



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 593 609
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLØ INVEST AS
Forretningsadresse:	6069 HAREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Flø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter eiendom		89 762	144 639
<b>Sum inntekter</b>		<b>89 762</b>	<b>144 639</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning på driftsmidler	5	146 000	146 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	114 620	171 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 620</b>	<b>317 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-170 858</b>	<b>-172 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 825	19 926
Annen renteinntekt		124	569
Annen finansinntekt		360	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 309</b>	<b>20 495</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 500	21 385
Annen rentekostnad		79	156
Annen finanskostnad		1 986	19 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 565</b>	<b>41 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 256</b>	<b>-20 803</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-183 113</b>	<b>-193 757</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-40 285	-42 645
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-142 828	-151 112
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	5		
Konsesjoner, patenter o.l.	5		
Utsatt skattefordel	5, 7		
Goodwill	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningseiendom, Spania	5	4 377 800	4 523 800
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 377 800</b>	<b>4 523 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	101 293	101 293
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern		566 398	391 450
Investeringer i aksjer	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>667 691</b>	<b>492 743</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 045 491</b>	<b>5 016 543</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Fordring på datterselskap i Spania	1		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		29 169	92 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 169</b>	<b>92 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 169</b>	<b>92 104</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 074 661</b>	<b>5 108 647</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	245 000	245 000
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>245 000</b>	<b>245 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 239 413	3 382 242
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 239 413</b>	<b>3 382 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 484 413</b>	<b>3 627 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	507 845	598 849
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>507 845</b>	<b>598 849</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 031 683	813 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 031 683</b>	<b>813 792</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 539 528</b>	<b>1 412 641</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			453
Betalbar skatt	7	50 719	68 311
Mellomregning AS Flømann	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 719</b>	<b>68 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 590 247</b>	<b>1 481 405</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 074 661</b>	<b>5 108 647</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 637508

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 593 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLØ INVEST AS  
6069 HAREID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Flø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 994 593 609  
FLØ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter eiendom		89 762	144 639
<b>Sum inntekter</b>		<b>89 762</b>	<b>144 639</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning på driftsmidler	5	146 000	146 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	114 620	171 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 620</b>	<b>317 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-170 858</b>	<b>-172 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 825	19 926
Annen renteinntekt		124	569
Annen finansinntekt		360	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 309</b>	<b>20 495</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 500	21 385
Annen rentekostnad		79	156
Annen finanskostnad		1 986	19 757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 565</b>	<b>41 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 256</b>	<b>-20 803</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-183 113</b>	<b>-193 757</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-40 285	-42 645
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Overført fra annen egenkapital	-142 828	-151 112
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>



Organisasjonsnr: 994 593 609  
FLØ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	5		
Konsesjoner, patenter o.l.	5		
Utsatt skattefordel	5, 7		
Goodwill	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningseiendom, Spania	5	4 377 800	4 523 800
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 377 800</b>	<b>4 523 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	101 293	101 293
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern		566 398	391 450
Investeringer i aksjer	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>667 691</b>	<b>492 743</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 045 491</b>	<b>5 016 543</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Fordring på datterselskap i Spania	1		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		29 169	92 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 169</b>	<b>92 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 169</b>	<b>92 104</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 074 661</b>	<b>5 108 647</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	245 000	245 000
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>245 000</b>	<b>245 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 239 413	3 382 242
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 239 413</b>	<b>3 382 242</b>

**Sum egenkapital** 3 484 413 3 627 242

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	507 845	598 849
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>507 845</b>	<b>598 849</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 031 683	813 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 031 683</b>	<b>813 792</b>

**Sum langsiktig gjeld** 1 539 528 1 412 641

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			453
Betalbar skatt	7	50 719	68 311
Mellomregning AS Flømann	1		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 719</b>	<b>68 764</b>

**Sum gjeld** 1 590 247 1 481 405

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 5 074 661 5 108 647

### POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	6
Pantstillelser	6



Organisasjonsnr: 994 593 609  
FLØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Flø Invest AS

Årsregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 994 593 609



## Resultatregnskap

### Flø Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter eiendom		89 762	144 639
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>89 762</b>	<b>144 639</b>
Avskrivning på driftsmidler	5	146 000	146 000
Annen driftskostnad	4	114 620	171 594
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>260 620</b>	<b>317 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-170 858</b>	<b>-172 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 825	19 926
Annen renteinntekt		124	569
Annen finansinntekt		360	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 500	21 385
Annen rentekostnad		79	156
Annen finanskostnad		1 986	19 757
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-12 256</b>	<b>-20 803</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-183 113	-193 757
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-40 285	-42 645
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>
<b>Årsunderskudd</b>	3	<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		142 828	151 112
<b>Sum overføringer</b>		<b>-142 828</b>	<b>-151 112</b>



