



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 572 080
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SLEDEVEGEN 2 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Åsgeir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	175 300	
Annen driftsinntekt	2	101 352	
Sum inntekter		276 652	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,	193 116	
Sum kostnader		193 116	0
Driftsresultat		83 536	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		539	
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		539	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		84 076	0
Totalresultat		84 076	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	84 076	
Sum overføringer og disponeringer		84 076	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		28 723	
Sum fordringer		28 723	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		128 044	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 044	
Sum omløpsmidler		156 767	0
SUM EIENDELER		156 767	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	84 076	
Sum opptjent egenkapital		84 076	
Sum egenkapital		84 076	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	11	72 691	
Sum kortsiktig gjeld		72 691	0
Sum gjeld		72 691	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 767	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605146

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 572 080
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SLEDEVEGEN 2 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Bjørnsons gate 35
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Åsgeir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 928 572 080
SLEDEVEGEN 2 BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	175 300	
Annen driftsinntekt	2	101 352	
Sum inntekter		276 652	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	193 116	
Sum kostnader		193 116	0
Driftsresultat		83 536	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		539	
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		539	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		84 076	0
Totalresultat		84 076	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	84 076	
Sum overføringer og disponeringer		84 076	



Organisasjonsnr: 928 572 080
SLEDEVEGEN 2 BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		28 723	
Sum fordringer		28 723	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		128 044	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 044	
Sum omløpsmidler		156 767	0
SUM EIENDELER		156 767	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	84 076	
Sum opptjent egenkapital		84 076	



Sum egenkapital		84 076	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	11	72 691	
Sum kortsiktig gjeld		72 691	0
Sum gjeld		72 691	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 767	0



Organisasjonsnr: 928 572 080
SLEDEVEGEN 2 BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sledevegen 2 Boligsameie

Årsoppgjør 2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Sledevegen 2 Boligsameie org.nr. 928572080



Resultatregnskap 2023

Sledevegen 2 Boligsameie
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Felleskostnader	1	175 300	0	0	234 200
Annen driftsinntekt	2	101 352	0	0	48 000
Sum driftsinntekter		276 652	0	0	282 200
Kostnader					
Lønnskostnad	3	0	0	0	7 000
Konsulenttjenester	4	30 000	0	0	30 000
Forsikringer		20 835	0	0	45 999
Kommunale avgifter og eiendomsskatt	5	5 862	0	0	6 999
Energi og fyring	6	4 346	0	0	5 000
Kabel-TV og telefoni	7	72 000	0	0	72 000
Driftskostnader	8	34 260	0	0	33 000
Kostnader til fellessameier		0	0	0	8 000
Andre driftskostnader	9	25 813	0	0	17 200
Sum driftskostnader		193 116	0	0	225 198
Driftsresultat før finansposter		83 536	0	0	57 002
Finansielle poster					
Finansinntekt		539	0	0	0
Sum finansposter		539	0	0	0
Årsresultat		84 076	0	0	57 002
Overført til annen egenkapital	10	84 076	0	0	0
Sum disponering		84 076	0	0	0

Resultatrapport 2023 for Sledevegen 2 Boligsameie



Balanse 31.12.2023

Sledevegen 2 Boligsameie
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	28 723	0
Sum fordringer	28 723	0
Bankinnskudd, kasse o.l.	128 044	0
Sum omløpsmidler	156 767	0
SUM EIENDELER	156 767	0

Balanserapport 2023 for Sledevegen 2 Boligsameie



Balanse 31.12.2023

Sledevegen 2 Boligsameie
Alle beløp i NOK

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	84 076	0
Sum egenkapital		84 076	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	11	72 691	0
Sum kortsiktig gjeld		72 691	0
Sum gjeld		72 691	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 767	0

Sledevegen 2 Boligsameie

Steffen Dahlen Torgunrud
Styrets leder

Anders Brænden
Styremedlem

Mats Evensen
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Sledevegen 2 Boligsameie



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3600 Generelle Felleskostnader	126 320	0	0	155 000
3606 Kabel TV/bredbånd	48 980	0	0	72 000
3626 Kontingent	0	0	0	7 200
Sum felleskostnader	175 300	0	0	234 200

Note 2 Andre driftsinntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Andre inntekter	5 352	0	0	0
Oppstartskapital	96 000	0	0	48 000
Sum andre driftsinntekter	101 352	0	0	48 000



Note 3 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	0	0	0	6 000
Arbeidsgiveravgift	0	0	0	1 000
Sum lønnskostnader	0	0	0	7 000

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2022/2023. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter.

Sameiet har ingen ansatte.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Konsulenttjenester

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Forretningsførerhonorar	30 000	0	0	30 000
Sum konsulenttjenester	30 000	0	0	30 000

Godtgjørelse til revisor er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 5 Kommunale avgifter og eiendomsskatt

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Kommunale avgifter	5 862	0	0	6 999
Sum kommunale avgifter og eiendomsskatt	5 862	0	0	6 999



Note 6 Energi og fyring

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Elektrisitet (strøm)	4 346	0	0	5 000
Sum energi og fyring	4 346	0	0	5 000

Note 7 Kabel-TV og telefoni

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Kabel TV/bredbånd	72 000	0	0	72 000
Sum kabel-TV og telefoni	72 000	0	0	72 000

Note 8 Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Snøbrøyting/strøing/feiing	34 260	0	0	33 000
Sum driftskostnader	34 260	0	0	33 000

Note 9 Andre driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Søppeltømming/container	5 236	0	0	0
Verktøy og redskaper	0	0	0	3 000
Annet driftsmateriale	19 877	0	0	10 000
Møte, kurs, oppdatering o.l.	0	0	0	3 000
Øredifferanser	0	0	0	0
Bank og kortgebyrer	700	0	0	1 200
Sum andre driftskostnader	25 813	0	0	17 200



Note 10 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Opptjent egenkapital		
Tilført til/fra EK fra årets resultat	84 076	0
Sum opptjent egenkapital 31.12	84 076	0
Annen egenkapital 31.12	84 076	0
Sum egenkapital 31.12	84 076	0

Note 11 Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Andre påløpte kostnader	72 691	0
Sum annen kortsiktig gjeld	72 691	0

Note 12 Arbeidskapital

	2023	2022
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	84 076	0
B. Årets endring i arbeidskapital	84 076	0
C. Arbeidskapital 31.12	84 076	0
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	156 767	0
- Kortsiktig gjeld	72 691	0
= Arbeidskapital 31.12	84 076	0



5236 Årsoppgjørspakke.pdf

Navn Dato
Brænden, Anders 2024-03-29

Identifikasjon
 bankID Brænden, Anders

Navn Dato
Evensen, Mats 2024-03-29

Identifikasjon
 bankID Evensen, Mats
PA MOBIL

Navn Dato
Dahlen, Steffen 2024-06-25

Identifikasjon
 bankID Dahlen, Steffen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))