



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 788 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUNELUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aunevegen 8A
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Erik Røhjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 500	107 000
Sum inntekter		90 500	107 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	118 540	64 001
Sum kostnader		118 540	64 001
Driftsresultat		-28 040	42 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	193
Sum finansinntekter		65	193
Annen rentekostnad		144 185	118 007
Sum finanskostnader		144 185	118 007
Netto finans		-144 120	-117 814
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 160	-74 816
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-60 361	-22 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 799	-52 330
Årsresultat		-111 799	-52 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-111 799	-52 330
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-111 799	
Overføringer annen egenkapital			-52 330
Sum overføringer og disponeringer		-111 799	-52 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	60 361	22 486
Sum immaterielle eiendeler		60 361	22 486
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			5 870 021
Sum varige driftsmidler			5 870 021
Sum anleggsmidler		60 361	5 892 507
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 665 975	
Sum varer		5 665 975	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	404 308	339 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 308	339 680
Sum omløpsmidler		6 070 283	339 680
SUM EIENDELER		6 130 644	6 232 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		2 991 430	2 991 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		-71 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	3	205 439	
Sum opptjent egenkapital		-205 439	-71 154
Sum egenkapital		2 785 991	2 920 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld			3 300 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 859 516	
Leverandørgjeld		485 137	2 276
Annen kortsiktig gjeld			9 636
Sum kortsiktig gjeld		3 344 653	11 912
Sum gjeld		3 344 653	3 311 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 130 644	6 232 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 667436

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 788 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUNELUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aunevegen 8A
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Erik Røhjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 788 002
AUNELUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 500	107 000
Sum inntekter		90 500	107 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	118 540	64 001
Sum kostnader		118 540	64 001
Driftsresultat		-28 040	42 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	193
Sum finansinntekter		65	193
Annen rentekostnad		144 185	118 007
Sum finanskostnader		144 185	118 007
Netto finans		-144 120	-117 814
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-60 361	-22 486
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 799	-52 330
Årsresultat		-111 799	-52 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-111 799	-52 330
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-111 799	
Overføringer annen egenkapital			-52 330
Sum overføringer og disponeringer		-111 799	-52 330



Organisasjonsnr: 921 788 002
AUNELUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	60 361	22 486
Sum immaterielle eiendeler		60 361	22 486

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom			5 870 021
Sum varige driftsmidler			5 870 021

Sum anleggsmidler		60 361	5 892 507
--------------------------	--	---------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		5 665 975	
Sum varer		5 665 975	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	404 308	339 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 308	339 680

Sum omløpsmidler		6 070 283	339 680
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		6 130 644	6 232 187
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		2 991 430	2 991 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		-71 154
Udekket tap	3	205 439	
Sum opptjent egenkapital		-205 439	-71 154

Sum egenkapital		2 785 991	2 920 276
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 000
Sum langsiktig gjeld	0	3 300 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 859 516	
Leverandørgjeld	485 137	2 276
Annen kortsiktig gjeld		9 636
Sum kortsiktig gjeld	3 344 653	11 912
Sum gjeld	3 344 653	3 311 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 130 644	6 232 187



Organisasjonsnr: 921 788 002
AUNELUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	1000.00	3000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Scanditak Invest AS	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Oppdalslaft AS	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Odd Erik Røhjell	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