**Balanse**  
**Flø Invest AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Forretningseiendom, Spania	5	4 377 800	4 523 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 377 800</b>	<b>4 523 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap i Spania	1	101 293	101 293
Lån til foretak i samme konsern		566 398	391 450
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>667 691</b>	<b>492 743</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 045 491</b>	<b>5 016 543</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		29 169	92 104
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 169</b>	<b>92 104</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 074 661</b>	<b>5 108 647</b>



**Balanse**  
**Flø Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	245 000	245 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>245 000</b>	<b>245 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 239 413	3 382 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 239 413</b>	<b>3 382 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 484 413</b>	<b>3 627 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	507 845	598 849
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>507 845</b>	<b>598 849</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Mellomregning AS Flømann		1 031 683	813 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 031 683</b>	<b>813 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	453
Betalbar skatt	7	50 719	68 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 719</b>	<b>68 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 590 247</b>	<b>1 481 405</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 074 661</b>	<b>5 108 647</b>

Hareid, 09.07.2021  
Styret i Flø Invest AS

Hans Flø  
styreleder

Einar Arne Bjåstad  
styremedlem

Toril Bjåstad  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene. Beste estimat er lagt til grunn for selskapets verddivurdering av eiendeler.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som tjenesten leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi
<b>Datterselskap</b>			
Helecho Invest S.L (Spania)	Alfaz del Pi	100%	101 293

#### Mellomværende med selskap i samme konsern:

	Andre fordringer	
	2020	2019
Helecho Invest S.L (Spania)	566 398	391 450
<b>Sum</b>	<b>566 398</b>	<b>391 450</b>

	Øvrig gjeld	
	2020	2019
AS Flømann	1 031 683	813 792
<b>Sum</b>	<b>1 031 683</b>	<b>813 792</b>

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes på forretningsmessige vilkår.

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 245 000 består av 24 500 aksjer à kr. 10.

Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

#### Oversikt over aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Flømann AS	24 500	100%
<b>Totalt</b>	<b>24 500</b>	<b>100%</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	245 000	3 382 242	3 627 242
Årets resultat	0	-142 828	-142 828
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>245 000</b>	<b>3 239 413</b>	<b>3 484 413</b>



## Noter til årsregnskapet

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt ytelser til styret.  
Det er heller ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2020</b>
Lovpålagt revisjon	37 125
Andre tjenester utenfor revisjon	9 688
<b>Sum (inkl. MVA)</b>	<b>46 813</b>

### Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Næringseiendom	
	Spania	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 702 766	5 702 766
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 702 766	5 702 766
Akkumulerte avskrivninger	1 324 966	1 324 966
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>4 377 800</b>	<b>4 377 800</b>
Årets avskrivninger	146 000	146 000
Lineær avskrivningsplan	3%	

### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ingen pantstillelser eller garantier.

Andre avsetninger for forpliktelser: Selskapet har ingen forpliktelser som ikke fremgår av regnskapet.

Betingede tap som ikke er kostnadsført: Selskapet har ingen betingede tap som ikke er kostnadsført.



## Noter til årsregnskapet

### Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	681 699	688 681	6 983
Gevinst – og tapskonto	1 626 688	2 033 361	406 673
<b>Sum</b>	<b>2 308 387</b>	<b>2 722 042</b>	<b>413 656</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>2 308 387</b>	<b>2 722 042</b>	<b>413 656</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>507 845</b>	<b>598 849</b>	<b>91 004</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-183 113	-193 757
Permanente forskjeller		0	-79
Endring i midlertidige forskjeller		413 656	504 342
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>230 542</b>	<b>310 506</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		50 719	68 311
Endring i utsatt skatt		-91 004	-110 956
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>-40 285</b>	<b>-42 645</b>
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-183 113	-193 757
Beregnet skatt av resultat før skatt		-40 285	-42 627
Skatteeffekt av permanente forskjeller		0	-17
<b>Sum</b>		<b>-40 285</b>	<b>-42 644</b>
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		50 719	68 311
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>50 719</b>	<b>68 311</b>

### Note 8 Covid-19

Den pågående Covid-19 pandemien har i 2020 og hittil i 2021 skapt uforutsigbarhet for næringslivet generelt, men selskapet har ved regnskapsavleggelse ikke vært vesentlig påvirket av situasjonen. Styret følger likevel situasjonen nøye og vil ta grep for å sikre selskapets finansielle situasjon ved behov.



Til generalforsamlingen i Flø Invest AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Flø Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Vikemyra 1, Postboks 428, NO-6067 Ulsteinvik  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Flø Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ulsteinvik, 9. juli 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Nils Robert Stokke  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Stokke, Nils Robert	BANKID	2021-07-09 14:29

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.