 520	305 992
Annen renteinntekt		1 805	473
Annen finansinntekt	2	2 520 000	2 460 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	587 940	505 289
Annen rentekostnad		228	312
Resultat av finansposter		2 331 157	2 260 864
Resultat før skattekostnad		1 951 487	1 936 983
Skattekostnad på resultat	3	429 345	426 137
Årsresultat		1 522 142	1 510 846
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 522 142	-1 489 154
Sum overføringer		1 522 142	1 510 846



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4, 5	19 298 418	19 298 418
Lån til foretak i samme konsern	2, 5	11 753 321	9 855 801
Sum finansielle anleggsmidler		31 051 739	29 154 219
Sum anleggsmidler		31 051 739	29 154 219
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		86 701	86 701
Konsernfordringer	2	2 520 000	2 460 000
Sum fordringer		2 606 701	2 546 701
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 627	297 424
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		77 627	297 424
Sum omløpsmidler		2 684 328	2 844 125
Sum eiendeler		33 736 067	31 998 344



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		14 890 097	13 367 956
Sum opptjent egenkapital		14 890 097	13 367 956
Sum egenkapital		16 690 097	15 167 956
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2	16 578 266	16 750 327
Sum annen langsiktig gjeld		16 578 266	16 750 327
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		21 397	3 613
Betalbar skatt	3	429 345	33 937
Skyldig offentlige avgifter		746	13 756
Annen kortsiktig gjeld		16 215	28 755
Sum kortsiktig gjeld		467 703	80 061
Sum gjeld		17 045 970	16 830 388
Sum egenkapital og gjeld		33 736 067	31 998 344

Kverneland
Styret i Jæren Treteknikk Holding AS

Helge Orstad
Styrets leder

Svein Myklebust
Styremedlem/Daglig leder

Arne Myklebust
Styremedlem

Rolf Smedvig Hodne
Styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	42 560	117 040
Arbeidsgiveravgift	5 999	16 498
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	48 559	133 538

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0,1 0,1
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Mellomværende i konsern

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4 ledd.

Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til datterselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2022	2021
Årets konsernbidrag, SMB Eiendom AS	2 520 000	2 460 000
Langsiktig fordring, Tomtespesialisten AS	11 753 321	9 855 801
Sum fordringer	14 273 321	12 315 801
Gjeld		
Langsiktig gjeld, SMB Eiendom AS	16 578 266	16 750 327
Sum gjeld	16 578 266	16 750 327

Det er beregnet rente av lån ytt til Tomtespesialisten AS totalt kr 397 520.

Det er beregnet rente av lån mottatt fra SMB Eiendom AS totalt kr 587 940



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	429 345	33 937
Endring i utsatt skatt	0	392 200
Skattekostnad ordinært resultat	429 345	426 137
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 951 487	1 936 983
Permanente forskjeller	79	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 782 725
Skattepliktig inntekt	1 951 566	154 258
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-125 055	-507 263
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	554 400	541 200
Sum betalbar skatt i balansen	429 345	33 937

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Investeringsnote

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført i henhold til kostmetoden.

Selskap	Kostpris
SMB Eiendom AS	10 319 296
Tomtespesialisten AS	8 979 122
Total	19 298 418

I henhold til unntaksreglene i regnskapslovens generelle regler for små foretak har selskapet ikke utarbeidet konsernregnskap. Dette er i henhold til regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Andre fordringer	11 753 321	9 855 801

Det er stilt sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon i datterselskapet Tomtespesialisten AS begrenset opp til kr 2 775 000.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Jæren Treteknikk Holding AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	18 000	100	1 800 000
Sum	18 000	100	1 800 000

Alle aksjer har like rettigheter.

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Mykle Invest AS	8 370	46,5 %
Hodne Invest AS	4500	25,0%
Orstad Rådgivning AS	4500	25,0%
Geir Jone Bukneberg	630	3,5%
Totalt antall aksjer	18 000	100 %

Aksjer eid av daglig leder og styret:

Mykle Invest AS, et selskap kontrollert 100% av Svein og Arne Myklebust (daglig leder og styremedlemmer)

Hodne invest AS, et selskap kontrollert 100% av Rolf Smedvik Hodne (styremedlem)

Orstad Rådgivning AS, et selskap kontrollert 69% av Helge Orstad (styreleder)