



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 028 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYTTESERVICE & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandåkeren 17
9414 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif-B Lind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		905 762	588 149
Annen driftsinntekt			39 930
Sum inntekter		905 762	628 079
Kostnader			
Lønnskostnad	1	516 658	261 827
Avskrivning på varige driftsmidler	2	88 910	10 701
Annen driftskostnad		189 885	269 936
Sum kostnader		795 454	542 464
Driftsresultat		110 309	85 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 293	
Sum finansinntekter		1 293	
Annen rentekostnad		544	52
Annen finanskostnad		8 903	263
Sum finanskostnader		9 447	315
Netto finans		-8 154	-315
Ordinært resultat før skattekostnad		102 155	85 300
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 473	18 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 682	66 533
Årsresultat		79 682	66 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 682	66 533
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	79 682	66 533
Sum overføringer og disponeringer		79 682	66 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 273 359	
Maskiner og anlegg	2	75 868	78 903
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		253 792	84 333
Sum varige driftsmidler		1 603 019	163 236
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		214 604	42 878
Sum finansielle anleggsmidler		214 604	42 878
Sum anleggsmidler		1 817 623	206 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		225 882	358 152
Andre kortsiktige fordringer			3 912
Sum fordringer		225 882	362 064
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 698	250 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 698	250 253
Sum omløpsmidler		334 581	612 317
SUM EIENDELER		2 152 203	818 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	50 138	129 820
Sum opptjent egenkapital		-50 138	-129 820
Sum egenkapital		49 862	-29 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	16 562	17 001
Sum avsetninger for forpliktelser		16 562	17 001
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld		521 395	633 726
Sum annen langsiktig gjeld		1 521 395	633 726
Sum langsiktig gjeld		1 537 957	650 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		397 028	50 279
Betalbar skatt	3	22 912	15 381
Skyldig offentlige avgifter		67 346	70 461
Annen kortsiktig gjeld		77 098	61 403
Sum kortsiktig gjeld		564 384	197 525
Sum gjeld		2 102 341	848 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 152 203	818 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637637

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 028 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYTTESERVICE & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandåkeren 17
9414 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif-B Lind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 028 375
FLYTTESERVICE & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		905 762	588 149
Annen driftsinntekt			39 930
Sum inntekter		905 762	628 079
Kostnader			
Lønnskostnad	1	516 658	261 827
Avskrivning på varige driftsmidler	2	88 910	10 701
Annen driftskostnad		189 885	269 936
Sum kostnader		795 454	542 464
Driftsresultat		110 309	85 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 293	
Sum finansinntekter		1 293	
Annen rentekostnad		544	52
Annen finanskostnad		8 903	263
Sum finanskostnader		9 447	315
Netto finans		-8 154	-315
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 473	18 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 682	66 533
Årsresultat		79 682	66 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 682	66 533
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	79 682	66 533
Sum overføringer og disponeringer		79 682	66 533



Organisasjonsnr: 989 028 375
FLYTTESERVICE & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 273 359	
Maskiner og anlegg	2	75 868	78 903
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		253 792	84 333
Sum varige driftsmidler		1 603 019	163 236

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		214 604	42 878
Sum finansielle anleggsmidler		214 604	42 878

Sum anleggsmidler		1 817 623	206 114
-------------------	--	-----------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		225 882	358 152
Andre kortsiktige fordringer			3 912
Sum fordringer		225 882	362 064

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		108 698	250 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 698	250 253

Sum omløpsmidler		334 581	612 317
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 152 203	818 432
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	50 138	129 820
Sum opptjent egenkapital		-50 138	-129 820
Sum egenkapital		49 862	-29 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	16 562	17 001
Sum avsetninger for forpliktelseser		16 562	17 001
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld		521 395	633 726
Sum annen langsiktig gjeld		1 521 395	633 726
Sum langsiktig gjeld		1 537 957	650 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		397 028	50 279
Betalbar skatt	3	22 912	15 381
Skyldig offentlige avgifter		67 346	70 461
Annen kortsiktig gjeld		77 098	61 403
Sum kortsiktig gjeld		564 384	197 525
Sum gjeld		2 102 341	848 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 152 203	818 432