\rft1\ansi\def4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\prq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnstekst, resultat;
\s21\brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\c\i\4422\plain\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\c\i\5102\q\c\i\6690\q\c\i\8391\plain\fs18\cf1 \b
\sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\s262 \q\l\q\c\i\5102\q\c\i\6803\q\c\i\8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Sumlinje 1;
\s25\s262 \q\l\q\c\i\5102\q\c\i\6803\q\c\i\8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Sumlinje 2;
\s26\s262 \q\l\q\c\i\5102\q\c\i\6803\q\c\i\8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Sumlinje 3;
\s27\s262 \q\l\q\c\i\5102\q\c\i\6803\q\c\i\8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Sumlinje 4;
\s28\s262 \q\l\q\c\i\5102\q\c\i\6803\q\c\i\8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Sumlinje 5;
\s29\s262 \q\l\q\c\i\5102\q\c\i\6803\q\c\i\8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Sumlinje 6;
\s30\s2119 \q\l\q\c\i\5102\q\c\i\6803\q\c\i\8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Sumlinje 7;
\s31\s289 \sa119 \q\l\q\c\i\5102\q\c\i\6803\q\c\i\8504\plain\fs20\cf1 \b
\sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2020\mo1\dy19\hr17\min11
*company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\defab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\c\plain\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\c\plain\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Aunelund Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		90 500	107 000
Sum driftsinntekter		90 500	107 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	118 540	64 001
Sum driftskostnader		118 540	64 001
DRIFTSRESULTAT		(28 040)	42 999
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		65	193
Sum finansinntekter		65	193
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		144 185	118 007
Sum finanskostnader		144 185	118 007
NETTO FINANSPOSTER		(144 120)	(117 814)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(172 160)	(74 816)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(60 361)	(22 486)
ORDINÆRT RESULTAT		(111 799)	(52 330)
ÅRSRESULTAT		(111 799)	(52 330)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(52 330)
Fremføring av udekket tap	3	(111 799)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(111 799)	(52 330)

Årsregnskap for Aunelund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921788002



Aunelund Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	60 361	22 486
Sum immaterielle eiendeler		60 361	22 486
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	5 870 021
Sum varige driftsmidler		0	5 870 021
SUM ANLEGGSMIDLER		60 361	5 892 507
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	5 665 975	0
Sum OMLØPSMIDLER		6 070 283	339 680
SUM EIENDELER		6 130 644	6 232 187
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		(8 570)	(8 570)
Sum innskutt egenkapital		2 991 430	2 991 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	(71 155)
Udekket tap	3	(205 439)	0
Sum opptjent egenkapital		(205 439)	(71 155)
SUM EGENKAPITAL		2 785 991	2 920 276
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 300 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	3 300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		2 859 516	0
Annen kortsiktig gjeld		485 137	2 276
Sum KORTSIKTIG GJELD		3 344 653	11 912
SUM GJELD		3 344 653	3 311 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 130 644	6 232 187

Oppdal den _____

Odd Erik Røhjell
Styreleder

Anders Hoel
Styremedlem

Arthur Kalland
Styremedlem

Årsregnskap for Aunelund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921788002



Aunelund Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Noter for Aunelund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921788002



Aunelund Eiendom AS

Noter 2020

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Aunelund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921788002



Aunelund Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatt i regnskapsåret, og det er ikke ytet godtgjørelse til styret.

Revisor er fravalgt.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov og pbligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-172 160
Inntekt	-172 160

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-60 361
= Ordinær skattekostnad	-60 361

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
-----------------------------	---

Det er ingen midlertidige forskjeller per 31.12.20

Noter for Aunelund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921788002



Aunelund Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Egenkapital og disponering

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 000 000	-79 724	2 920 276
Anvendt til årsresultat		-111 799	-111 799
Andre transaksjoner:	0	-22 486	-22 486
Pr 31.12.	3 000 000	-214 009	2 785 991

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad			-172 160
Skattekostnad			-60 361

Årets resultat -111 799

Overføringer

Udekket tap til fremføring			111 799
Til disposisjon			0

Covid19

Selskapet har som mange andre selskap vært påvirket av Covid19 og selskapet har også vurdert hvilken virkning Covid19 forventer å medføre selskapet i 2021. Aunelund Eiendom AS har solid egenkapital og god likviditet, og per dato for avlegging av årsregnskapet har koronautbruddet kun påvirket selskapet i mindre grad selv om enkelte avdelinger er mere påvirket en andre. Styret følger tett opp om utviklinga og setter i verk nødvendige tiltak dersom dette er nødvendig. Det er styret sin oppfatning at Covid19 ikke har påvirket selskapet sin evne til fortsatt drift.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Noter for Aunelund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921788002



Aunelund Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 3 000 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Scanditak Invest AS	940 715 318	1 000	33,33 %
Oppdalslaft AS	991 694 471	1 000	33,33 %
Odd Erik Røhjell		1 000	33,33 %

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 859 515,50	3 300 000
Totalt	2 859 515,50	3 300 000

Lånet forventes å nedbetales innen 5 år.

Noter for Aunelund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921788002