



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 290 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMEGA 365 PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Kvassanesvegen 4  
5582 ØLENSVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Aalvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 5	10 633 501	11 601 862
Leieinntekter		19 375 421	21 582 522
Annen driftsinntekt			39 345
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 008 922</b>	<b>33 223 729</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 174 816	6 025 426
Lønnskostnad	2	2 690 489	1 584 879
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 237 600	4 440 716
Annen driftskostnad	2	17 879 507	20 844 664
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 982 412</b>	<b>32 895 685</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 026 510</b>	<b>328 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		9 098	
Annen finansinntekt		9 604	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 702</b>	
Rentekostnad til føretak i same konsern	5	935 686	935 686
Annan rentekostnad		786 263	1 046 287
Annen finanskostnad		118 388	17 498
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 840 336</b>	<b>1 999 471</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 821 634</b>	<b>-1 999 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-795 124</b>	<b>-1 671 427</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-174 928	-254 620
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-620 196</b>	<b>-1 416 807</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-620 196</b>	<b>-1 416 807</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-620 196</b>	<b>-1 416 807</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-620 196</b>	<b>-1 416 807</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført fra innskutt annen egenkapital	3	-620 196	-301 425
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital			-1 115 382
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-620 196</b>	<b>-1 416 807</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	6		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger oa fast eiendom	4, 7	66 877 991	63 268 510
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	4 679 053	4 594 035
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>143 114 088</b>	<b>135 725 091</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>71 557 044</b>	<b>67 862 546</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	5	3 937 426	7 793 714
Andre kortsiktige fordringer		2 497 100	2 773 441
<b>Sum krav</b>		<b>6 434 526</b>	<b>10 567 155</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 235	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 235</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>6 435 761</b>	<b>10 567 155</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>77 992 805</b>	<b>78 429 701</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3	923 820	923 820



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	3	173 430	173 430
Annan innskoten egenkapital	3	2 780 652	3 319 185
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>3 877 902</b>	<b>4 416 435</b>
Annen egenkapital	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 877 902</b>	<b>4 416 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	6	95 082	246 977
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>95 082</b>	<b>246 977</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	8 750 000	9 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	31 189 521	31 189 521
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>39 939 521</b>	<b>40 439 521</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 034 603</b>	<b>40 686 498</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	5	4 415 554	6 173 293
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		186 072	339 513
Annen kortsiktig gjeld	5	29 478 675	26 813 962
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 080 300</b>	<b>33 326 768</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>74 114 903</b>	<b>74 013 266</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 992 805</b>	<b>78 429 701</b>



# Årsregnskap

**2020**

**Omega Property AS**

Org.nr.:918 290 052

Penneo Dokumentnøkkel: EFTPT-31361-1BE2G-60701-1YKCK-G5ZUC

**Omega Property AS**

Årsregnskap 2020

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	1, 5	10 633 501	11 601 862
Leieinntekter		19 375 421	21 582 522
Annen driftsinntekt		0	39 345
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 008 922</b>	<b>33 223 729</b>
Varekostnad		3 174 816	6 025 426
Lønnskostnad	2	2 690 489	1 584 879
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 237 600	4 440 716
Annen driftskostnad	2	17 879 507	20 844 664
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 982 412</b>	<b>32 895 685</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 026 510</b>	<b>328 044</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 098	0
Annen finansinntekt		9 604	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	935 686	935 686
Annen rentekostnad		786 263	1 046 287
Annen finanskostnad		118 388	17 498
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 821 634</b>	<b>-1 999 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-795 124</b>	<b>-1 671 427</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-174 928	-254 620
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-620 196</b>	<b>-1 416 807</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-620 196</b>	<b>-1 416 807</b>
Overført fra innskutt annen egenkapital	3	620 196	301 425
Overført fra annen egenkapital		0	1 115 382
<b>Sum anvendelse</b>		<b>620 196</b>	<b>1 416 807</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EF1PT-31361-1BE2G-60701-1YKCK-GSZUC



### Omega Property AS

Årsregnskap 2020

#### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger oa fast eiendom	4, 7	66 877 991	63 268 510
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	4 679 053	4 594 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>71 557 044</b>	<b>67 862 546</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 557 044</b>	<b>67 862 546</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	3 937 426	7 793 714
Andre kortsiktige fordringer		2 497 100	2 773 441
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 434 526</b>	<b>10 567 155</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 235	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 235</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 435 761</b>	<b>10 567 155</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>77 992 805</b>	<b>78 429 701</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EF1PT-31361-1BE2G-60701-1YKCK-G5ZUC

**Omega Property AS**

Årsregnskap 2020

**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	923 820	923 820
Overkurs	3	173 430	173 430
Annen innskutt egenkapital	3	2 780 652	3 319 185
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 877 902</b>	<b>4 416 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 877 902</b>	<b>4 416 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	95 082	246 977
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>95 082</b>	<b>246 977</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 750 000	9 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	31 189 521	31 189 521
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 939 521</b>	<b>40 439 521</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	4 415 554	6 173 293
Skyldige offentlige avgifter		186 072	339 513
Annen kortsiktig gjeld	5	29 478 675	26 813 962
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 080 300</b>	<b>33 326 768</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>74 114 903</b>	<b>74 013 266</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>77 992 805</b>	<b>78 429 701</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EF1PT-31361-1BE2G-60701-1YKCK-G5ZUC



