



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 253 229
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MJ-UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	9372 GIBOSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 778	22 216
Sum kostnader		22 778	22 216
Driftsresultat		-22 778	-22 216
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 778	-22 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 778	-22 216
Årsresultat		-22 778	-22 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 778	-22 216
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-22 778	-22 216
Sum overføringer og disponeringer		-22 778	-22 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	5 344 122	5 344 122
Investeringer i tilknyttet selskap	2	79 430	79 430
Sum finansielle anleggsmidler		5 423 552	5 423 552
Sum anleggsmidler		5 423 552	5 423 552
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 690	37 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 690	37 406
Sum omløpsmidler		35 690	37 406
SUM EIENDELER		5 459 242	5 460 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 429 306	1 429 306
Overkurs		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		1 459 306	1 459 306
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 658 652	2 681 430
Sum opptjent egenkapital		2 658 652	2 681 430
Sum egenkapital		4 117 958	4 140 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 150 000	1 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 150 000	1 150 000
Sum langsiktig gjeld		1 150 000	1 150 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	164 154	143 092
Annen kortsiktig gjeld		27 130	27 130
Sum kortsiktig gjeld		191 284	170 222
Sum gjeld		1 341 284	1 320 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 459 242	5 460 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 536551

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 253 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJ-UTVIKLING AS
9372 GIBOSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 915 253 229
MJ-UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 778	22 216
Sum kostnader		22 778	22 216
Driftsresultat		-22 778	-22 216
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 778	-22 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 778	-22 216
Årsresultat		-22 778	-22 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 778	-22 216
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-22 778	-22 216
Sum overføringer og disponeringer		-22 778	-22 216



Organisasjonsnr: 915 253 229
MJ-UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2	5 344 122	5 344 122
Investeringer i tilknyttet selskap 2	79 430	79 430
Sum finansielle anleggsmidler	5 423 552	5 423 552
Sum anleggsmidler	5 423 552	5 423 552

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	35 690	37 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	35 690	37 406
Sum omløpsmidler	35 690	37 406

SUM EIENDELER **5 459 242** **5 460 958**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1 429 306	1 429 306
Overkurs	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	1 459 306	1 459 306

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 658 652	2 681 430
Sum opptjent egenkapital	2 658 652	2 681 430

Sum egenkapital **4 117 958** **4 140 736**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	1 150 000	1 150 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 150 000	1 150 000



Sum langsiktig gjeld		1 150 000	1 150 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	164 154	143 092
Annen kortsiktig gjeld		27 130	27 130
Sum kortsiktig gjeld		191 284	170 222
Sum gjeld		1 341 284	1 320 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 459 242	5 460 958



Organisasjonsnr: 915 253 229
MJ-UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i MJ-Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert MJ-Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 22 779. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse: Rådhusveien 1 Telefon: 95 98 29 10 Postadresse: Postboks 115 Bankkonto: 9741 05 32496
9300 Finnsnes 9305 Finnsnes Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA



Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 26. juni 2023

Midt-Troms Revisjon AS

Øyvind Julshamn

Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022
for
Mj-Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 915253229



Mj-Utvikling AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	22 779	22 216
Sum driftskostnader		22 779	22 216
DRIFTSRESULTAT		(22 779)	(22 216)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		(22 779)	(22 216)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(22 779)	(22 216)
ÅRSRESULTAT		(22 779)	(22 216)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(22 779)	(22 216)
SUM OVERF. OG DISP.		(22 779)	(22 216)



Mj-Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

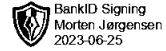
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	5 344 122	5 344 122
Investeringer i tilknyttet selskap	2	79 430	79 430
Sum finansielle anleggsmidler		5 423 552	5 423 552
SUM ANLEGGSMIDLER		5 423 552	5 423 552
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 690	37 406
SUM OMLØPSMIDLER		35 690	37 406
SUM EIENDELER		5 459 242	5 460 958
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 429 306	1 429 306
Overkurs		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		1 459 306	1 459 306
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 658 652	2 681 430
Sum opptjent egenkapital		2 658 652	2 681 430
SUM EGENKAPITAL		4 117 958	4 140 736
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 150 000	1 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 150 000	1 150 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 150 000	1 150 000
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	164 154	143 092
Annen kortsiktig gjeld		27 130	27 130
SUM KORTSIKTIG GJELD		191 284	170 222
SUM GJELD		1 341 284	1 320 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 459 242	5 460 958

Gibostad, 22. juni.2023
Styret for MJ-Utvikling AS

Morten Jørgensen
styreleder



Mj-Utvikling AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Det har ikke vært noen annen aktivitet i selskapet i 2021 ut over forvaltning av aksjer i datter- og tilknyttet selskap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede..



Mj-Utvikling AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader, ansatte

MJ-Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk i 2022 har vært 0.

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2022:

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balansført EK siste år
Norvald Jørgensen AS, Gibostad	89,8 %	89,80 %	-1 741 493	6 156 111

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balansført EK siste år
Myrvang Eiendom AS, Gibostad	50,0 %	50,00 %	359 009	700 145

Fordringer/gjeld konsern

	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	164 154	143 092