



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 792 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HIROSE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Malvikvegen 1233  
7550 HOMMELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Grislingås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 948 637	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 948 637</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 984 313	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 984 313</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 676</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 719	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 719</b>	
Annen rentekostnad		141 227	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 227</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-129 508</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-165 184</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-165 184</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-165 184</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 317 998	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 317 998</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 317 998</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		93 152	
Andre fordringer		144 768	
<b>Sum fordringer</b>		<b>237 920</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 383	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 383</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>245 303</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 563 301</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-50 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-50 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 622 167	
Øvrig langsiktig gjeld		45 451	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 667 618</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 667 618</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		133 795	
Betalbar skatt		430 292	
Skyldige offentlige avgifter		280 450	
Annen kortsiktig gjeld		1 146	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>845 683</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 513 301</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 563 301</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 303912

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 792 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HIROSE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Alexander Kiellands gate 8D  
8800 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Grislingås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022



Organisasjonsnr: 919 792 485  
HIROSE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 948 637	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 948 637</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 984 313	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 984 313</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 676</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 719	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 719</b>	
Annen rentekostnad		141 227	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 227</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-129 508</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-165 184</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-165 184</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-165 184</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 919 792 485  
HIROSE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

2 317 998  
2 317 998

Sum anleggsmidler

2 317 998

0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

93 152  
144 768  
237 920

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

7 383  
7 383

Sum omløpsmidler

245 303

0

SUM EIENDELER

2 563 301

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

100 000  
100 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

-50 000  
-50 000

Sum egenkapital

50 000

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner

1 622 167



Øvrig langsiktig gjeld	45 451	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 667 618</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 667 618</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	133 795	
Betalbar skatt	430 292	
Skyldige offentlige avgifter	280 450	
Annen kortsiktig gjeld	1 146	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>845 683</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 513 301</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 563 301</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 919 792 485  
HIROSE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp etter norsk standard 4102, og de generelle prinsippene i regnskapsloven og bokføringsloven

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2041985.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2041985.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