**Omega Property AS**

Årsregnskap 2020

Balanse

Ølensvåg  
Styret i Omega Property AS

---

Kjell Tore Helgeland  
styreleder

---

Petter Aalvik  
styremedlem

---

Sigmund Lunde  
styremedlem

---

Arne Gunnar Habbestad  
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: EF1PT-31361-1BE2G-60701-IYKCK-G5ZUC



## Omega Property AS Årsregnskap 2020

### Noter

--

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Omega AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til hovedkontoret, Kvassanesvegen 4, 5582 ØLENSVÅG.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Omega Property AS Årsregnskap 2020

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 268 172	1 327 357
Arbeidsgiveravgift	310 514	199 059
Pensjonskostnader	102 171	66 687
Andre ytelser	9 632	-8 225
<b>Sum</b>	<b>2 690 489</b>	<b>1 584 879</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 6 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 20 000.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 8 000.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Omega Property AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 397	60	923 820
<b>Sum</b>	<b>15 397</b>	<b>60</b>	<b>923 820</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Omega AS	15 397	100 %
Totalt antall aksjer	15 397	100 %

#### Spesifikasjon av egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	923 820	173 430	3 319 185	4 416 435
Konsernbidrag			81 663	81 663
Årets resultat	0	0	-620 196	-620 196
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>923 820</b>	<b>173 430</b>	<b>2 780 652</b>	<b>3 877 902</b>



## Omega Property AS Årsregnskap 2020

### Noter

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	63 974 185	3 833 053	8 902 796	76 710 034
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 305 471		2 626 617	8 932 088
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>70 279 656</b>	<b>3 833 053</b>	<b>11 529 413</b>	<b>85 642 122</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	6 781 726	453 000	6 850 363	14 085 089
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>63 497 930</b>	<b>3 380 053</b>	<b>4 679 050</b>	<b>71 557 034</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 504 400	191 600	2 541 600	5 237 600
Økonomisk levetid	10-33 år	20 år	2-5 år	

#### Note 5 Konsern, mellomværende mv.

Selskapet er heleid datterselskap av Omega AS. Mellomværende med selskap i samme konsern, tall i NOK.

Omega Property AS inngår i Omega konsernets konsernkontoordning, og mellomværende med morselskapet Omega AS i denne forbindelse inngår i regnskapspostene som vist under;

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Konsern-mellomværende	0	0	-31 189 521	-31 189 521
Konsernkontoordning	-27 367 221	-25 396 559	0	0
Sum	-27 367 221	-25 396 559	-31 189 521	-31 189 521

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Konsern-mellomværende	3 838 026	7 658 413	1 207 968	2 518 495
Sum	3 838 026	7 658 413	1 207 968	2 518 495

I omsetningen inngår salg til selskap i samme konsern med kr 23 952 009 eks. mva, og i varekostnad inngår kjøp fra selskap i samme konsern med kr 2 358 962 eks. mva.



## Omega Property AS Årsregnskap 2020

### Noter

--

### Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-174 928	-254 620
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-174 928</b>	<b>-254 620</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-795 124	-1 671 427
Permanente forskjeller	0	514 065
Endring i midlertidige forskjeller	690 429	417 832
Mottatt konsernbidrag	104 696	739 531
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-23 033	-162 697
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	23 033	162 697
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	432 192	1 122 621	690 429
<b>Sum</b>	<b>432 192</b>	<b>1 122 621</b>	<b>690 429</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>432 192</b>	<b>1 122 621</b>	<b>690 429</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>95 082</b>	<b>246 977</b>	<b>151 894</b>

### Note 7 Langsiktig gjeld, pant mv.

Av selskapets gjeld er kr 8 750 000 sikret ved pant.  
Bokførte verdier av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld utgjør kr 51 769 826.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Arne Gunnar Habbestad

Daglig leder

På vegne av: Omega Property AS

Serienummer: 9578-5997-4-403694

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-03-02 08:50:57Z



### Sigmund Lunde

Styremedlem

På vegne av: Omega Property AS

Serienummer: 9578-5997-4-237188

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-03-02 09:05:49Z



### Petter Aalvik

Styremedlem

På vegne av: Omega Property AS

Serienummer: 9578-5993-4-3539624

IP: 212.33.xxx.xxx

2021-03-02 09:06:15Z



### Kjell Tore Helgeland

Styreleder

På vegne av: Omega Property AS

Serienummer: 9578-5997-4-235724

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-03-03 14:29:47Z



Penneo Dokumentnøkket: EFTPT-31361-1BE2G-60701-IYKCK-G52UC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS  
Karmsundgata 72  
5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 52 70 37 70  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Omega Property AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Omega Property AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 620 196. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Pemco Dokumentnøkkel: UJZEW-0ZYEL-UAYJO-4BEBL-717VQ-Q1YMU



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Haugesund, 3. mars 2021  
KPMG AS

Willy Hauge  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-03-03 15:17:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: UUZEW-0ZYEL-UAYJO-4BESL-717VQ-QIYMU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>