Organisasjonsnr: 989 028 375
FLYTTESERVICE & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Flytteservice & Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1,5 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	473 037	249 122
Arbeidsgiveravgift	25 071	12 705
Andre lønnsrelaterte ytelser	18 550	0
Totalt	516 658	261 827

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	109 250	92 000	201 250
+ Tilgang	1 274 703	0	253 990	1 528 693
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 274 703	109 250	345 990	1 729 943
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	30 347	7 667	38 014
+ Ordinære avskrivninger	1 344	3 035	84 531	88 910
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 344	33 382	92 198	126 924
Balanseført verdi pr 31/12	1 273 359	75 868	253 792	1 603 019
Prosenttsats for ord.avskr	2-2	3-3	20-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	102 155
+ Permanente og andre forskjeller	0



Flytteservice & Eiendom AS

Noter 2022

+ Endring i midlertidige forskjeller	1 992
= Inntekt	104 147

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	22 912
= Sum betalbar skatt	22 912
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-439
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	22 473
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	22 912
= Betalbar skatt i balansen	22 912

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-129 820	-29 820
Tilført fra årsresultat		79 682	79 682
Pr 31.12.	100 000	-50 138	49 862

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Deler av egenkapitalen er tapt, men årets resultat og utsiktene fremover vil bringe kapitalen tilbake, om behov vil eieren vurdere å øke kapitalen.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000,-.

Selskapet eier ikke egne aksjer

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Leif Børre Lind	100



Flytteservice & Eiendom AS

Noter 2022

Note 6 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	75 286	77 278
= Grunnlag utsatt skatt	75 286	77 278
Utsatt skatt	16 562	17 001



Flytteservice & Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		905 762	588 149
Annen driftsinntekt		0	39 930
Sum driftsinntekter		905 762	628 079
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	516 658	261 827
Avskrivning på varige driftsmidler	2	88 910	10 701
Annen driftskostnad		189 885	269 936
Sum driftskostnader		795 454	542 464
DRIFTSRESULTAT		110 309	85 615
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 293	0
Sum finansinntekter		1 293	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		544	52
Annen finanskostnad		8 903	263
Sum finanskostnader		9 447	315
NETTO FINANSPOSTER		-8 154	-315
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		102 155	85 300
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 473	18 767
ORDINÆRT RESULTAT		79 682	66 533
ÅRSRESULTAT		79 682	66 533
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	79 682	66 533
SUM OVERF. OG DISP.		79 682	66 533



Flytteservice & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 273 359	0
Maskiner og anlegg	2	75 868	78 903
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		253 792	84 333
Sum varige driftsmidler		1 603 019	163 236
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		214 604	42 878
Sum finansielle anleggsmidler		214 604	42 878
SUM ANLEGGSMIDLER		1 817 623	206 114
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		225 883	358 153
Andre kortsiktige fordringer		0	3 912
Sum fordringer		225 883	362 065
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 698	250 253
SUM OMLØPSMIDLER		334 581	612 317
SUM EIENDELER		2 152 203	818 432
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-50 138	-129 820
Sum opptjent egenkapital		-50 138	-129 820
SUM EGENKAPITAL		49 862	-29 820
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	16 562	17 001
Sum avsetning for forpliktelser		16 562	17 001
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		521 395	633 726
Sum annen langsiktig gjeld		1 521 395	633 726
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 537 957	650 727
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		397 028	50 279
Betalbar skatt	3	22 912	15 381
Skyldig offentlige avgifter		67 346	70 461
Annen kortsiktig gjeld		77 098	61 403
SUM KORTSIKTIG GJELD		564 384	197 525
SUM GJELD		2 102 341	848 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 152 203	818 432



Flytteservice & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Harstad, 15.07.2023 Leif-B Lind, styreleder/daglig leder, sign



**Årsregnskap 2022
for
Flytteservice & Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 989028375

Utarbeidet av:

Agio Forvaltning AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 113
9252 TROMSØ
Organisasjonsnr. 995366517

