



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 998 705  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M.SIVERTSEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Furumoveien 22  
4950 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 152 140	14 694 753
Annen driftsinntekt		100 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 252 140</b>	<b>14 694 753</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 013 725	8 206 118
Lønnskostnad	1, 2	3 740 994	3 582 693
Avskrivning på varige driftsmidler	3	142 890	157 700
Annen driftskostnad		1 243 908	1 326 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 141 516</b>	<b>13 272 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 110 624</b>	<b>1 421 891</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 205	3 010
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 205</b>	<b>3 010</b>
Annen rentekostnad		1 653	585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 653</b>	<b>585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>552</b>	<b>2 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 111 176</b>	<b>1 424 316</b>
Skattekostnad		501 170	314 034
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 610 005</b>	<b>1 110 281</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 610 006</b>	<b>1 110 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Tilleggsutbytte		1 086 333	1 100 000
Annen egenkapital		-976 327	10 282
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 610 006</b>	<b>1 110 282</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			50 519
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>50 519</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	516 400	377 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>516 400</b>	<b>377 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>531 400</b>	<b>442 819</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		228 649	669 246
<b>Sum varer</b>		<b>228 649</b>	<b>669 246</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		947 486	319 790
Andre fordringer	5	58 483	44 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 005 969</b>	<b>363 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 568 608	3 390 012
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 568 608</b>	<b>3 390 012</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 803 226</b>	<b>4 423 192</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 334 626</b>	<b>4 866 011</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1000 aksjer a kr.100,00)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		679 055	1 655 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>679 055</b>	<b>1 655 382</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>779 055</b>	<b>1 755 382</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		499 532	508 564
Betalbar skatt		450 651	328 626
Skyldige offentlige avgifter		494 664	584 560
Utbytte		1 500 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		610 725	588 879
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 555 572</b>	<b>3 110 629</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 555 572</b>	<b>3 110 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 334 626</b>	<b>4 866 011</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 375537

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 998 705  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M.SIVERTSEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Furumveien 22  
4950 RISØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023



Organisasjonsnr: 986 998 705  
M.SIVERTSEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 152 140	14 694 753
Annen driftsinntekt		100 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 252 140</b>	<b>14 694 753</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 013 725	8 206 118
Lønnskostnad	1, 2	3 740 994	3 582 693
Avskrivning på varige driftsmidler	3	142 890	157 700
Annen driftskostnad		1 243 908	1 326 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 141 516</b>	<b>13 272 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 110 624</b>	<b>1 421 891</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 205	3 010
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 205</b>	<b>3 010</b>
Annen rentekostnad		1 653	585
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 653</b>	<b>585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>552</b>	<b>2 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		2 111 176	1 424 316
Skattekostnad		501 170	314 034
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 610 005</b>	<b>1 110 281</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 610 006</b>	<b>1 110 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Tilleggsutbytte		1 086 333	1 100 000
Annen egenkapital		-976 327	10 282
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 610 006</b>	<b>1 110 282</b>



Organisasjonsnr: 986 998 705  
M.SIVERTSEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			50 519
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>50 519</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lign.

	3	516 400	377 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>516 400</b>	<b>377 300</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap

	4	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>531 400</b>	<b>442 819</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		228 649	669 246
<b>Sum varer</b>		<b>228 649</b>	<b>669 246</b>

##### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer

	5	947 486	319 790
		58 483	44 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 005 969</b>	<b>363 933</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

		2 568 608	3 390 012
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 568 608</b>	<b>3 390 012</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 803 226</b>	<b>4 423 192</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 334 626</b>	<b>4 866 011</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1000 aksjer  
a kr.100,00)

		100 000	100 000
--	--	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	679 055	1 655 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>679 055</b>	<b>1 655 382</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>779 055</b>	<b>1 755 382</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	499 532	508 564
Betalbar skatt	450 651	328 626
Skyldige offentlige avgifter	494 664	584 560
Utbytte	1 500 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld	610 725	588 879
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 555 572</b>	<b>3 110 629</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 555 572</b>	<b>3 110 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 334 626</b>	<b>4 866 011</b>



Organisasjonsnr: 986 998 705  
M.SIVERTSEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

**Note**

2

Spesifisering av resultatregnskapet

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3087737.00	2933037.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	350789.00	341926.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	249354.00	234603.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53114.00	73127.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3740994.00	3582693.00

**Note**

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

**Note**

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1390012.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	281990.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-166619.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1505383.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-988983.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	516400.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-142890.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet er ført etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





## Noter 2022

### M.SIVERTSEN BYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	3 087 737	2 933 037
Arbeidsgiveravgift	350 789	341 926
Pensjonskostnader	249 354	234 603
Andre ytelser / Refusjoner	53 114	73 127
<b>Sum</b>	<b>3 740 994</b>	<b>3 582 693</b>

#### Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 390 012
Tilgang i året	281 990
Avgang i året	(166 619)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 505 383</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(988 983)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>516 400</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(142 890)

#### Note 4 - Tilknyttet selskap mv.

##### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

M Sivertsen Bygg AS eier 50% av aksjene i Toma Eiendom AS

#### Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



# Revisjon Skagerrak

Revisjon Skagerrak AS  
Storgata 11  
4950 Risør  
Tlf.: 40 43 25 00

www.revisjon-skagerrak.no  
Org.nr. 982 767 970 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i M. Sivertsen Bygg AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for M. Sivertsen Bygg AS som viser et overskudd på kr 1 610 006. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.




*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

RISØR, 26. april 2023  
Revisjon Skagerrak AS

  
Einar Johansen  
Statsautorisert revisor