



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 924 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS  
Forretningsadresse: Skoravegen 40  
6700 MÅLØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Gangsøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		588 760	520 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>588 760</b>	<b>520 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 696	33 841
Annen driftskostnad		57 178	117 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 874</b>	<b>151 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>476 887</b>	<b>368 327</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		1 192	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 194</b>	
Annen rentekostnad		170 988	108 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170 988</b>	<b>108 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-169 794</b>	<b>-108 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>307 093</b>	<b>260 229</b>
Skattekostnad		68 013	57 251
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 079</b>	<b>202 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 080</b>	<b>202 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		45 240	63 960
Annen egenkapital		193 840	139 018
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 080</b>	<b>202 978</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	6 093 347	5 748 147
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 093 347</b>	<b>5 748 147</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 093 347</b>	<b>5 748 147</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		63 034	
Andre fordringer		35 239	56 747
Konsernfordringer		58 000	28 341
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 273</b>	<b>85 088</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 960	218 781
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>114 960</b>	<b>218 781</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>271 232</b>	<b>303 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 364 579</b>	<b>6 052 016</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 27 666,67)		830 000	830 000
Annen innskutt egenkapital		1 413 453	1 355 453
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 243 453</b>	<b>2 185 453</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		332 859	139 018
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>332 859</b>	<b>139 018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 576 311</b>	<b>2 324 471</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		43 504	30 583
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>43 504</b>	<b>30 583</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 345 830	3 089 166
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 345 830</b>	<b>3 089 166</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 389 334</b>	<b>3 119 749</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 381	501 850
Betalbar skatt		42 332	23 945
Kortsiktig konserngjeld		192 554	82 000
Annen kortsiktig gjeld		151 667	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>398 934</b>	<b>607 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 788 268</b>	<b>3 727 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 364 579</b>	<b>6 052 016</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316716

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 924 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS  
Forretningsadresse: Skoravegen 40  
6700 MÅLØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Gangsøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023



Organisasjonsnr: 919 924 454  
SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		588 760	520 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>588 760</b>	<b>520 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 696	33 841
Annen driftskostnad		57 178	117 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 874</b>	<b>151 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>476 887</b>	<b>368 327</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		1 192	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 194</b>	
Annen rentekostnad		170 988	108 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170 988</b>	<b>108 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-169 794</b>	<b>-108 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>307 093</b>	<b>260 229</b>
Skattekostnad		68 013	57 251
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 079</b>	<b>202 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 080</b>	<b>202 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		45 240	63 960
Annen egenkapital		193 840	139 018
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 080</b>	<b>202 978</b>



Organisasjonsnr: 919 924 454  
SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	6 093 347	5 748 147
Sum varige driftsmidler		6 093 347	5 748 147

Sum anleggsmidler		6 093 347	5 748 147
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		63 034	
Andre fordringer		35 239	56 747
Konsernfordringer		58 000	28 341
Sum fordringer		156 273	85 088

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 960	218 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 960	218 781

Sum omløpsmidler		271 232	303 869
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		6 364 579	6 052 016
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 27 666,67)		830 000	830 000
Annen innskutt egenkapital		1 413 453	1 355 453
Sum innskutt egenkapital		2 243 453	2 185 453

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		332 859	139 018
Sum opptjent egenkapital		332 859	139 018

Sum egenkapital		2 576 311	2 324 471
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	43 504	30 583
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>43 504</b>	<b>30 583</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 3 345 830	3 089 166
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 345 830</b>	<b>3 089 166</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 389 334</b>	<b>3 119 749</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 381	501 850
Betalbar skatt	42 332	23 945
Kortsiktig konserngjeld	192 554	82 000
Annen kortsiktig gjeld	151 667	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>398 934</b>	<b>607 795</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 788 268</b>	<b>3 727 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 364 579</b>	<b>6 052 016</b>



Organisasjonsnr: 919 924 454  
SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5784570.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	399896.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6184466.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-91119.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6093347.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-54696.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2129150.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3345830.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6093347.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 784 570
Tilgang i året	399 896
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>6 184 466</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(91 119)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>6 093 347</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(54 696)

## Note 2 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 129 150
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 345 830
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	6 093 347

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.